

2.mérföldkő:

Az előrehaladási időszak során sor került a TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00011 azonosítószámú, Bölcsőde kialakítása Fertőrákoson című projekt közbeszerzési eljárásának lebonyolítására, a beérkezett ajánlatok bontására 2020.08.14-én került sor. A nyertes ajánlattevő a Horváth Color Kft. lett, a kivitelezési szerződés megkötésére 2020.09.02-án került sor. A nyertes ajánlattevő nettó 65.000.000 Ft+Áfa ajánlattal nyerte el a kivitelezés jogát. A kivitelezés megkezdését, illetve az építési területen található, meglévő épület bontását követően, 2020. szeptember 9-én a Vállalkozó akadályt jelentett. A meglévő épület bontása során ugyanis kiderült, hogy az épület egy régi épület alap és pincefalaira épült, és nagy része alatt egykor pince volt, melyet valószínűleg a most elbontott épület építései nagyrészt törmelékkel feltöltöttek. Ez az előre nem látható tényállás a tervezett alapozás kivitelezését, azaz a szerződés szerinti műszaki tartalom kivitelezését nem tette lehetővé. Az új tények ismeretében statikus tervező bevonásával alapozás váltásról született döntés, amely a fagyhatárig talajcserét, illetve lemezalapozás készítését foglalja magában, eltérve az eredeti tervektől. Az új alapozási tervet Megrendelő 2020. szeptember 25-én kapta kézhez. Az új alapozási terv alapján Vállalkozó 2020. szeptember 30-án benyújtotta árazott költségvetését az alapozás váltásból adódó elmaradó és pótmunka tételek tekintetében. A tervező átvizsgálta, és elfogadhatónak találta a benyújtott költségvetéseket. A pótmunkák elvégzése a műszaki tartalom módosulásán keresztül egyben az eredeti költségvetés egyes tételeinek részleges vagy teljes elmaradását is eredményezi, melynek eredményeképpen az elmaradó és pótmunkák összesített díja a Megrendelő által elfogadott költségkalkuláció alapján nettó 5.325.152 Ft + ÁFA, így a kivitelezés teljes költsége 70.325.152Ft+Áfa. A szerződésmódosítás utóellenőrzését 2020.október 9-én kezdeményeztük, melynek keretében jelenleg hiánypótlás van folyamatban.

Alátámasztó dokumentációként csatolásra kerül a megkötött kivitelezési szerződés, és a már módosított szerződés, tájékoztatás az eljárás eredményéről, az összegezés és a bontási jegyzőkönyv.

Nyilvánossági kötelezettségünknek folyamatosan eleget teszünk, aloldalon tájékoztatjuk a lakosságot a projekt előrehaladásáról, C típusú táblánk kihelyezésre került, a kivitelezés megkezdésétől folyamatosan fotókat készítünk, melyből fotódokumentációt készítünk a projekt zárásakor.