

# FERTŐRÁKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2/2025. SZÁMÚ

### JEGYZŐKÖNYVE

#### J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2025. január 30. napján 16.00 órakor megtartott, Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendes nyilvános ülésén.

#### Jelen vannak:

Tompa Judit Dóra polgármester,  
Dr. Kecskés Katalin képviselő,  
Hatos Csaba képviselő, alpolgármester  
Fojtyik József Zsolt képviselő,  
Schuster Roland képviselő,

Dr. Nagy Attila jegyző a jegyzőkönyv szerint.

#### Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket, külön köszöntöm a rendőrség képviselőit és a hallgatóságot, megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. A meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalnánk. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

#### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2025. (I. 30.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. 01. 30-i nyílt rendes ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:**

- 1. Rendőrségi beszámoló Fertőrákos közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről.**  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
- 2. Az önkormányzat és szervei 2025. évi költségvetésének tárgyalása (I. forduló).**  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
- 3. Bérleti szerződések felülvizsgálatáról szóló döntés.**  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
- 4. Donáció Szövetkezet kérelméről szóló döntés.**  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
- 5. Német Önkormányzat Fertőrákossal kötött Együttműködési megállapodás felülvizsgálata.**  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester
- 6. Polgármester 2025. évi szabadságolási tervének-, a 2024. évben igénybe vett szabadságának mértékéről szóló beszámolónak elfogadása.**  
Előterjesztő: dr. Nagy Attila jegyző
- 7. Települési applikációról szóló döntés.**  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester

- 8. Fertőrákos Községi Önkormányzat bankváltásáról szóló döntés.  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester**
- 9. A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló döntés.  
Előterjesztő: Tompa Judit Dóra polgármester**
- 10. Egyebek**

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester**  
**Határidő: azonnal**

Tompa Judit Dóra polgármester:

Mielőtt rátérünk a napirendek tárgyalására, a beszámolómat mondanám el.

Lejárt határidejű határozatok:

127/2024. Bérleti díjakkal kapcsolatos döntés. Egy lakás és egy helyiség bérlője jelezte önkormányzatunk részére, hogy sokallja a bérleti díj összegét, őket meghívtuk az ülésre, illetve előterjesztés is készült.

131/2024. Polgármester bérének módosítása kapcsán az új számfejtés elkészült.

133/2024. BURSA döntésről az érintett tájékoztatva lett.

Fontosabb események:

Január 9. Ivanics Ferenc Világörökség egyesület elnökével tárgyaltam, délután az óvoda-bölcsőde, valamint az ovosi rendelő bejárásán vettem részt.

Január 13. napján Települési Főépítész Úrral történt egyeztetés a lehetséges HÉSZ módosítás kapcsán

Január 14. Mosonmagyaróvárra utaztam, ahol Agrárminiszter Úrral tárgyaltam a pályázati lehetőségekről, majd a Pro Kultúra Igazgatóságával tárgyaltam a 2025. évi együttműködésről.

Január 15. Rendkívüli KT ülés

Január 15. Leader Egyesülettel tárgyaltam Fertőszéplakon a Kékfrankos útvonal népszerűsítése és biciklis túra szervezése miatt.

Január 16. Keszei Közjegyző Úrnál voltam és átvettem a Mandl ház kulcsait, a zárcsere folyamatban van.

Január 20. Tárgyalás Roth Matthea Asszonnyal a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatójával a kezelésükben lévő Fertőrákos 02 és 04 hrsz. ingatlanokkal kapcsolatosan.

Január 22. Katasztrófavédelem és Vízügy kollégáival helyszíni bejárást tartottam a Rákos patak tisztításával kapcsolatosan.

január 27. Bankautomata elhelyezése ügyében helyszíni bejárást tartottunk az OTP Bank munkatársaival.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Van kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatosan? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal a beszámolót elfogadta. Térjünk át az első napirendi pontra. Rendőrségi beszámoló Fertőrákos közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről. A rendőrség írásban elküldte a beszámolóját, melyet mindenki megkapott. Köszöntöm a rendőrség képviselőit, Csiszár Gyula alezredest Urat a KMB alosztály vezetőjét és Novák István Urat a Körzeti Megbízottunkat. Átadom a szót.

Csiszár Gyula r. alezredest:

Köszönöm. Az írásos beszámolót szeretném kiegészíteni a folyamatokról. 2023. év jó évünk volt, kevés bűncselekménnyel, a 2024. évben megemelkedett a bűncselekmények száma, ami országos tendencia, az online térben elkövetett bűncselekmények miatt. 2023. évben kb. 20 online bűncselekmény volt a Kapitányságon, ez 2024. évben 300 fölé ment. A közterületen elkövetett bűncselekmények száma csekély volt, a lakosság szubjektív biztonságérzetét ez nem befolyásolta. Az online/telefonos bűncselekményekre kell felkészülni és az idősebb korosztályt erre felkészíteni. Ezek felderítése nehéz, de ebben is szép eredményeket értünk el. Közlekedési bűncselekmények minimálisak a településen. Amit látunk, az sebességtúllépés, ami traffiboxok kihelyezésével lehetne csökkenteni. A szálláshelyek ellenőrzése kapcsán egyeztetünk Polgármester Asszonnyal, ezeket 2025. évben rendbe fogjuk tenni.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszönjük a kiegészítést. Van kérdés, hozzászólás?

Dr. Kecskés Katalin képviselő:

Az lenne a kérdésem, lakosoktól hallottam, tesznek bejelentést, a rendőrség kijön, de ők nem kapnak arról semmilyen visszajelzést.

Csiszár Gyula r. alezredes:

A rendőri intézkedés esetén nem mindig van értesítési kötelezettség, ha nem a sértett jelenti be, hanem egy szemtanú, akkor őt nem értesíthetjük személyiségi jogok miatt. Ha a bejelentő a sértett, akkor őt mindig tájékoztatjuk.

Dr. Kecskés Katalin képviselő:

A kivonulásoknak van nyoma önöknél?

Csiszár Gyula r. alezredes:

A rendőri vonulások pedig egy központi rendszeren keresztül futnak, az naplózható.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Nagyon szépen köszönöm a mai bejelentésünk után is a gyors intézkedést.

Novák István Körzeti Megbízott:

Nagyon szívesen. A tavalyi évben lett KT határozat a Mithrasz szentélybe vezető útra behajtásról, így ott el tudtam kezdeni büntetni.

Fojtyik József Zsolt képviselő:

Az iskola előtti reggeli parkolást is sűrűbben kellene ellenőrizni.

Csiszár Gyula r. alezredes:

Sajnos minden településen probléma ez, a szülők generálják ezt a problémát. itt hely is lenne máshol, nem messze megállni, de nem teszik. Kijövünk civil autóval és felszólítunk, utána pedig büntetni fogunk.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszönjük. Van még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

#### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2025. (I. 30.) KT határozata**

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Fertőrákos közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolót és azt elfogadja.**

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester.**

**Határidő: azonnal.**

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Az önkormányzat és szervei 2025. évi költségvetésének tárgyalása (I. forduló). A héten már másodjára átrágtuk a gazdálkodási előadó segítségével a költségvetés tervezetét. Egy kérdőjeles pont maradt, az iskolánál lévő gyaloghíd tervezetése.

Fojtyik József Zsolt képviselő:

Én kivenném a költségvetésből.

Hatos Csaba képviselő, alpolgármester:

Én is.

Schuster Roland képviselő:

A Német Önkormányzatot meghívtuk az ülésre? Mit szóltak a javaslatunkhoz az új bejárattal kapcsolatosan?

Dr. Nagy Attila jegyző:

Elnök Asszony és Igazgató Úr sem tudott ma jelen lenni az ülésen, a szerdai rendkívüli NŐ ülésen elhangzottak tolmácsolására engem kértek fel. Az alsós iskola sarkán lévő nagykapu automatizálása folyamatban van, szintén az

udvarban kialakítandó parkoló építése is a tanárok részére, ezért nem javasolják az onnan való bejárást, mert ott pont a reggeli órákban gépkocsi behajtás lesz.

Rajki János:

Milyen jogon csinálta ezt a Német Önkormányzat? Kért-e engedélyt?

Dr. Nagy Attila jegyző:

A nagykapu jelenleg is gépkocsi behajtó, az lett a mozgássérült parkoló részére kijelölve, az épület tulajdonjoga pedig a Német Önkormányzaté.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Akkor kivesszük a híd tervezésének költségét a költségvetésből.

Dr. Kecskés Katalin képviselő:

Az a javaslatom, hogy energetikai beruházásra csoportosítsuk át ezt az összeget. A híd egy luxus beruházás lett volna és nem biztos, hogy elértük volna a célunkat vele.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Az általános tartalékba tudjuk visszatenni, mert nincs árajánlatunk újabb közvilágítás cserékre, csak az a kettő, amire van is már árajánlatunk.

Dr. Kecskés Katalin képviselő:

Köszönöm. Szeretnék egy átfogó koncepciót a ciklusra, a Gazdasági és fejlesztési programot úgy kell összeállítani, hogy állítsuk fel az irányt és legyünk következetesek.

Tompa Judit Dóra polgármester:

A négyéves ciklusban szeretném az összes közvilágítási lámpát kicserélni, mert ezzel tudunk spórolni. A költségvetés nem tartalmaz olyan tételt, ami felesleges, ez az óvatosság költségvetése. Van még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

#### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2025. (I. 30.) KT határozata**

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákos Községi Önkormányzat és szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 1. fordulós előterjesztést és azt elfogadja azzal a módosítással, hogy a K336 Tervezés soron elkülönített Iskola gyalogos átkelőhely és gyaloghíd tervezési díj 2.050.000 Ft összegét törli és annak összegét az általános tartalékba helyezi.**

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester.**

**Határidő: 2025. február 13.**

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Bérleti szerződések felülvizsgálatáról szóló döntés. Két kérelem van az asztalunkon, mindkét kérelmező jelen van. Kezdjük a gyógyszerterárral, átadom a szót Gyógyszerész úrnak.

Dr. Herczeg Balázs:

Köszönöm. Azzal szeretném a levelemben leírtakat kiegészíteni, hogy a gyógyszerterárral egészségügyi alapellátásként kell nézni. Reméljük, hogy az elmúlt lassan 25 évben a település lakosságának megelégedésére dolgoztunk. Az emeléstől nem zárkozunk el, de csak egy kisebb részét tudjuk elfogadni. Van a fejében egy összeg, ez 60.000 Ft+ÁFA/hó.

Hatos Csaba képviselő, alpolgármester:

A gyógyszerterár alapellátás, de azt is tudjuk mennyi bevételt hoz. 10.000 forinton fogunk vitatkozni, ez kicsinyes.

Dr. Herczeg Balázs:

Az itteni gyógyszerár fiókgyógyszertár, ennek a nyereségessége vékony, az anyapatikával együtt nyereséges. Más településen szimbolikus bérleti díjat szoktak kérni, vagy egyáltalán nem fizetnek bérleti díjat. Ez egy önkormányzati épület. A bejárati ajtó cseréjén kívül minden egyéb karbantartást mi végeztünk.

Dr. Kecskés Katalin képviselő:

Az általunk megállapított emelés is szimbolikus mértékű. 2016. évben 40.000 Ft+ÁFA/hó volt a bérleti díj, most 2025. évet írjuk. Inflációkövetés sem volt ebben az évben. Mi most az elmúlt évek inflációjával emeltünk. Minket is terhel az infláció és a többi bérlővel sem tehetjük meg, hogy velük elfogadtattuk az inflációs emelést, itt pedig nem. 60.000 és 80.000 forint közötti 20.000 forint, nem hiszem, hogy ez olyan megterhelő lenne. Nem lehet egyoldalúan emelni, de a szerződésben benn van, hogy inflációval viszont lehet emelni április 1. napjától. Kompromisszumos megoldásként javaslom, hogy 2025. 04. 01. napjától emeljük a megállapított 80.000 Ft+ÁFA/hó összegre.

Dr. Herczeg Balázs:

A tavalyi infláció nem 80.000 forintra jön ki. Nyilván én sem szeretnék 10-20.000 forintot vitatkozni, de a jövőben szeretném, ha kapnánk biztosítékot, hogy nem emelnek.

Dr. Kecskés Katalin képviselő:

Az elmúlt 8 évben nem volt inflációs emelés, erről lenne most szó. 2023. évben csak 17 % volt az infláció.

Huber Csaba Zoltán képviselő:

A patikának is meg kell értenie, hogy az önkormányzat biztosítja a házi orvosokat, ami neki sok pénzbe kerül és ez generálja a keresletet a patikában. A következő években csak az inflációval emelnénk és bízunk benne, hogy nem lesz akadálya a jó kapcsolatnak.

Dr. Herczeg Balázs:

A mi költségeink is emelkednek. Elfogadom az Önök megközelítését és ajánlatát, de kérem, hogy a jövőben egyeztessünk ezekben a dolgokban. Az a célunk, hogy maradjunk.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszönöm. Itt van a másik kérelmező is, Pfeiffer Anna, átadom a szót.

Pfeiffer Anna:

2023. 02. 15. napján módosítottuk a szerződést, akkor kerültem az ingatlanba bérlőként a szüleim helyett. Azért lett módosítva, mert édesanyámnak a betegsége miatt és édesapám munkahely is megszűnt decemberben. Most intézem neki a nyugellátást. Nagyon sok a bérleti díj, én próbálom megoldani az anyagi helyzetet.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Ott laksz most?

Pfeiffer Anna:

Ott lakom a babával, a párom Fertőszentmiklóson van albérletben, ahol 2 éves a szerződés 210.000 Ft/hó összeggel. A testvérem is munkanélküli. Az a célom, hogy a fizetésben ne legyen elmaradás, elfogadom a díjat, de jelenleg a fizetése kivitelezhetetlen.

Tompa Judit Dóra polgármester:

A Családsegítő Szolgálat volt kinn környezettanulmányon, akkor nem vettek fel, csak édesanyádat.

Hatos Csaba képviselő, alpolgármester:

A bátyádnak van valami munka kilátásban?

Pfeiffer Anna:

Egyelőre nincs.

Dr. Kecskés Katalin képviselő:

Itt is lehetne egy olyan kompromisszumos megoldás, hogy 2025. április 1. napjától emelnénk, addig az eredeti díj lenne kiszámlázva. Addig talán rendeződik az édesapád nyugdíja és a bátyád munkahelye.

Pfeiffer Anna:

Köszönöm, elfogadom.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszönjük. Van még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk a két bérleti díj ügyről. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2025. (I. 30.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a bérleti szerződések felülvizsgálatáról szóló beérkezett két kérelmet és az alábbi döntést hozza:**

**I. Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Erzsébet Patika Sopron Bt. (9400 Sopron, Győri út 15.) kérelme alapján a Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 129/2024. (XII. 19.) KT határozatában meghatározott, 2025. 01. 01. napjától esedékes 80.000 Ft+ÁFA/hó bérleti díj összege 2025. 04. 01. napjától esedékes. A 2025. 01. 01. napjától 2025. 03. 31. napjáig tartó időszakra esedékes bérleti díj összege a 2024. évre megállapított, azaz 50.000 Ft+ÁFA/hó összeg.**

**II. Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Pfeiffer Anna (9421 Fertőrákos, Felsőszikla sor 28.) kérelme alapján a Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 129/2024. (XII. 19.) KT határozatában meghatározott, 2025. 01. 01. napjától esedékes 80.000 Ft+ÁFA/hó bérleti díj összege 2025. 04. 01. napjától esedékes. A 2025. 01. 01. napjától 2025. 03. 31. napjáig tartó időszakra esedékes bérleti díj összege a 2024. évre megállapított, azaz 40.000 Ft+ÁFA/hó összeg.**

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződések módosítását készítse el és annak aláírásáról gondoskodjon.**

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester.**

**Határidő: 2025. február 1., illetve 2025. március 31.**

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Donáció Szövetkezet kérelméről szóló döntés. A határozati javaslatot mindenki megkapta. Egyetértünk a cserével, de kérjük, hogy a költségeket ők állják teljes egészben.

Dr. Kecskés Katalin képviselő:

A PB megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Nekem annyi a kérésem, hogy az építőtelek szó helyett csak telek szerepeljen.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszönöm, így módosítjuk. Van még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2025. (I. 30.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Tulokné dr. Vizi Anna, mint a Donáció Szolgáltató Kereskedelmi és Borászati Szövetkezet (székhely: 9400 Sopron, Uszoda utca 12., Cg. 08-02-000814) Igazgatósági tagja által 2025. január 23. napján továbbított, Magyar Géza Igazgatóság Elnöke által írt levelében foglaltakat és az alábbi döntést hozza:**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Donáció Szolgáltató Kereskedelmi és Borászati Szövetkezet tulajdonában álló Fertőrákos 1136/18 helyrajzi számú kivett helyi közút; valamint Fertőrákos Községi Önkormányzat tulajdonában álló Fertőrákos 888/3 helyrajzi számú kivett önkormányzati közút megnevezésű ingatlanból a Fertőrákos 843 helyrajzi számú ingatlan telekalakításához szükséges méretű ingatlanrész cseréjét.**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a telekalakítással és annak átvezetésével kapcsolatos költségeket (így különösen változási vázrajz készíttetése, csereszerződés elkészíttetése, annak földhivatali átvezetése stb.) nem tudja vállalni, tekintettel arra, hogy a Donáció Szolgáltató Kereskedelmi és Borászati Szövetkezettől átvett kivett helyi közút forgalomképtelen vagyontárgyként kerülne be az önkormányzat vagyoneleltárába, mely fenntartási kötelezettséggel társul, azonban a Donáció Szolgáltató Kereskedelmi és Borászati Szövetkezet által a Fertőrákos 843 helyrajzi számon egy komoly értékkel bíró, forgalomképes, új telek tudna kialakulni.**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Donáció Szolgáltató Kereskedelmi és Borászati Szövetkezetet a döntésről tájékoztassa, és amennyiben a fenti döntés a másik fél részéről hiánytalanul elfogadásra kerül, a csereügylettel kapcsolatos ügyeket teljeskörűen (beleértve az esetleges helyi építési szabályzat módosítását is) intézze.**

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester**

**Határidő: 2025. február 15., illetve a csereszerződés aláírásáig.**

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Német Önkormányzat Fertőrákossal kötött Együttműködési megállapodás felülvizsgálata. Tavalyi évben együttes ülésen fogadtuk el, azóta kis idő telt el, nem szükséges a módosítása. A Német Önkormányzat tegnapi ülésén már elfogadta. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2025. (I. 30.) KT határozata**

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fertőrákos Községi Önkormányzat 100/2024. (X. 29.) KT határozatával és a Német Önkormányzat Fertőrákos 82/2024. (X. 29.) NÖ határozatával elfogadott Együttműködési Megállapodást felülvizsgálta és azt változatlan formában hatályban tartja.**

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester**

**Határidő: folyamatos**

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Polgármester 2025. évi szabadságolási tervének-, a 2024. évben igénybe vett szabadságának mértékéről szóló beszámolóinak elfogadása. Átadom a szót Jegyző Úrnak.

Dr. Nagy Attila jegyző:

A községi tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-a rendelkezik a főállású polgármester szabadságolásával kapcsolatban.

Az (1) bekezdése szerint, „A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.”

A (2) bekezdés szerint: „A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.

Polgármester Asszony 2025. évre megállapított szabadságának mértéke 41 nap.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testülete, hogy Polgármester Asszony 2024. megállapított szabadsága 10 nap volt [114/2024. (XI. 29.) KT határozat], melyet teljes egészében kivett.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszönjük a tájékoztatást. Személyes érintettségemet jelentem be a szavazásnál. Kérem szavazzunk a szavazásból történő kizárásom elfogadásáról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
9/2025. (I. 30.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Tompa Judit Dóra polgármesternek a 2025. évi szabadságtervének elfogadásáról szóló napirend esetén a személyes érintettségre vonatkozó bejelentését tudomásul veszi, egyidőben a szavazásból kizárja.**

**Felelős: Képviselő-testület**

**Határidő: azonnal**

Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszönöm, térjünk át a szabadságtervem elfogadására. Megállapítom, hogy a testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazat ellenében és 0 tartózkodás mellett (szavazásban részt nem vett 1 fő) az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
10/2025. (I. 30.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és következőkben leírt ütemezésben elfogadta Tompa Judit Dóra polgármester 2025. évi szabadságolási tervét:**

<b>02.11.</b>	<b>1nap</b>
<b>06.02.- 06.06.</b>	<b>5 nap</b>
<b>06.23.-06.27.</b>	<b>5 nap</b>
<b>07.14-18.</b>	<b>5 nap</b>
<b>07.28.- 08.01.</b>	<b>5 nap</b>
<b>08.11-08-15.</b>	<b>5 nap</b>
<b>09.15-28.</b>	<b>10 nap</b>
<b>12.20-31.</b>	<b>5 nap</b>
<b>összesen:</b>	<b>41 nap</b>

**A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a polgármester szabadságáról nyilvántartást vezessen, egyidejűleg annak rendszer felülvizsgálatáról gondoskodjon.**

**Felelős: dr. Nagy Attila jegyző**

**Határidő: azonnal**

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Települési applikációról szóló döntés. Schuster és Huber Képviselő Urak beszéltek a harkai Polgármester Úrral, akik nagyon meg vannak elégedve az applikációval. Jó kommunikációs lehetőség a település lakossága felé. Többféle témában lehet a lakosságot tájékoztatni, akik bejelölhetik, hogy mely témáról kérnek értesítést és melyikről nem, illetve hozzá tudnak szólni is. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2025. (I. 30.) KT határozata**

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Adsupra s.r.a (székhely Hladna 35, 044 12. Nizny Klatov) által készített Települési alkalmazás szolgáltatás megvásárlásáról szóló előterjesztést és azt támogatja.**

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete és felhatalmazza a polgármestert a Szolgáltatási szerződés aláírására.**

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester**

**Határidő: 2025. február 18., illetve folyamatos**

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákos Községi Önkormányzat bankváltásáról szóló döntés. Korábban már tájékoztattalak Titeket, hogy bankváltáson gondolkodunk, hogy bankautomata legyen a faluban. A postai ingyenes készpénzfelvétel is előrelépés, de sajnos a korlátozott nyitvatartás miatt mindenképpen szükséges egy automata, hogy a turista szezonban rendelkezésre álljon. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:



**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2025. (I. 30.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az MBH Bank Nyrt-nél vezetett bankszámláinak az OTP Bank Nyrt-hez történő átviteléről szóló előterjesztést és azt támogatja 2025. 04. 01. napjával.**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert elnököt, hogy a bankváltáshoz szükséges ügyek teljeskörű intézésére.**

**Felelős: Tompa Judit Dóra polgármester**

**Határidő: 2025. április 1.**

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló döntés. Átadom a szót jegyző Úrnak.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Köszönöm. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) alapján: A képviselő-testület – e törvényben meghatározott kivételekkel – hatásköreit a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át. E hatáskör gyakorlásához utasítást adhat, e hatáskört visszavonhatja. A Képviselő-testület a Szervezeti és Működési Szabályzat 1. melléklet 9. pontjában lévő feladat és hatáskörét visszavonja a polgármestertől és azt a Fejlesztési és Innovációs Bizottságra ruházza át.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszönöm. A bizottságban rendelkezésre áll a szakmai tudás és így nem egyszemélyi döntés fog születni. A Pénzügyi Bizottság és a Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta.

*A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
3/2022. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló  
1/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelete  
jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.*

Tompa Judit Dóra polgármester:

Térjünk át az egyebekre.

Schuster Roland képviselő:

A Disznótoros kapcsán arról beszéltünk, hogy az étlapokat német nyelven is el kellene készíteni. Rét utca beruházás kapcsán nem jelentkezett a kivitelező?

Tompa Judit Dóra polgármester:

Nem. Megkeressük, hogy tájékoztasson a beruházás állásáról.

Szóka Dezső:

A Püspöki Kastély üzemeltetőjének kellene jelezni, hogy az utcafronti erkély négy tartóoszlopa nagyon rossz állapotban van, meg kellene vizsgáltatniuk. Ajánlanám a statikai felmérést.

Tompa Judit Dóra polgármester:

Köszönjük, jelezzük feléjük. Amennyiben nincs több kérdés, köszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

Kmf.

Tompa Judit Dóra  
polgármester

dr. Nagy Attila  
jegyző