

# FERTŐRÁKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

12/2025. SZÁMÚ

## JEGYZŐKÖNYVE

### J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2025. július 31. napján 16.30 órakor megtartott, Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyilvános ülésén.

#### Jelen vannak:

Tompa Judit Dóra polgármester,  
Dr. Kecskés Katalin képviselő,  
Hatos Csaba képviselő, alpolgármester,  
Huber Csaba Zoltán képviselő,  
Jagadics-Gulyás Petra képviselő,  
Schuster Roland képviselő,

dr. Nagy Attila jegyző, jegyzőkönyvvezető

#### Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. A meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalnánk. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

#### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2025. (VII. 31.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. 07. 31-i nyílt rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:**

- 1. Fertőrákos 667 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló döntés módosítása.  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester.**
- 2. A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú pályázaton való jelentkezésről szóló döntés.  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester.**
- 3. Házi gyermekorvosi ellátás tartós helyettesítéssel történő ellátásáról szóló döntés.  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester.**
- 4. Versenyképes Járások Program keretében 9 fős használt kisbusz beszerzéséről szóló döntés.  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester.**
- 5. Egyebek.**

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester**  
**Határidő: azonnal**

#### Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át az első napirendi pontra. Fertőrákos 667 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló döntés. A Pénzügyi Bizottság mai ülésén az előterjesztést megtárgyalta és azt elfogadásra javasolja. Van kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Minősített többség és név szerinti szavazás szükséges. Megállapítom, hogy a Képviselő testület 6 igen szavazattal az alábbi név szerinti szavazással a következő határozatot hozta:

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| Tompa Judit Dóra      | igen, |
| Dr. Kecskés Katalin   | igen, |
| Hatos Csaba           | igen, |
| Huber Csaba Zoltán    | igen, |
| Jagadics-Gulyás Petra | igen, |
| Schuster Roland       | igen, |

#### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2025. (VII. 31.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Fertőrákos 667 helyrajzi számú terület egy részének megvásárlásáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a Fertőrákos 667 helyrajzi számú földrészlet használati megosztásáról szóló változási vázrajz, Bencze-Németh Györgyi értékbecslő (névj.sz.: 46/2012.) 2025. 07. 25. napján kelt értékbecslése, valamint a Fertőrákos 667 hrsz. ingatlan tulajdonosával történt egyeztetések alapján a Fertőrákos 667 helyrajzi számú ingatlanból 147 m<sup>2</sup> területet - tekintettel az egyéb felmerülő költségekre (így különösen változási vázrajz elkészítésének költsége, ügyvédi és földhivatali költségek stb.) és az önkormányzat jelenlegi költségvetési helyzetére - 1.500.000 Ft, azaz egymillió-ötszáz ezer forint összegben Fertőrákos Községi Önkormányzat megvásárolja.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy adásvételi szerződést elkészíttesse és azt aláírja, a vételárat szabályszerűen kifizesse.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Fertőrákos 667 helyrajzi számú ingatlanból 147 m<sup>2</sup> terület használatáról használati szerződést készíttessen és azt aláírja.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Fertőrákos 667 helyrajzi számú ingatlanból 147 m<sup>2</sup> terület használatának ingyenes átengedéséről a Fertőrákosi Tűzoltó Egyesülettel megállapodást kössön.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával a 2025. június 26-i rendes Képviselő-testületi ülésén meghozott 57/2025. (VI. 26.) KT határozatát visszavonja.

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester.**

**Határidő: 2025. 08. 31., illetve a megállapodások megkötéséig**

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú pályázaton való jelentkezésről szóló döntés. A Pénzügyi Bizottság mai ülésén az előterjesztést megtárgyalta és azt elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2025. (VII. 31.) KT határozata**

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében kiírt „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” (MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK) tárgyú pályázatra a Fertőrákos 219 és 219/A/4 helyrajzi számú ingatlanban (természetben Fertőrákos Fő utca 102., Egészségház) található orvosi rendelő felújítására beadandó pályázatról szóló előterjesztést és azt támogatta.

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló Fertőrákos 219 és 219/A/4 helyrajzi számú ingatlanban (természetben Fertőrákos Fő utca 102., Egészségház) található orvosi rendelő felújítására adja be és a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester**

**Határidő: 2025. augusztus 1., illetve a pályázat záró beszámolójának benyújtásáig.**

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Házi gyermekorvosi ellátás tartós helyettesítéssel történő ellátásáról szóló döntés. A Pénzügyi Bizottság mai ülésén az előterjesztést megtárgyalta és azt elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
64/2025. (VII. 31.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Fertőrákos házi gyermekorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátása érdekében határozott időre, 2025. augusztus 1. napjától 2025. augusztus 31. napjáig a háziorvos tartós helyettesítésére megbízza dr. Dénes Eszter (9700 Szombathely, Vörösvár utca 4.), pecsétszám: 86332) háziorvost a mellékelt megbízási szerződés szerint.**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármestert a megbízási szerződés aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.**

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester**

**Határidő: azonnal**

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Versenyképes Járások Program keretében 9 fős használt kisbusz beszerzéséről szóló döntés. A Pénzügyi Bizottság mai ülésén az előterjesztést megtárgyalta és azt elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
65/2025. (VII. 31.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Versenyképes Járások Pályázat keretében 2025. 06. 10. napján, 4034569342 azonosítószámon 9 fős használt személyszállító kisbusz beszerzésére és a térfigyelő kamerarendszer fejlesztésére (3 darab új kamera felszerelése és beüzemelése) beadott és elnyert pályázattal kapcsolatos előterjesztést és az alábbi döntéseket hozta:**

- 1. Fertőrákos Községi Önkormányzat csatlakozik az Ágfalva Községi Önkormányzattal és Harka Község Önkormányzatával kötendő Konzorciumi megállapodáshoz, mely aláírására felhatalmazza a polgármestert.**
- 2. Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a pályázatban elnyert keretösszegek [9 fős használt személyszállító kisbusz beszerzésére bruttó 10.209.000 Ft, térfigyelő kamerarendszer fejlesztésére (3 darab új kamera felszerelése és beüzemelése) bruttó 600.000 Ft, azaz összesen bruttó 10.809.000 Ft.] felhasználására, az eszközök beszerzésére felhatalmazza polgármestert.**
- 3. Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy amennyiben a Versenyképes Járások Pályázat keretében elnyert keretösszegeknél kisebb összegből lehet az adott eszközt/eszközöket beszerezni, akkor a sorok közötti átcsoportosítást teljeskörűen intézze a Magyar Államkincstár felé.**

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester**

**Határidő: 2025. 09. 30., illetve a pályázat elszámolásáig**

Tompa Judit Dóra polgármester:  
Köszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

Kmf.

  
Tompa Judit Dóra  
polgármester

  
dr. Nagy Attila  
jegyző

