

# FERTŐRÁKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

3/2025. SZÁMÚ

### JEGYZŐKÖNYVE

#### J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2025. február 13. napján 16.00 órakor megtartott, Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendes nyilvános ülésén.

#### Jelen vannak:

Tompa Judit Dóra polgármester,  
Dr. Kecskés Katalin képviselő,  
Fojtyik József Zsolt képviselő,  
Hatos Csaba képviselő, alpolgármester,  
Jagadics-Gulyás Petra képviselő,  
Schuster Roland képviselő,

Dr. Nagy Attila jegyző a jegyzőkönyv szerint.

#### Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. A meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalnánk, egy halaszthatatlan ügy van, a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk az új napirend felvételéről. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az új napirendet felvette. Kérem szavazzunk a módosított napirendi pontokról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

#### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2025. (II. 13.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. 02. 13-i nyílt rendes ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:**

- 1. Beszámoló vagyonynyilatkozatok határidőben történő leadásáról.  
Előterjesztő: dr. Nagy Attila jegyző**
- 2. Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde Kindergarten und Kinderkrippe Kroisbach 2024/2025. nevelési évben történő nyári bezárásáról szóló döntés.  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester**
- 3. A 2025/2026. nevelési évre történő óvodai beiratkozás időpontjáról szóló fenntartói döntés.  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester**
- 4. A településkép védelméről szóló 17/2017. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló döntés.  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester**
- 5. Az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 13.) önk. rendelet módosítása. (előirányzat módosítás).  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester**
- 6. Az önkormányzat és szervei 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása.  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester**

7. A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló döntés.  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
8. Házi gyermekorvosi ellátás tartós helyettesítéssel történő ellátásáról szóló döntés.  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
9. Fertőrákos Községi Önkormányzat 2025. évi Közbeszerzési terve.  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
10. Egyebek

**Felelős:** Tompa Judit Dóra polgármester  
**Határidő:** azonnal

Tompa Judit Dóra polgármester:

Mielőtt rátérünk a napirendek tárgyalására, a beszámolómat mondanám el.

Lejárt határidejű határozatok:

5/2025. Költségvetés I. fordulójában történt megbeszélés alapján – egy módosítással – a költségvetés végleges tervezete a mai testületi ülésre lesz előterjesztve.

6/2025. Pfeiffer Anna és Erzsébet Patika Bt. részére a Képviselő-testületi határozat kiküldésre került.

Dr. Herczeg Balázstól az Erzsébet Patika Bt. részéről kaptunk egy elektronikus levelet, melyben visszamondja a megállapodást az április 1. napi emelésről.

7/2025. Donáció részére a Képviselő-testületi határozat kiküldésre került, választ nem kaptunk.

Fontosabb események:

02. 04. Informális megbeszélést tartottunk a Szociális Bizottság tagjaival a házi segítségnyújtás részleteiről. A megfelelő embert megtaláltuk, a jövő hét folyamán Jegyző Úrral kidolgozzuk a részleteket, mert szükség lesz a szociális rendelet módosítására.

02. 10. Vezető Óvónővel tárgyaltam az óvodai nyári bezárás ügyében.

02. 11. Pénzügyi Bizottsági ülés volt.

02. 12. Testületi tagokkal 5 önkormányzati tulajdonú ingatlanban voltunk bejáráson.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Van kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a beszámolót elfogadta. Térjünk át az első napirendi pontra. Beszámoló vagyonynyilatkozatok határidőben történő leadásáról. Átadom a szót Jegyző Úrnak.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Köszönöm. A 2025. 01. 31-i határidőig minden képviselő és külsős bizottsági tag leadta a vagyonynyilatkozatát.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde Kindergarten und Kinderkrippe Kroisbach 2024/2025. nevelési évben történő nyári bezárásáról szóló döntés. Az Intézményvezető eredetileg négy hét leállást szeretett volna, de megállapodtam vele, hogy csak két hétre állna le az óvoda 2025. 08. 04-17. napjáig. Így ki tudják adni a szabadságokat és a felújításokat elvégezni, de a szülőknek ez nem nagy megterhelés. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2025. (II. 13.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde Kindergarten und Kinderkrippe Kroisbach (9421 Fertőrákos, Fő utca 156., továbbiakban Intézmény) Intézményvezetőjének az Intézmény 2025. nyári lezárása tárgyú kérelmét megvizsgálva az Intézmény nyári zárását - a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdés alapján - 2025. augusztus 4. és 2025. augusztus 17. napja között jóváhagyja.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az intézményvezetőt, hogy a hirdetményt az Intézmény hivatalos honlapján és a helyben szokásos módon tegye közzé.

**Felelős:** Tompa Judit Dóra polgármester és Lang Viktória intézményvezető  
**Határidő:** 2025. február 28.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. A 2025/2026. nevelési évre történő óvodai beiratkozás időpontjáról szóló fenntartói döntés. Minden év február 15. napjáig kell erről is a fenntartónak döntenie, ez idén április 29-30. napja lenne. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2025. (II. 13.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde Kindergarten und Kinderkrippe Kroisbach (9421 Fertőrákos, Fő utca 156.) Intézményvezetőjének 2025/2026. nevelési évre vonatkozó beiratkozásról szóló 2025. 02. 04. napján kelt kérelmét és a Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde Kindergarten und Kinderkrippe Kroisbach (9421 Fertőrákos, Fő utca 156.) 2024/2025. nevelési évre vonatkozó beiratkozásának időpontját

2025. április 29. és április 30. napján

8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup> közötti időpontban hagyja jóvá.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az intézményvezetőt, hogy a hirdetményt az intézmény hivatalos honlapján tegye közzé.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a hirdetményt az önkormányzat hivatalos honlapján, valamint a helyben szokásos egyéb módon tegye közzé.

**Felelős:** Tompa Judit Dóra polgármester és Lang Viktória intézményvezető  
**Határidő:** 2025. április 30.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. A településkép védelméről szóló 17/2017. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló döntés. Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, a Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a rendeletet elfogadta.

*Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
a településkép védelméről szóló 17/2017. (XII. 12.) önkormányzati rendelet  
módosításáról szóló 2/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelete  
jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.*

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 13.) önk. rendelet módosítása. Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a rendeletet elfogadta.

*Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Fertőrákos Községi Önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.13.) rendelete  
módosításáról szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelete  
jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.*

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Az önkormányzat és szervei 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása. Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Több fordulóban tárgyaltuk, a kért módosítást átvezettük a tervezetben. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a rendeletet elfogadta.

*Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Az önkormányzat és szervei 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletről szóló  
4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelete  
jelen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.*

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló döntés. SZMSZ módosításra van szükség, amit halaszthatatlan ügyként terjesztettünk elő. Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, a Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a rendeletet elfogadta.

*Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 22.) önkormányzati rendelet  
módosításáról szóló 5/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelete  
jelen jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.*

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Házi gyermekorvosi ellátás tartós helyettesítéssel történő ellátásáról szóló döntés. A Népegészségügyi osztálya Jegyző Úrral hétfőn 10 órára megyünk tárgyalni, hogy mik a lehetőségek. A PB megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2025. (II. 13.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Fertőrákos házi gyermekorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátása érdekében 2025. február 1. napjától a háziorvos tartós helyettesítésére megbízza a Fertő-part Medical Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9423 Ágfalva, Gesztenye sor 7.; adószám: 32223671-1-08; cégjegyzékszám: 08-09-035583) képviselőjében Ráczné dr. Neslanovic Eszter Orsolya háziorvost a mellékelt megbízási szerződés szerint.**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármestert a megbízási szerződés aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.**

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester**

**Határidő: azonnal**

*Megbízási szerződés  
jelen jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.*

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákos Községi Önkormányzat 2025. évi Közbeszerzési terve. Minden évben el kell fogadni a tervet, egyelőre üres, nincs olyan árubeszerzésünk, beruházásunk, ami elérné a közbeszerzési értékhatárt, de ha lesz, akkor módosítjuk a tervet. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
17/2025. (II. 13.) KT határozata

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2025. évi Közbeszerzési Tervét és azt a mellékletben foglaltaknak megfelelően elfogadta.

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester**  
**Határidő: 2025. december 31.**

*Fertőrákos Község Önkormányzat 2025. évi Közbeszerzési Terve  
jelen jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.*

Tompa Judit Dóra polgármester:  
Térjünk rá az egyebekre.

Dr. Kecskés Katalin képviselő:

Azt szeretném kérni, hogy az előterjesztéseket is töltsük fel a honlapra, ne csak a meghívókat és jegyzőkönyveket. A Gazdasági program összeállításával kapcsolatosan pedig javaslom, hogy ülünk össze és egyeztessünk.


Tompa Judit Dóra polgármester:

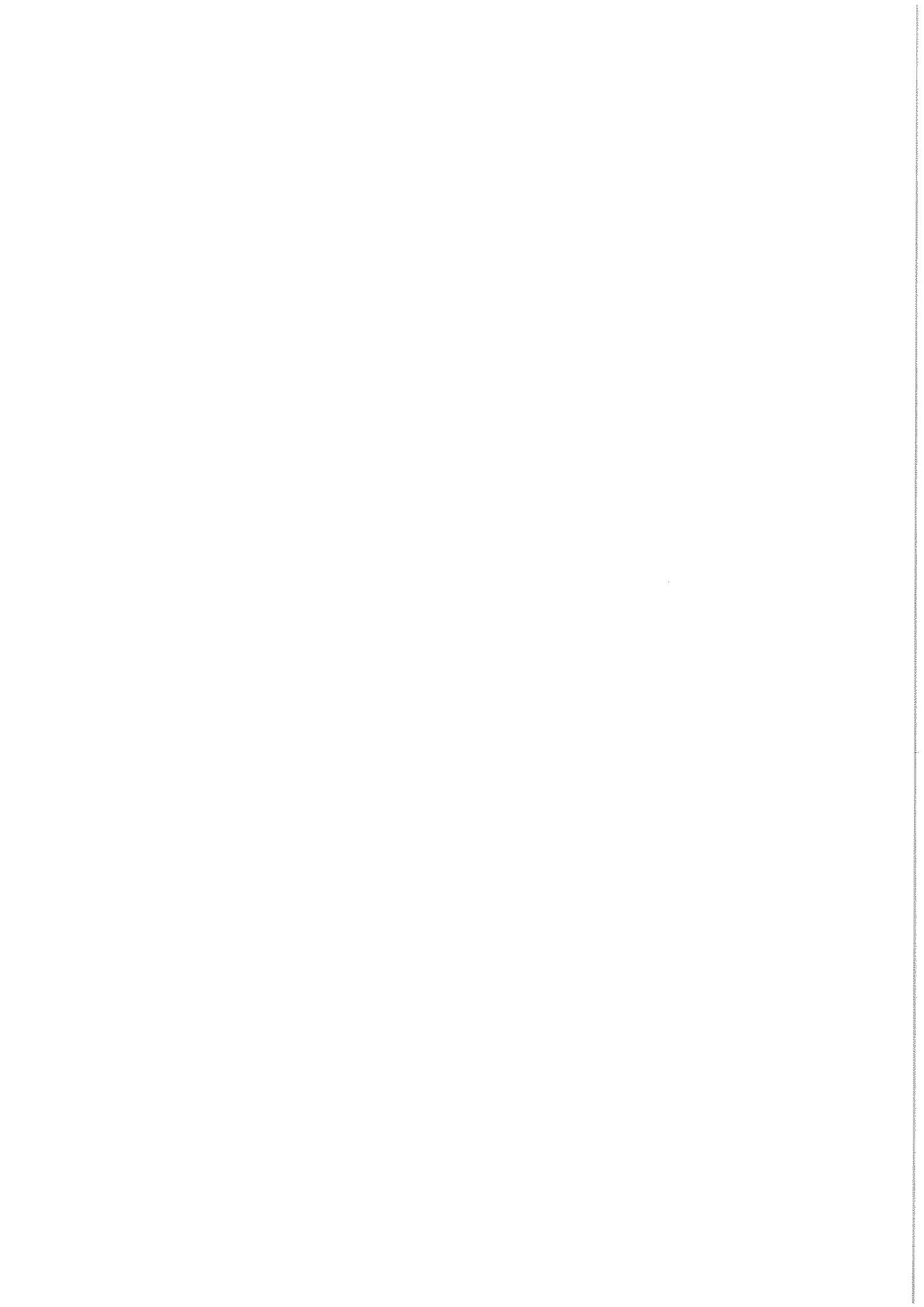
Köszönöm, az előterjesztéseket feltesszük, a Gazdasági Programról az ülés után egyeztessünk egy időpontot. Amennyiben nincs több kérdés, köszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

Kmf.

  
Tompa Judit Dóra  
polgármester



  
dr. Nagy Attila  
jegyző



## Fertőrákos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelete

### A településkép védelméről szóló 17/2017. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletével kapcsolatban felvetődött változtatási igények átvezetése, annak könnyebb alkalmazhatósága, egyértelműsége és a megváltozott magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelése céljából alkotja meg a rendeletet.

[2] Fertőrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. és 6. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. §

A településkép védelméről szóló 17/2017 (XII.12.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A szakmai konzultáció részletes szabályai:

1. A hatáskört a települési főépítész gyakorolja.
2. A konzultáció szükséges dokumentumait benyújthatja az építető vagy egyéb módon érintett kérelmező, illetve az általa megbízott tervező.
3. A kérelmet a rendelkezésre álló adatokkal és információkkal a település önkormányzatán a jegyző részére kell benyújtani. A jegyző – a kérelem csatolásával – haladéktalanul értesíti a főépítészt, egyeztetni a kérelmezővel a konzultáció 8 napon belüli idejét és helyét.
4. A konzultációra alkalmas dokumentáció tartalma:
  - a) Épület esetén: helyszínrajz; a rendeltetést, nagyságot mutató alaprajzi vázlat; tömegvázlat.
  - b) építmény esetén: helyszínrajz, rendeltetés, megjelenési vázlat.
5. A konzultáció és a tájékoztatás eredménye egy olyan – a hatályos településképi rendeleten és településrendezési eszközökön alapuló – tájékoztató tartalmú (szöveges és térképi adatokat tartalmazó) dokumentum, melyben meg kell jelölni
  - a) a kötelező (a településképi rendelet és a településrendezési eszköz előzetes megváltoztatása nélkül nem módosítható),
  - b) az irányadó (orientáló jellegű), valamint
  - c) a tájékoztató (pl. a műemléki, illetve helyi építészeti értékvédelemmel kapcsolatos), tartalmi és eljárási (pl. a településképi véleményezési eljárásra vonatkozó) elemeket.
6. A konzultáció és tájékoztató írott formában történő kiadásáról és nyilvántartásáról – a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül – a főépítész gondoskodik.
7. A konzultáció és tájékoztató benyújtása díj- és illetékmentes, kiadása ingyenes.
8. Konzultáció tájékoztató jelleggel is kérhető. Ennek két formája lehetséges:
  - a) tájékoztatás kérés a megvásárolni kívánt telek beépíthetőségéről akár a rendeltetés ismeretében, akár annak vázlatos ismeretében;
  - b) vagy kérdés a rendeltetés pontos ismeretében, annak a település területén való elhelyezhetőségéről.”

#### 2. §

A településképi védelméről szóló 17/2017 (XII.12.) önkormányzati rendelet 12. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A településképi véleményezési eljárás az építető, illetve az általa megbízott felelős tervező (a továbbiakban együtt: kérelmező) által a Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Innovációs Bizottságához benyújtott kérelemre indul. A kérelmező a kérelem benyújtásával egyidejűleg a véleményezendő építészeti-műszaki tervdokumentáció átadja.

- a) a véleményezendő építészeti-műszaki tervdokumentációt papíralapon 2 pld-ban, vagy
- b) digitális adathordozón /CD, DVD, vagy e-mailben küldve átadja.

(2) A településképi véleményben a Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Innovációs Bizottsága a tervezett építési tevékenységet engedélyezésre

- a) javasolja, vagy feltétellel javasolja, ha a feltétel műszakilag egyértelműen meghatározható
- b) nem javasolja, mert a benyújtott dokumentáció hiányos.
- c) nem javasolja, mert a terv nem felel meg a településképi és egyéb elvárásoknak.”

### 3. §

A településképi védelméről szóló 17/2017 (XII.12.) önkormányzati rendelet 14. § (1)–(7) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A bejelentési eljárás az ügyfél kérelmére indul. A bejelentési dokumentációt Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Innovációs Bizottsága részére kell benyújtani.

(2) A dokumentáció műszaki tartalma a kérelem és a településképi megfelelést alátámasztó indokoknak megfelelően a következők:

- a) Érintett homlokzatok és változásuk.
- b) Érintett alaprajzok, eredeti és változó rendeltetés szerint is.
- c) Helyszínrajz, tereprajz, az ingatlan rendeltetésváltozásának térképe.
- d) Műszaki leírás, benne a rendeltetésre, műszaki megvalósításra.
- e) Kiegészítő látványterv, fotó, fotomontázs.

(3) Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Innovációs Bizottságához a tervezett építési tevékenységet, reklámelhelyezést vagy rendeltetésváltoztatást kikötéssel, vagy anélkül tudomásul veszi és a bejelentőt erről a tényről igazolás megküldésével értesíti, ha a bejelentés

- a) megfelel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben meghatározott, továbbá a csatolandó dokumentációt, illetően az előírt követelményeknek,
- b) a tervezett építési tevékenység, illetve cégér illeszkedik a településképhez,
- c) a tervezett rendeltetés-változás illeszkedik a szomszédos és a környező beépítés sajátosságaihoz, azok, valamint a határoló közterületek rendeltetésszerű és biztonságos használatát indokolatlan mértékben nem zavarja, illetve nem korlátozza.

(4) Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Innovációs Bizottsága a tervezett építési tevékenységet, reklámelhelyezést vagy rendeltetésváltoztatást kikötéssel, vagy anélkül elutasítja és a bejelentőt erről a tényről a vélemény megküldésével értesíti, ha a bejelentés

- a) nem felel meg a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos



jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben meghatározott, továbbá – a csatolandó dokumentációt illetően az előírt követelményeknek,

- b) a tervezett építési tevékenység, illetve cégér nem illeszkedik a településképhez,
- c) a tervezett rendeltetés-változás nem illeszkedik a szomszédos és a környező beépítés sajátosságaihoz, azok, valamint a határoló közterületek rendeltetésszerű és biztonságos használatát indokolatlan mértékben zavarja, illetve korlátozza.

(5) Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Innovációs Bizottsága a településképi bejelentési eljárásban hozott döntését a benyújtó részére 15 napon belül adja meg. A határidő jogvesztő hatályú.

(6) Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Innovációs Bizottsága véleményét a települési főépítész készíti elő.

(7) Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Fejlesztési és Innovációs Bizottsága határozata Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületénél fellebbezhető meg.”

#### 4. §

Hatályát veszti a településképi védelméről szóló 17/2017 (XII.12.) önkormányzati rendelet 14. § (8) bekezdése.

#### 5. §

Ez a rendelet 2025. február 14-én lép hatályba.

Tompa Judit Dóra  
polgármester

dr. Nagy Attila  
jegyző

## Végső előterjesztői indokolás

A településkép védelméről szóló 17/2017. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosítása szükséges a szakmai konzultáció (10. §), a településképi véleményezési eljárásban (12. §) és a településképi bejelentési eljárásban (14. §).

**Fertőrákos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelete**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.13.) rendelete módosításáról**

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait.

[2] Fertőrákos Községi Önkormányzat éves költségvetése a települési szolgáltatások működtetését és a településfejlesztési célok megvalósítását egyaránt lehetővé tevő, kiegyensúlyozott gazdálkodás elve szerint került összeállításra.

[3] Fertőrákos Községi Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 13.) önkormányzati rendelet

- a) 2. §-ában a „664.083.000” szövegrész helyébe a „914.714.201” szöveg,
- b) 7. §-ában az „58.096.241” szövegrész helyébe a „63.714.201” szöveg,
- c) 11. §-ában a „138.130.324” szövegrész helyébe a „143.656.636” szöveg lép.

**2. §**

Ez a rendelet 2025. február 15-én lép hatályba.

Tompa Judit Dóra

polgármester

dr. Nagy Attila

jegyző

## Végső előterjesztői indokolás

Az 2/2024. (II.13.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2024. évi költségvetésben az elvonások és pótelőirányzatok, valamint a saját hatáskörben elrendelt változások miatt előirányzat módosítás vált szükségessé.

**Fertőrákos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről**

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait.

[2] Fertőrákos Községi Önkormányzat éves költségvetése a települési szolgáltatások működtetését és a településfejlesztési célok megvalósítását egyaránt lehetővé tevő, kiegyensúlyozott gazdálkodás elve szerint került összeállításra.

[3] Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzatra, valamint annak költségvetési szerveire

**2. Az önkormányzat saját 2025. évi költségvetése**

**2. §**

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetési kiadási és bevételi főösszegét 679.481.818- Forintban állapítom meg.

**3. §**

(1) Az önkormányzat összesített 2025. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként:

- a) Működési bevételek összesen: 482 616 253 Ft
  - aa) működési célú támogatások ÁH-n belülről 325 030 225 Ft
  - ab) közhatalmi bevételek 91 175 578 Ft
  - ac) működési bevételek 66 410 450 Ft
- b) Felhalmozási bevételek összesen: 1 230 000 Ft
  - ba) felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről 0 Ft
  - bb) felhalmozási bevételek 1 230 000 Ft
  - bc) felhalmozási célú átvett pénzeszközök 0 Ft
- c) Finanszírozási bevételek összesen: 195 635 565 Ft
  - ca) belföldi értékpapírok bevételei 110 000 000 Ft
  - cb) maradvány igénybevétele 85 635 565 Ft
  - cc) államháztartáson belüli megelőlegezések 0 Ft

(2) Az önkormányzat 2025. évi kiadásai kiemelt előirányzatonként:

- a) Működési kiadások összesen: 370 710 165 Ft
  - aa) Személyi juttatások 67 288 080 Ft
  - ab) Munkaadókat terhelő járulékok 9 795 501 Ft

- ac)* Dologi kiadások 169 070 045 Ft
- ad)* Ellátottak pénzbeli juttatásai 10 003 000 Ft
- ae)* Egyéb működési célú kiadások 114 553 539 Ft  
ebből tartalék: 103.373.539.- Ft
- b)* Felhalmozási kiadások összesen: 82 940 315 Ft
  - ba)* Beruházások 13 610 000 Ft
  - bb)* Felújítások 69 330 315 Ft
  - bc)* Egyéb felhalmozási célú kiadások 0 Ft
- c)* Finanszírozási kiadások összesen 225 831 338 Ft
  - ca)* Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése 10 706 965 Ft
  - cb)* Központi irányító szervek támogatás folyósítása 215 124 373 Ft

#### 4. §

- (1) Az önkormányzat bevételeiből
  - a)* a kötelező feladatok bevételei: 416 205 803 Ft.
  - b)* az önként vállalt feladatok bevételei: 263 276 015 Ft.
  - c)* állami (államigazgatási) feladatok bevételei: 0 Ft.
- (2) Az önkormányzat kiadásaiból
  - a)* a kötelező feladatok kiadásai: 416 205 803 Ft.
  - b)* az önként vállalt feladatok kiadásai: 263 276 015 Ft.
  - c)* állami (államigazgatási) feladatok kiadásai: 0 Ft.

#### 5. §

- (1) Az önkormányzat 2025. évre – közfoglalkoztatottak nélküli – létszám-előirányzatát az alábbiak szerint állapítom meg:
  - a)* átlagos statisztikai állományi létszám – átlagléttség – 5,0 fő,
  - b)* az év utolsó napján foglalkoztatott záró létszám 5,0 fő.
- (2) A közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzata 0 fő.

#### 6. §

Az önkormányzat költségvetésében az általános tartalék 81 794 209 Ft, a céltartalék 21 579 330 Ft. A céltartalék tartalmazza a Vízmű fejlesztési Alap tartalékát 4 716 557 Ft és a Környezetvédelmi Alap tartalékát 16 862 773 Ft összegben.

### 3. A Polgármesteri Hivatal, mint költségvetési szerv 2025. évi költségvetése

#### 7. §

A Polgármesteri Hivatal 2025. évi költségvetési kiadási és bevételi fő összegét 58.580.273.- Forintban állapítom meg.

#### 8. §

- (1) A Polgármesteri Hivatal 2025. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként:
  - a)* Működési bevételek összesen: 4 539 868 Ft
    - aa)* működési célú támogatások ÁH-n belülről 4 139 868 Ft
    - ab)* közhatalmi bevételek 0 Ft

- ac)* működési bevételek 400 000 Ft
- ad)* működési célú átvett pénzeszközök 0 Ft
- b)* Felhalmozási bevételek összesen: 0 Ft
  - ba)* felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről 0 Ft
  - bb)* felhalmozási bevételek 0 Ft
  - bc)* felhalmozási célú átvett pénzeszközök 0 Ft
- c)* Finanszírozási bevételek összesen: 54 040 405 Ft
  - ca)* maradvány igénybevétele 300 058 Ft
  - cb)* központi, irányító szervei támogatás 53 740 347 Ft

(2) A Polgármesteri Hivatal 2025. évi kiadásai kiemelt előirányzatokként:

- a)* Működési kiadások összesen: 58 580 273 Ft
  - aa)* Személyi juttatások 46 741 100 Ft
  - ab)* Munkaadókat terhelő járulékok 6 204 173 Ft
  - ac)* Dologi kiadások 5 635 000 Ft
  - ad)* Ellátottak pénzbeli juttatásai 0 Ft
  - ae)* Egyéb működési célú kiadások 0 Ft
- b)* Felhalmozási kiadások összesen: 0 Ft
  - ba)* Beruházások 0 Ft
  - bb)* Felújítások 0 Ft
  - bc)* Egyéb felhalmozási célú kiadások 0 Ft
- c)* Finanszírozási kiadások összesen 0 Ft
  - ca)* Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése 0 Ft
  - cb)* Központi irányító szervei támogatás folyósítása 0 Ft

## 9. §

(1) A Polgármesteri Hivatal összesített bevételeiből

- a)* a kötelező feladatok bevételei: 53 740 347 Ft
- b)* az önként vállalt feladatok bevételei: 4 839 926 Ft
- c)* állami (államigazgatási) feladatok bevételei: 0 Ft

(2) A Polgármesteri Hivatal összesített kiadásaiból

- a)* a kötelező feladatok kiadásai: 53 740 347 Ft
- b)* az önként vállalt feladatok kiadásai: 4 839 926 Ft
- c)* állami (államigazgatási) feladatok kiadásai: 0 Ft

## 10. §

(1) A Polgármesteri Hivatal 2025. évre – közfoglalkoztatottak nélküli – létszám-előirányzatát az alábbiak szerint állapítom meg

- a)* átlagos statisztikai állományi létszám – átlagléttség – 6,0 fő,
- b)* az év utolsó napján foglalkoztatott záró létszám 5,0 fő.

(2) A közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzata 0 fő

## 4. A Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde, mint költségvetési szerv 2025. évi költségvetése

## 11. §

Az Óvoda 2025. évi költségvetési kiadási és bevételi főösszegét 163.205.830.- Forintban állapítom meg.

## 12. §

(1) Az Óvoda 2025. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként:

- a) Működési bevételek összesen: 0 Ft
  - aa) működési célú támogatások ÁH-n belülről 0 Ft
  - ab) közhatalmi bevételek 0 Ft
  - ac) működési bevételek 0 Ft
  - ad) működési célú átvett pénzeszközök 0 Ft
- b) Felhalmozási bevételek összesen: 0 Ft
  - ba) felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről 0 Ft
  - bb) felhalmozási bevételek 0 Ft
  - bc) felhalmozási célú átvett pénzeszközök 0 Ft
- c) Finanszírozási bevételek összesen: 163 205 830 Ft
  - ca) maradvány igénybevétele 1 821 804 Ft
  - cb) központi, irányító szervei támogatás 161 384 026 Ft

(2) Az Óvoda 2025. évi kiadásai kiemelt előirányzatonként:

- a) Működési kiadások összesen: 160 784 684 Ft
  - aa) Személyi juttatások 130 849 410 Ft
  - ab) Munkaadókat terhelő járulékok 17 172 536 Ft
  - ac) Dologi kiadások 12 762 738 Ft
  - ad) Ellátottak pénzbeli juttatásai 0 Ft
  - ae) Egyéb működési célú kiadások 0 Ft
- b) Felhalmozási kiadások összesen: 2 421 146 Ft
  - ba) Beruházások 2 421 146 Ft
  - bb) Felújítások 0 Ft
  - bc) Egyéb felhalmozási célú kiadások 0 Ft
- c) Finanszírozási kiadások összesen 0 Ft
  - ca) Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése 0 Ft
  - cb) Központi irányító szervei támogatás folyósítása 0 Ft

## 13. §

(1) Az óvoda összesített bevételeiből

- a) a kötelező feladatok bevételei: 163 205 830 Ft
- b) az önként vállalt feladatok bevételei: 0 Ft
- c) állami (államigazgatási) feladatok bevételei: 0 Ft

(2) Az óvoda összesített kiadásaiból

- a) a kötelező feladatok kiadásai: 163 205 830 Ft
- b) az önként vállalt feladatok kiadásai: 0 Ft
- c) állami (államigazgatási) feladatok kiadásai: 0 Ft

## 14. §

(1) Az Óvoda 2025. évre – közfoglalkoztatottak nélküli – létszám-előirányzatát az alábbiak szerint állapítom meg

- a) átlagos statisztikai állományi létszám – átlagléttség – 17,0 fő,



b) az év utolsó napján foglalkoztatott záró létszám 23,0 fő.

(2) A közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzata 0 fő

## **5. A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok**

### **15. §**

(1) Az értékpapír kibocsátása értékhatár tekintet nélkül a Képviselő-testület hatásköre. Az értékpapír vásárlás, értékesítés, és visszavásárlás jogát a Képviselő-testület 500 ezer forintig terjedő értékhatárig átruházza a polgármesterre. A polgármester a finanszírozási művelet megtörténtét követő következő képviselő-testületi ülésen köteles tájékoztatást adni.

(2) A hitel, kölcsön felvétele és törlesztése értékhatár tekintet nélkül a Képviselő-testület hatásköre.

(3) A szabad pénzeszközök betétként való elhelyezésére a polgármester jogosult. A betét elhelyezésről a betét elhelyezést követő testület-ülésen tájékoztatni köteles a testületet.

(4) A szabad pénzeszközként lekötött betét visszavonására a polgármester jogosult, a polgármester a visszavonásról következő képviselő-testületi ülésen köteles tájékoztatást adni.

(5) A polgármester az (1)-(4) eseteken túl 1 millió forint értékhatárig dönt a forrásfelhasználásról és döntéséről a következő testületi ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet.

### **16. §**

A Képviselő-testület 2025. évre az önkormányzatnál és a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott dolgozók vonatkozásában az alábbiakat határozza meg:

- a) köztisztviselői illetményalap 65 000 Ft.
- b) köztisztviselők cafetéria juttatás kerete 195 000 Ft/fő/év.
- c) köztisztviselők illetménykiegészítése: 10 %.
- d) önkormányzati dolgozók cafeteria juttatás kerete 100 000 Ft/fő/év.
- e) polgármester cafeteria juttatás kerete 195 000 Ft/fő/év.

### **17. §**

Az általános és céltartalék feletti rendelkezési jogát a Képviselő-testület nem ruházza át.

## **6. Egyéb rendelkezések**

### **18. §**

(1) Az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat legkésőbb a költségvetési rendelet, határozat elfogadásáig határozatban állapítja meg saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegét.

(2) Fertőrákos Községi Önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három évben az 1. melléklet szerint várhatóak.

### **19. §**

E rendelet rendelkezéseit 2024. január 1. napjától kell alkalmazni.

**20. §**

Ez a rendelet 2025. február 15-én lép hatályba, és 2030. december 31-én hatályát veszti.

Tompa Judit Dóra  
polgármester

dr. Nagy Attila  
jegyző

**Fertőrákos Községi Önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei**

	<b>2026. év</b>	<b>2027. év</b>	<b>2028. év</b>
közhatalmi bevételek	80 000 000	80 000 000	80 000 000
működési bevételek	60 000 000	60 000 000	60 000 000
<b>saját bevételek összesen</b>	<b>140 000 000</b>	<b>140 000 000</b>	<b>140 000 000</b>
államháztartással szembeni nettó adósság	10 000 000	10 000 000	10 000 000
értékpapír összesen	-20 000 000	-20 000 000	-20 000 000
<b>adósságot keletkeztető ügyletek összesen</b>	<b>-10 000 000</b>	<b>-10 000 000</b>	<b>-10 000 000</b>

## Végső előterjesztői indokolás

Az 1. §-hoz

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének hatályáról rendelkezik.

A 2. §-hoz

Az Önkormányzat kiadási és bevételi főösszegét állapítja meg.

A 3. §-hoz

A Költségvetési rendelet szerkezetét, annak bevételi és kiadási előirányzatonkénti felépítését szabályozza.

A 4. §-hoz

Az Önkormányzat bevételi és kiadási összegeit kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok bontásban állapítja meg.

A 5. §-hoz

Az Önkormányzat létszám-előirányzatát állapítja meg.

A 6. §-hoz

Az Önkormányzat tartalékait állapítja meg.

A 7. §-hoz

Az Önkormányzat szervének, a Fertőrákosi Polgármesteri Hivatalnak a költségvetési kiadási és bevételi főösszegét állapítja meg.

8. §-hoz

Az Önkormányzat szervének, a Fertőrákosi Polgármesteri Hivatalnak a bevételi és kiadási előirányzatonkénti felépítését szabályozza.

9. §-hoz

Az Önkormányzat szervének, a Fertőrákosi Polgármesteri Hivatalnak bevételi és kiadási összegeit kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok bontásban állapítja meg.

A 10. §-hoz

Az Önkormányzat szervének, a Fertőrákosi Polgármesteri Hivatalnak a létszám-előirányzatát állapítja meg.

A 11. §-hoz

Az Önkormányzat szervének, a Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde Kindergarten und Kinderkrippe Kroisbach költségvetési kiadási és bevételi főösszegét állapítja meg.

A 12. §-hoz

Az Önkormányzat szervének, a Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde Kindergarten und Kinderkrippe Kroisbach bevételi és kiadási előirányzatonkénti felépítését szabályozza.

A 13. §-hoz

Az Önkormányzat szervének, a Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde Kindergarten und Kinderkrippe Kroisbach bevételi és kiadási összegeit kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok bontásban állapítja meg.

A 14. §-hoz

Az Önkormányzat szervének, a Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde Kindergarten und Kinderkrippe Kroisbach létszám-előirányzatát állapítja meg.

A 15. §-hoz

A költségvetés egyensúlyának megteremtésével, értékpapír kibocsátás, hitel igénybevétellel, hitelfelvétellel, kezességvállalással, szabad pénzeszközök kezelésével kapcsolatos jogszabályi előírásoknak megfelelő felhatalmazó és szabályozó rendelkezéseket tartalmazza.

A 16. §-hoz

A köztisztviselők alapilletményét, a köztisztviselők béren kívüli juttatásának nettó összegé, valamint a köztisztviselők illetménykiegészítését határozza meg.

17. §-hoz

Az általános és céltartalék felhasználására történő felhatalmazást tartalmazza.

A 18. §-hoz

Az Önkormányzat több éves kihatással járó, adósságot keletkeztetőügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit tartalmazza.

A 19. §-hoz

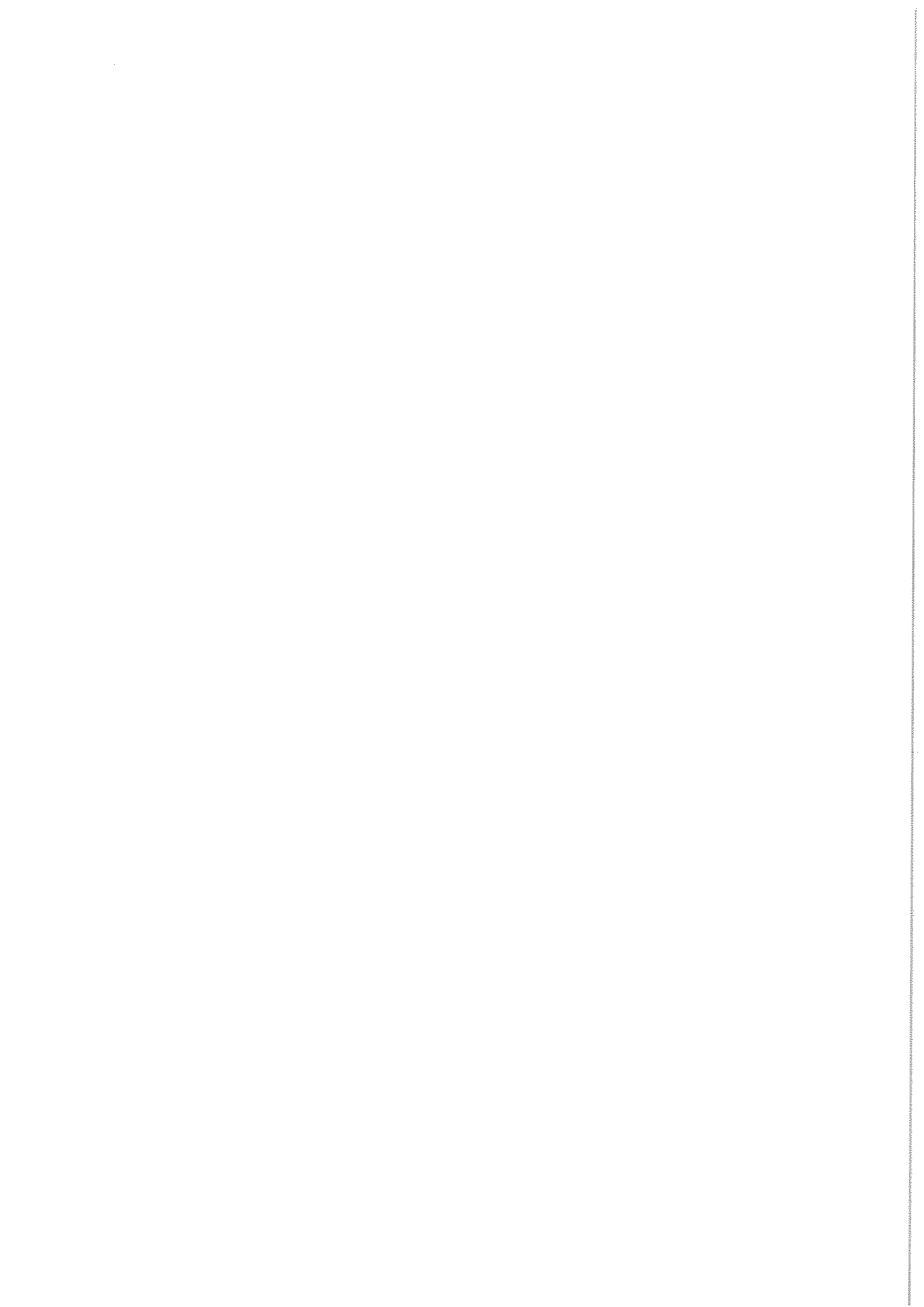
A rendelet alkalmazására vonatkozó rendelkezések.

A 20. §-hoz

Rendelet hatályba lépése.

Az 1. mellékletéhez

Az Önkormányzat több éves kihatással járó, adósságot keletkeztetőügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit tartalmazza.



**Fertőrákos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelete**

**A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület és szervei működése hatékonysága fokozása érdekében módosítja a Fertőrákos Községi Önkormányzat képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 22.) önkormányzati rendeletét.

[2] Fertőrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 22.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

**2. §**

Ez a rendelet 2025. február 15-én lép hatályba, és 2025. február 16-án hatályát veszti.

Tompa Judit Dóra  
polgármester

dr. Nagy Attila  
jegyző

1. melléklet az 5/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

1. A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 22.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

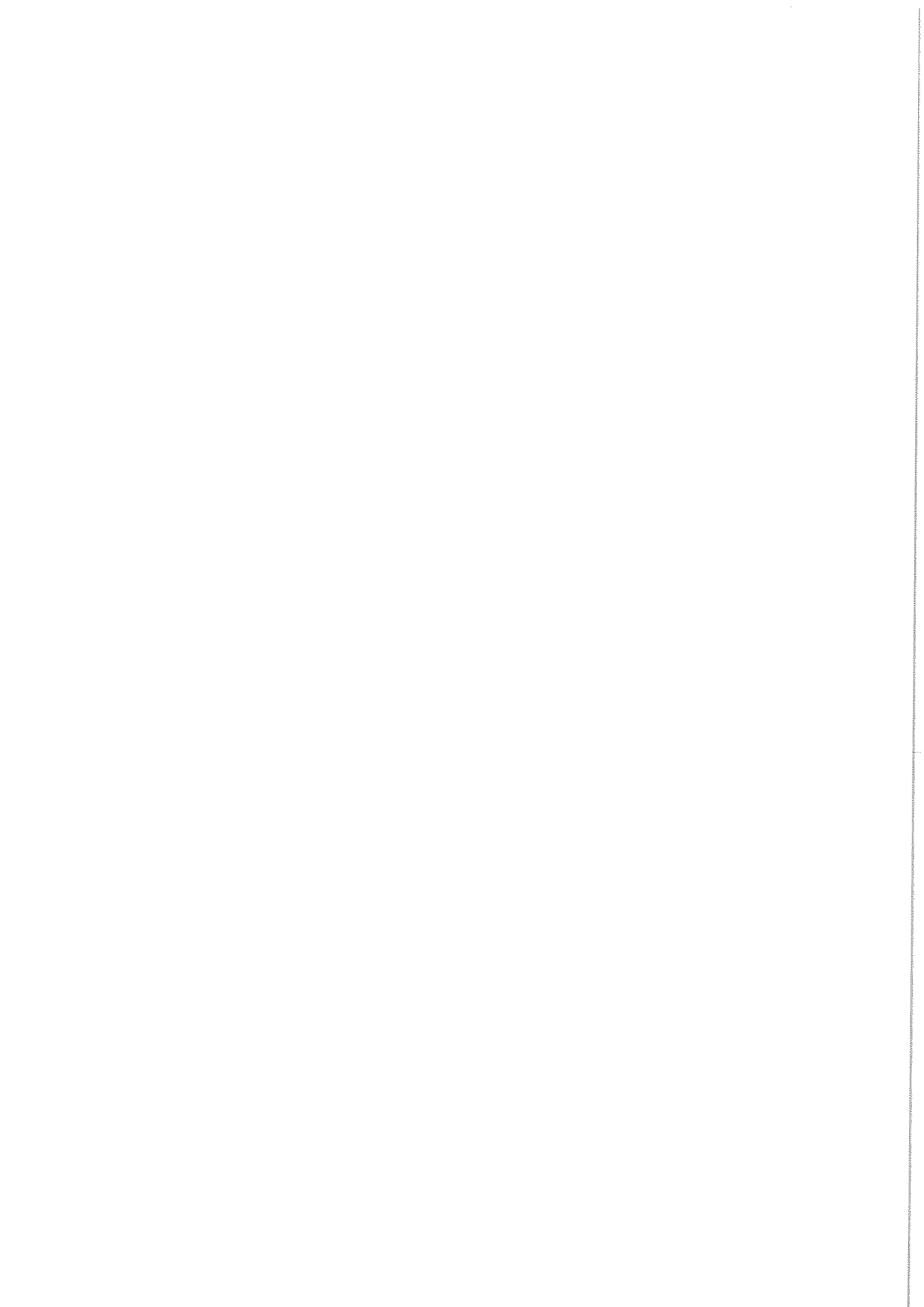
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége								
013320	Köztemető-fenntartás és működtetés								
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok								
013370	Informatikai fejlesztések, szolgáltatások								
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás								
045120	Út, autópálya építése								
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása								
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése								
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése								
064010	Közvilágítás								
066010	Zöldterület-kezelés								
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások								
072111	Háziorvosi alapellátás								
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás								
072311	Fogorvosi alapellátás								
072312	Fogorvosi ügyeleti ellátás								
074031	Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás								
074032	Ifjúság- egészségügyi gondozás								
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása								
082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme								
082044	Könyvtári szolgáltatások								
082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység								
082062	Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység								
082063	Múzeumi kiállítási tevékenység								
082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység								
082070	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése, megóvása								
082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése								
082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása								
082094	Közművelődés- kulturális alapú gazdaságfejlesztés								
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben								
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében								

”



## Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzati alaptevékenységek szerinti kormányzati funkciók rendjének módosítása szükséges a rendelet 1. számú mellékletében a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetése céljából.



## Megbízási szerződés házi gyermekorvosi alapellátás helyettesítéssel történő ellátására

amely létrejött

egyrésztől **Fertőrákos Községi Önkormányzat** (székhely 9421 Fertőrákos, Fő utca 139., képviseli: Tompa Judit Dóra polgármester) a továbbiakban: **Megbízó**

másrészről **Fertő-part Medical Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 9423 Ágfalva, Gesztenye sor 7.; adószám: 32223671-1-08; cégjegyzékszám: 08-09-035583) képviseletében Ráczné dr. Neslanovic Eszter Orsolya ügyvezető, háziorvosi szolgáltatást nyújtó, (továbbiakban: **Megbízott**)

- Megbízó kijelenti, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4.) pontja, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. tv. 5. § (1) bekezdés a) pontja alapján az egészségügyi alapellátás keretében köteles gondoskodni a Fertőrákos házi gyermekorvosi körzetben a háziorvosi ellátásról.
- Megbízott részéről a háziorvosi feladatokat ellátó Ráczné dr. Neslanovic Eszter Orsolya háziorvosi csecsecső- és gyermekgyógyász szakorvos, gyermek háziorvosi tevékenység végzésére jogosító engedéllyel rendelkezik, orvosok országos nyilvántartásának száma: 66842.
- Megbízó kijelenti, hogy a Fertőrákos házi gyermekorvosi körzet vonatkozásában működési engedély beszerzését kezdeményezik annak érdekében, hogy 2025. február 1-i hatállyal eleget tegyenek a jogszabályban foglalt ellátási kötelezettségüknek.
- Megbízó megbízza Megbízottat a Fertőrákos házi gyermekorvosi körzetben háziorvosi alapellátás tartós helyettesítéssel történő ellátásával.
- A megbízási szerződés 2025. február 1. napjától 1 hó időre szól.
- Megbízott a helyettesítést heti 10 óra időtartamban az alábbi helyeken és rendelési idővel látja el:

tulajdonos	rendelés helyszíne	rendelés ideje
Fertőrákos Községi Önkormányzat 9421 Fertőrákos, Fő utca 139.	Gyermekorvosi rendelő 9421 Fertőrákos Fő utca 102.	Hétfő: 13 <sup>00</sup> -16 <sup>00</sup> (Betegrendelés) Kedd: 9 <sup>00</sup> -10 <sup>00</sup> (Tanácsadás) Szerda: 12 <sup>30</sup> -13 <sup>30</sup> (Tanácsadás) 13 <sup>30</sup> -15 <sup>30</sup> (Betegrendelés) Csütörtök: 14 <sup>30</sup> -15 <sup>30</sup> (Tanácsadás) Péntek: 13 <sup>00</sup> -15 <sup>00</sup> (Betegrendelés)

- Megbízó a tulajdonában lévő házi gyermekorvosi alapellátási feladatok nyújtásához szükséges rendelőt térítésmentesen biztosítja Megbízott részére a helyettesítés idejére. A rendelő rezsiköltségét a Megbízó fizeti. Megbízó biztosítja a megbízás idejére a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően a rendelő működéséhez szükséges minimum feltételeket és vállalja a helyettesítés idejére asszisztens alkalmazását. Az asszisztens szakmai irányítása a Megbízott kompetenciája.
- A Megbízott saját költségén köteles a rendelő, illetve műszerek, felszerelések szakszerű, rendeltetésszerű használatáról gondoskodni. Ezen túlmenően saját költségén gondoskodik a rendelés zavartalan folytatásához szükséges eszközök, különösen a rendelőben használatos gyógyszerek, a rendeléshez szükséges fogyóeszközök, egyszer használatos eszközök, beszerzéséről, pótlásáról.

9. A Megbízó a háziorvosi ellátás helyettesítéséért 30.000 Ft/óra, azaz harmincezer forint/óra megbízási díjat fizet Megbízott részére a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által a körzetre biztosított finanszírozási összegből. A kifizetés a Megbízott által kiállított számla alapján történik. A számla kiállítása a tárgy hónapot követő hónap 10. napjáig esedékes. A számla kiegyenlítésére a benyújtást követő 5 napon belül átutalással kerül sor Megbízott Kereskedelmi és Hitel Banknál vezetett HU04 1040 4058 5052 7078 7770 1004 számú számlájára.
10. Megbízott köteles a háziorvosi tevékenységét a legnagyobb gondossággal, szakmai, etikai és jogszabályi feltételekkel végezni a 6. pontban meghatározott helyszínen.
11. Megbízott képviselőjében Ráczné dr. Neslanovic Eszter Orsolya házi gyermekorvos a 4. pontban meghatározott feladatot személyesen köteles teljesíteni. Megbízott betegsége vagy egyéb akadályoztatása esetén saját költségén köteles helyettesről gondoskodni.
12. Megbízott biztosítja a finanszírozó egészségbiztosítási pénztár felé a szükséges adatok továbbítását, a finanszírozás alapjául szolgáló elszámolás elkészítését.
13. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a háziorvosi tevékenység ellátására vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Jelen szerződést felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt átolvasás és értelmezés után helybenhagyólag aláírják.

Kelt Fertőrákos, 2025. február .....

Tompa Judit Dóra  
polgármester  
Fertőrákos Községi Önkormányzat  
Megbízó

Ráczné dr. Neslanovic Eszter Orsolya  
ügyvezető  
Fertő-part Medical Korlátolt Felelősségű Társaság  
Megbízott

Pénzügyi ellenjegyző:

Horváth Erzsébet  
gazdálkodási ügyintéző  
Fertőrákosi Polgármesteri Hivatal

Kelt Fertőrákos, 2025. február .....

### Záradék

Ezt a megállapodást Fertőrákos Községi Önkormányzatának Képviselő testülete 16/2025. (II. 13.) határozatával hagyta jóvá.

G. weller

Fertőrákos Községi Önkormányzat  
2025. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szereződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés						
-	-	-	-	-	-	-
II. Építési beruházás						
-	-	-	-	-	-	-
IV. Építési koncesszió						
-	-	-	-	-	-	-
V. Szolgáltatási koncesszió						
-	-	-	-	-	-	-
VI. Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések						
-	-	-	-	-	-	-

Kelt Fertőrákos, 2025. 02. 13.

.....  
Tompai Judit Dóra  
polgármester.....  
dr. Nagy Attila  
jegyző

