

**FERTŐRÁKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2024. SZÁMÚ
JEGYZŐKÖNYVE**

J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2024. november 28. napján 16. órakor tartott közmeghallgatás után közvetlenül megtartott, Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Tompa Judit Dóra polgármester,
Dr. Kecskés Katalin képviselő,
Hatos Csaba képviselő, alpolgármester,
Huber Csaba Zoltán képviselő,
Jagadics-Gulyás Petra képviselő,
Schuster Roland képviselő,

Szerdahelyi Zoltán HVB Elnök,
Dr. Nagy Attila jegyző a jegyzőkönyv szerint.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. A meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalnánk azzal az eltéréssel, hogy a TOP PLUSZ pályázat előterjesztését előre vennénk a 2. napirendi ponttá, illetve a Pénzügyi Bizottsági ülésen elhangzottak alapján a Fertőrákos 0106/181 hrsz. ingatlan értékesítéséről és az új honlapra Ajánlattételi felhívás kibocsátásáról szóló előterjesztéseket én, mint előterjesztő visszavonom. Van valakinek módosító indítványa? Amennyiben nincs több kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk a napirendi pontokról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2024. (XI. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. 11. 28-i nyílt rendes ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1. Az önkormányzati képviselő eskütétele.**
Előterjesztő: Szerdahelyi Zoltán a Helyi Választási Bizottság Elnöke
- 2. TOP_Plusz-3.1.3-23 számú, „Helyi humán fejlesztések” című pályázaton való indulásról szóló döntés.**
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
- 3. Fertőrákos Polgármesterének szabadságolási tervének elfogadásáról szóló döntés.**
Előterjesztő: dr. Nagy Attila jegyző
- 4. Fertőrákos 1050/72 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről szóló döntés.**
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
- 6. Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosításáról és a belső ellenőrzésre szóló egyedi megállapodásról szóló döntés.**
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
- 7. Fertőrákosi Polgármesteri Hivatal részére történő támogatásról szóló döntés.**
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester

8. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/1079-1/2024. számú javaslattételéről szóló döntés.
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
10. Fertőrákos Községi Önkormányzat által Közösségszervező munkakörben foglalkoztatott kolléga határozatlan idejű munkaszerződéséről szóló döntés.
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
11. Fertőrákos településszerkezeti tervének a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai térségben megvalósítandó közúti beruházások megvalósítása érdekében történő módosítása elfogadásáról szóló döntés.
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
12. A helyi építési szabályzatról szóló 13/2017. (VIII. 29.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
13. A települési főépítéssel kötött megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új települési főépítéssel kötendő megbízási szerződésről szóló döntés.
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
14. Karácsonyi csomagok összeállítására elkülönített ún. szociális keret összegének növelése.
Előterjesztő: Fojtyik József Zsolt képviselő
15. Fertőrákos gyermek háziorvosi körzet feladatellátásáról szóló hirdetmény kibocsátásáról.
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
16. Fertőrákos iskola és ifjúságegészségügyi feladatokra megbízási szerződés kötéséről szóló döntés.
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
17. Egyebek

Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester
Határidő: azonnal

Tompa Judit Dóra polgármester:

Mielőtt rátérünk a napirendi pontra, a beszámolómat mondanám el.

Lejárt határidejű határozatok:

107/2024. HÉSZ módosítás kapcsán a tervdokumentációt a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rend. előírásának megfelelően az egyeztetés záró szakaszára benyújtottuk az Állami Főépítész részére, aki azt elfogadta. A mai ülésen döntünk a településrendezési terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításáról.

108/2024. Hulladéktársulási tanácsba történő delegálásról a határozatot SMJV Polgármesteri Hivatalába megküldtük.

109/2024. Sopron és Térsége Társulási Tanácsának Tanácsulése lezajlott, ahol a felhatalmazásomnak megfelelően a Társulási Megállapodás módosítását megszavaztam.

110/2024. Közmeghallgatás kiírása és kihirdetése megtörtént.

Fontosabb események:

Október 30. Fertőrákos Rét utca szennyvíz beruházás munkaterület átadása megtörtént, a munkálatok elkezdődtek.

November 4. A műszaki ellenőrrel a megbeszéltek szerint felmondtam a szerződést

November 7. A testület kérése alapján Dr Barányi Erika doktornővel tartottam megbeszélést

November 9.-én a Fertőrákosi Tűzoltóság tisztújító ülésén vettem részt A napot a 17.00kor

November 11. volt a Gyermekorvosi feladatellátási hely hatósági ellenőrzése a Népegészségügyi Osztály által. azt követően A Leader Vidékfejlesztési egyesülettel tartottam megbeszélést a következő év elején várható pályázatokról majd Márton napi felvonuláson vettem részt.

November 12.-én kedden a Kőbánya soron tartottam helyszíni szemlét, lakossági panasz miatt

November 13. Fertő-Hanság Nemzeti Park munkatársával terepbejárást tartottunk a Fertő utcában, az utca átvételével kapcsolatban. 10 órakor Harkán a térségi turisztikai kerekasztalon vettem részt, ezt követően a Rét utcában Schuster Roland képviselővel és Szőke Fanni bizottsági taggal lakossági fórumot tartottunk a szennyvíz beruházással kapcsolatban

November 20.-án 9 órakor a Fejlesztési és innovációs bizottság tagjaival, illetve Fojtyik József képviselővel település főépítéssel kapcsolatos tárgyalást folytattunk Abdai Zsolttal, amely sikeres volt

November 21.-én Térségi Társulási ülésen vettem részt Sopronban, ezután a térség országgyűlési képviselőivel folytattam megbeszélést pályázati lehetőségekről. Ezen a napon történt az első karácsonyi díszek közterületi kihelyezése, amit ezúton is szeretnék megköszönni a Nagy Bernadettnek, Fojtyik Józsefnek, Schuster Rolandnak és Huber Csabának.

November 26.-én a települési főépítéssel Körmendi Jánossal tárgyaltam a szerződése felmondásáról

November 27.-én 9.00 órakos sor került a Béke utca garanciális bejárására, majd a Szent Sebestyén utca bejárására. 10.30 órakor az iskola előtti híd lehetséges építése miatt helyszíni szemlét tartottam, árajánlatokat kértünk. 11 órakor a rendőrség munkatársával tartottam helyszíni bejárást a traffibox kiépítése miatt, a kapcsolatfelvételt megkezdjük.

12.30-kor a gyermek jóléti társulás ülésén vettem részt Sopronban, majd 13.30kor közbiztonsági előadáson vettem részt a rendőrségen. A napot 17.00től kezdődő rét utcai fórummal zártam, amelyet Schuster Roland képviselővel, Szőke Fanni bizottsági taggal és a kivitelező cég beruházásért felelős képviselőjével tartottunk.

A beszámolóval kapcsolatosan van kérdés, hozzászólás?

Dr. Kecskés Katalin képviselő:

A doktornővel mit tudtál egyeztetni?

Tompa Judit Dóra polgármester:

Egyeztettem vele, meg is állapodtunk valamiben, de azután történek sajnálatos események, ezért újból beszélek vele. Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta. Térjünk át az első napirendi pontra. Önkormányzati képviselő eskütétele.

Szerdahelyi Zoltán Helyi Választási Bizottság Elnöke:

Kérem álljanak fel, és Jagadics-Gulyás Petra Képviselő Asszony tegye le az esküt.

(eskü)

Szerdahelyi Zoltán Helyi Választási Bizottság Elnöke:

Kérem a T. Képviselő Asszonyt, hogy az esküokmányt írják alá.

Az aláírt esküokmány jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Egy TOP PLUSZ pályázatot nyújtunk be 60 millió forintra, melynek 100 %-os előleg lehívható, így önkormányzati önrész nem szükséges. A pályázat részletei még kidolgozás alatt vannak. A Pénzügyi Bizottság keddi ülésén megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2024. (XI. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Tompa Judit Dóra polgármestert a TOP_Plusz-3.1.3-23 számú, „Helyi humán fejlesztések” pályázati felhívásra történő jelentkezéshez szükséges ügyviteli feladatok ellátására, a szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására, konzorciumi együttműködés kialakítására, jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi szerződés aláírására, a pályázat határidőben történő beadására.

Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester

Határidő: azonnal, pályázat beadására 2024.11.30-ig

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákos Polgármesterének szabadságotól való elfogadásáról szóló döntés. Személyes érintettség miatt kérem a szavazásból történő kizárásomat. Más észrevétel nem lévén, a napirendi ponttal kapcsolatban a kizárásáról szóló határozatot teszem fel szavazásra. Kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2024. (XI. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Tompa Judit Dóra Polgármesternek a 2024. szabadságolási terv elfogadásáról szóló napirend esetén a személyes érintettségre vonatkozó bejelentését tudomásul veszi, egyidőben a szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Tompa Judit Dóra polgármester:

Kérem szavazzunk az előterjesztésről. Jelen lévő képviselők száma 6 fő, szavazott 5 fő, szavazásban részt nem vett 1 fő. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2024. (XI. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és következőkben leírt ütemezésben elfogadta Tompa Judit Dóra polgármester 2024. évi szabadságolási tervét:

október:	31.	(1 nap)
november:	18-19.; 25.	(3 nap)
december:	2-3; 7; 14; 30-31.	(6 nap)
összesen:		10 nap

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a polgármester szabadságáról nyilvántartást vezessen, egyidejűleg annak rendszer felülvizsgálatáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Nagy Attila jegyző

Határidő: azonnal

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákos 1050/72 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről szóló döntés. A PB megtárgyalta és elfogadásra javasolja az ingatlan értékesítését. Az SZMSZ alapján minősített szótöbbség és név szerinti szavazás szükséges az értékesítéshez. Kérem szavazzunk.

Tompa Judit Dóra	Igen
Dr. Kecskés Katalin	Igen
Hatos Csaba	Igen
Huber Csaba Zoltán	Igen
Jagadics-Gulyás Petra	Igen
Schuster Roland	Igen

Tompa Judit Dóra polgármester:

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
115/2024. (XI. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Karakas István Zoltán és Karakas Anita (9421 Fertőrákos, Pataki István utca 2/A.) szám alatti lakosok (továbbiakban Kérelmezők) 2024. 08. 05. napján kelt kérelmét és a Képviselő-testület testület 78/2024. (VIII. 27.) KT határozatát, továbbá Bencze-Németh Györgyi (névj. szám: 46/20212.) 2024. 10. 22. napján kelt értékbecslésében foglaltakat és úgy határozott, hogy a Fertőrákos Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló Fertőrákos 1050/72 helyrajzi számú ingatlant

(továbbiakban Ingatlan) az értékecsklében foglalt 460.000 Ft + ÁFA, azaz négyszázhatvanezer forint + általános forgalmi adó összegben értékesíti a Kérelmezők részére.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Kérelmezőket a döntésről tájékoztassa és felhatalmazza, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester.

Határidő: 2024. 12. 31.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Sopron és Térésége Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosításáról és a belső ellenőrzésre szóló egyedi megállapodásról szóló döntés. Időközben már egy 14. számú módosítási javaslat is született, egyben lett kezelve a 13. módosítással. A PB megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2024. (XI. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Sopron és Térésége Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 13. számú és 14. számú módosítását és jóváhagyja a határozati javaslat szoros mellékletét képező, 14. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást, valamint a belső ellenőri tevékenységre vonatkozó egyedi megállapodást.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Társulási megállapodás, valamint az egyedi megállapodás aláírására.

Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester

Határidő: 2024. 12. 31.

*Sopron és Térésége Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának
13. számú és 14. számú módosításával egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodása
jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.*

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákosi Polgármesteri Hivatal részére történő támogatásról szóló döntés. A keddi PB ülésen megtárgyalásra került és az előterjesztés a kért módosításokkal pontosításra került, melyet minden képviselő megkapott. Tanulmányi szerződést mindkét kollégával kötünk. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2024. (XI. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákosi Polgármesteri Hivatal költségvetéséhez történő hozzájárulásról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a 2024. évben felmerült előre nem tervezhető kiadások fedezésére a Fertőrákos Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 13.) önkormányzati rendeletének általános tartaléka terhére Fertőrákosi Polgármesteri Hivatal költségvetéséhez 3.478.485 Ft, azaz hárommillió-négyszázhatvennyolcezer-négyszáznyolcvanöt forint összeggel pótlólagosan hozzájárul.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a támogatás összegének átvezetéséről gondoskodják.

Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester

Határidő: 2024. 12. 31.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/1079-1/2024. számú javaslatételéről szóló döntés. Átadom a szót Jegyző Úrnak.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Kormányhivatali javaslatételrel fordult az önkormányzathoz, hogy a 120 %-ra eltérített óvodai létszámot ne valósítsuk meg, mert ez az ő értelmezésükben intézményátszervezésnek minősül, pedig a jogszabály azt mondja ki, hogy csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal átléphető. Tehát nem emeljük a maximális létszámot, hanem átlépjük. De megbeszéltem az intézményvezetővel, beleférnek a 100 fős létszámba.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszönöm. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2024. (XI. 28.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 2024. október 21. napján kelt, GY/04/1079-1/2024. számú levelében tett javaslatot és azt elfogadja.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az Intézményvezetőt, hogy a Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde Kindergarten und Kinderkrippe Kroisbach (továbbiakban Intézmény) maximális, 100 fős létszámánál több gyermeket ne vegyen fel az Intézménybe.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester, hogy a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatalt a döntésről tájékoztassa.

Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester és Lang Viktória Intézményvezető.

Határidő: azonnal és folyamatosan

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákos Községi Önkormányzat által Közösségszervező munkakörben foglalkoztatott kolléga határozatlan idejű munkaszerződéséről szóló döntés. A PB megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Az ott elhangzottak alapján a munkaköri leírás bővítésre került. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2024. (XI. 28.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a település rendezvényszervező munkakörben felveendő kollégájával kapcsolatos előterjesztést és úgy határozott, hogy Bellai Bettinát (született Sopron, 1998. 09. 16., an. Molnár Rita) 2024. december 1. napjától határozatlan időtartamra közösségszervező munkakörben foglalkoztatja teljes munkaidőben bruttó 450.000 Ft + járuléki összeggel, mely az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 13.) önkormányzati rendelet általános tartaléka terhére kerül elszámolásra.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés aláírására.

Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester.

Határidő: 2024. december 15.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákos településszerkezeti tervének a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai térségben megvalósítandó közúti beruházások megvalósítása érdekében történő módosítása elfogadásáról szóló döntés. Átadom a szót Jegyző Úrnak.

Dr. Nagy Attila jegyző:

A Fertő tavi beruházáshoz köthető Pannonway által tervezett útépitési engedélyhez szükséges a Fertőrákos településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása. Ez a következő napirendi pont lesz.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszönöm. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
120/2024. (XI. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákos Községre vonatkozó településszerkezeti terv módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbiakról döntött:

- 1. Elfogadja a 103/2017. (VIII. 29.) sz. Kt. határozattal elfogadott településszerkezeti terv 1. mellékletben lehatárolt módosítással érintett területen belüli módosítását és a 2. mellékletben található településszerkezeti tervmódosítás leírását.**
- 2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosított településszerkezeti tervet tegye közzé.**

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester
Határidő: azonnal**

A Fertőrákos Községre vonatkozó településszerkezeti terv jelen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Jegyző Úr az előző napirendi pontnál már indokolta az elfogadást. A Jogi és Ügyrendi Bizottság keddi ülésén megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló rendeletet elfogadta.

*Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatáról szóló 13/2017. (VIII. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
jelen jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.*

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. A települési főépítéssel kötött megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új települési főépítéssel kötendő megbízási szerződésről szóló döntés. Két határozati javaslat lett előterjesztve, melyet a PB megtárgyalta és elfogadásra javasolt. Az elsőben a jelenlegi főépítéssel hatályban lévő szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése 2024. 12. 31. napjával és a második az új települési főépítéssel kötött megállapodás jóváhagyása 2025. 01. 01. napjával. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az első határozati javaslatról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
121/2024. (XI. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Fertőrákos Községi Önkormányzat és a Castorinus Építésmérnöki Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (székhely: 9022 Győr, Újkapu u. 13.) között 2018. 04. 26. napján kötött, települési főépítési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződést közös megegyezéssel, 2024. 12. 31-ei hatállyal megszünteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megszüntetésről szóló megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester
Határidő: 2024. 12. 31.**

Tompa Judit Dóra polgármester:

Kérem szavazzunk a második határozati javaslatról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2024. (XI. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Fertőrákos Községi Önkormányzat – jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező - megbízási szerződést köt települési főépítési feladatok ellátására, 2025. 01. 01. napjától, határozatlan időre, Abdai Zsolt EV.-vel (székhelye: 9400 Sopron, Mikoviny utca 22.)

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester

Határidő: 2024. 12. 31.

*Abdai Zsolt EV.-vel kötendő megbízási szerződés
jelen jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.*

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Karácsonyi csomagok összeállítására elkülönített ún. szociális keret összegének növelése. Az előterjesztő Fojtyik József Képviselő Úr megbetegedett, nem tud itt lenni. A szociális keretből a karácsonyi csomagokra elkülönített keretet emelnénk meg 300 e Ft + ÁFA összeggel. A PB megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2024. (XI. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a rászorulóknak részére karácsonyi csomagok beszerzésére vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy az önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 13.) önkormányzati rendeletének K312 sora terhére 300.000 Ft + ÁFA, azaz háromszázezer forint + általános forgalmi adó összeggel megemeli a keretösszeget.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a támogatás összegének átvezetéséről gondoskodjék.

Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester

Határidő: 2024. 12. 31.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákos gyermek háziorvosi körzet feladatellátásáról szóló hirdetésny kibocsátásáról. A PB ülésen elhangzott, hogy ne csak az OKFŐ oldalán hirdessük, hanem más álláskereső portálokon is, így elindítjuk a hirdetést ott is. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2024. (XI. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a fertőrákosi gyermek háziorvosi körzet meghirdetéséről szóló előterjesztést és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Fertőrákos gyermek háziorvosi körzet feladatellátására pályázatot írjon ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat kiírásával kapcsolatos feladatok teljeskörű ellátására és szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint felkéri, hogy a beérkezett pályázatokat a 2025. évi első rendes testületi ülésre terjessze elő.

Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester
Határidő: 2024. 11. 30, illetve 2025. 01. 30.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákos iskola és ifjúság egészségügyi feladatokra megbízási szerződés kötéséről szóló döntés. A mai napon tudtam időpontot egyeztetni a leendő iskolaorvossal és megállapodtunk, amit a mai napon kellene jóváhagyni a testületnek. Egyetlen doktornő, aki a felhívott tizenötből elvállalta. A korábban elhangzottak alapján felvesszük a nemzetiségi önkormányzattal a kapcsolatot, mint intézményfenntartóval, hogy kössünk megállapodást a finanszírozásra, mert az iskolát ők tartják fenn és ők kapnak normatívát, de a feladat az saját települési önkormányzati feladat. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2024. (XI. 28.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fertőrákosi iskola és ifjúság egészségügyi feladatok ellátásáról szóló előterjesztést és úgy határozott, felhatalmazza a polgármestert, hogy a Fertőrákos iskola és ifjúság egészségügyi feladatok ellátására dr. Veress Edittel 2024. 12. 01. napjától határozatlan idejű – jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező - megbízási szerződést megkösse és a működési engedélyt a fentiek alapján módosítsa.

Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester
Határidő: 2024. 11. 30.

A fertőrákosi iskola és ifjúság egészségügyi feladatok ellátásáról szóló megbízási szerződés jelen jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át az egyebekre.

Schuster Roland képviselő:

Azt szeretnék kérni Polgármester Asszonytól, hogy a bizottsági üléseken legalább fél évig Jegyző Úr vegyen részt, hogy átlássuk a feladatainkat. Beszéltünk arról, hogy a jövő évi költségvetés összeállításához egy bejárást tartanánk az intézményeinkben, erre kellene egy időpontot egyeztetni. A Rét utcában a tegnapi napon volt egy lakossági fórum, a kivitelezővel megismerkedtünk, aki nagyon korrektnek tűnt. A helyreállításról volt szó, hogy mart aszfalt helyett bazalttal állítanák helyre az utat.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Én eredeti állapot helyreállítását kértem, bazaltról nem tudok, de rákérdezek.

Schuster Roland képviselő:

A Fertőrákos applikációval kapcsolatosan mi a helyzet?

Tompa Judit Dóra polgármester:

Harkai Polgármester Úr tartana egy bemutatót annak a működéséről, egyeztetünk időpontot.

Dr. Kecskés Katalin képviselő:

A Szt. Sebestyén utca, Kiserdő utcai beruházás kapcsán volt egy garanciális bejárást, a felmerült vízelvezetési problémát garanciában kijavítják. A PB ülésen kért ingatlankatasztert Jegyző Úrtól megkaptuk és a listát is a bérbeadott ingatlanainkról is.

Huber Csaba Zoltán képviselő:

Szeretnék kérni egy kimutatást, hogy 2020. óta hogyan emelkedtek a bérleti díjaink.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Természetesen, a decemberi ülésre úgyszólván lesz terjesztve a bérleti díjak felülvizsgálata.

Rajki János:

Jó ötlet volt a Fő utcára a virágládákat kitenni. A bolt előtt is kellene valamit kezdeni a parkolással.

Tompa Judit Dóra polgármester:

A Körzeti Megbízottnak már többször jeleztük, kértük az intézkedését.

Rajki János:

A patak ügyében mi a helyzet?

Tompa Judit Dóra polgármester:

Beszéltem a Katasztrófavédelem és a Vízügy munkatársaival, egy közös bejárást tartunk ezügyben és felvázoljuk nekik a problémánkat. Ha nincs több kérdés, köszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

Kmf.

Tompa Judit Dóra
polgármester

dr. Nagy Attila
jegyző