

**FERTŐRÁKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2024. SZÁMÚ
JEGYZŐKÖNYVE**

J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2024. szeptember 24. napján 16.15 órakor megtartott, Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Palkovits János polgármester,
Fojtyik József Zsolt képviselő,
Hatos Csaba képviselő, alpolgármester,
Majorosné Nagymarosi Rita képviselő,
Moeller Marietta képviselő,
Schuster Roland képviselő,
Szabó Ildikó képviselő.

Dr. Nagy Attila jegyző a jegyzőkönyv szerint.

Palkovits János polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. A meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalnánk. Van valakinek módosító indítványa?

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

Egy új napirendi pontot szeretnék felvetetni a Polgármesteri jutalmazásról, melyet a Pénzügyi Bizottság a mai napon megtárgyalt.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm. Amennyiben nincs több kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk az új napirendi pont felvételéről. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal az új napirendi pont felvételét elfogadta. Kérem szavazzunk az így módosított napirendi pontokról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2024. (IX. 24.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. 09. 24-i nyílt rendes ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1. Csatlakozás a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 2. Ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokról szóló döntés a fertőrákosi rk. templom kivilágításának felújításáról.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 3. Ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokról szóló döntés a fertőrákosi traffiboxok telepítésére.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 4. Fertőrákos Malom utca, Zsilip utca közvilágítás bővítésére kötött Vállalkozási szerződés módosításáról szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 5. Fertőrákos 1050/72 hrsz. forgalomképtelen vagyonskörből való kivételéről és rendeltetismód változásának kezdeményezéséről szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**

6. **Előterjesztés a polgármester jutalmazásáról (Halaszthatatlan ügyként előterjesztve).**
Előterjesztő: Majorosné Nagymarosi Rita képviselő, PB Elnök

7. **Egyebek**

Felelős: Palkovits János polgármester
Határidő: azonnal

Palkovits János polgármester:

Mielőtt rátérünk a napirendi pontra, a beszámolómat mondanám el.

Lejárt határidejű határozatok:

66-73/2024 KT határozatokkal a Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde Kindergarten und Kinderkrippe Kroisbach 2024/2025. nevelési évre vonatkozó dokumentumai elfogadásra kerültek.

74/2024. Felsőoktatási Ösztöndíj Pályázat kiírása megtörtént, melyet a mai zárt ülésen tárgyal a testület.

76/2024 Fertőrákosi templom kivilágítására kiírt Ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokról a mai napon dönt a testület.

77/2024 Fertőrákoston 2 darab traffibox telepítésére kiírt Ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokról a mai napon dönt a testület.

Fontosabb események:

09. 21. Szüreti nap.

Palkovits János polgármester:

A beszámolóval kapcsolatosan van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta. Térjünk át az első napirendi pontra. Csatlakozás a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez. Minden évben csatlakozunk. A Pénzügyi bizottság mai ülésén megtárgyalta, átadom a szót.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

A PB mai ülésén megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2024. (IX. 24.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát a 2025. évi BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj rendszerhez történő csatlakozására.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a „Csatlakozási nyilatkozat” aláírására, és a támogatási pályázatok kiírására, valamint felkéri a polgármestert, hogy a 2025. évi költségvetés tervezésénél az elfogadott pályázatokra tekintettel szükséges költségvetési előirányzat előterjesztéséről gondoskodjék.

Felelős: Palkovits János polgármester és Tompa Judit Dóra polgármester
Határidő: 2024. szeptember 29.
2025. évi költségvetési javaslat előterjesztése

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokról szóló döntés a fertőrákosi rk. templom kivilágításának felújításáról. Az ajánlattételi felhívásunkra 4 ajánlat érkezett, melyből a Határvilla Kft adta a legjobb ajánlatot 1.455 e Ft + ÁFA összegben. A Pénzügyi bizottság mai ülésén megtárgyalta, átadom a szót.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

A PB mai ülésén megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2024. (IX. 24.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fertőrákosi Urunk Mennybemenetele Templom kivilágításának cseréjéről szóló, a 76/2024. (VIII. 27.) KT határozattal kibocsátott Ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy azok közül a Határ-Vill Elektro Kft. (9646 Und, Fő utca 29.) 2024. szeptember 16. napján beérkezett, 1.455.905 Ft + ÁFA, azaz Egymilliónégyszázötvenötezer-kilencszázöt forint + általános forgalmi adó összegű ajánlatát fogadja el, mely az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 13.) önkormányzati rendelet általános tartaléka terhére kerül elszámolásra.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a nyertes vállalkozóval a vállalkozási szerződést megkösse és a beruházást teljeskörűen lebonyolítsa.

**Felelős: Palkovits János polgármester és Tompa Judit Dóra polgármester.
Határidő: 2024. 12. 31.**

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokról szóló döntés a fertőrákosi traffiboxok telepítésére. Itt 3 vállalkozást kértünk fel, mindhárom tett ajánlatot, de nagyon magas áron. Az a javaslat, hogy nyilvánítsuk eredménytelenné a pályázatot, mert a költségvetésben nem szerepel ekkora összeg. A Pénzügyi bizottság mai ülésén megtárgyalta, átadom a szót.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

A PB mai ülésén megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, hogy nyilvánítsuk eredménytelenné a pályázatot.

Hatos Csaba képviselő, alpolgármester:

Támogatom, hogy az új testületre hagyjuk a döntést.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2024. (IX. 24.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákos Fő utcára telepítendő 2 darab traffibox beszerzésére és telepítésére a 77/2024. (VIII. 27.) KT határozattal kiírt Ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy az Ajánlattételi felhívást eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a beérkezett legolcsóbb ajánlat [MEDIRLAB Orvosbiológiai Fejlesztő Kft. (székhely: 1145 Budapest, Amerikai út 98.) 2024. szeptember 15. napján beérkezett, 10.080.000 Ft + ÁFA összegű ajánlata] is meghaladja az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban R.) K64 rovatszáma (Beruházások) terhére, traffibox beszerzésre elkülönített összeget.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az Ajánlattételre felkért vállalkozásokat értesítse.

**Felelős: Palkovits János polgármester
Határidő: 2024. 09. 30.**

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákos Malom utca, Zsilip utca közvilágítás bővítésére kötött Vállalkozási szerződés módosításáról szóló döntés. Tavasszal döntöttünk a közvilágítás bővítéséről, a beruházás elkezdődött, de időközben az E-ON újabb igényeket támasztott, így a költségek is megnövekedtek 1.723 e Ft + ÁFA összeggel. A Pénzügyi bizottság mai ülésén megtárgyalta, átadom a szót.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

A PB mai ülésén megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2024. (IX. 24.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Fertőrákos Malom utca, Zsilip utca közvilágításának bővítésére az E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. - keltezés nélküli – Elosztói tájékoztatásában (FR/616-12/2024. iktatószám) foglaltakat, illetve az Elektron GM Kft. (9400 Sopron, Bánfalvi utca 53.), mint nyertes Vállalkozó (továbbiakban Vállalkozó) által 2024. 08. 26. napján kelt, a pótmunkákat is tartalmazó költségvetését és úgy határozott, hogy az E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. - keltezés nélküli – Elosztói tájékoztatásában előírt pótmunkákra (2 darab közvilágítási szakaszszekrény elhelyezése, valamint ezek leszálló vezetékeinek, csatlakoztatásainak kiépítése, továbbá ezen létesítmények megterveztetése) elfogadja a Vállalkozó 2024. 08. 26. napján kelt költségvetését és a pótmunkák elvégzésére 1.760.358 Ft + ÁFA, azaz egymillió-hétszázhatvanezer-háromszázötvennyolc forint + általános forgalmi adó összegben Vállalkozási szerződést köt a Vállalkozóval, mely az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban R.) általános tartaléka terhére kerül kifizetésre.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes vállalkozóval a pótmunkáról szóló vállalkozási szerződést kösse meg, a műszaki átadást követően kiállított teljesítés igazolás után a számlát szabályszerűen fizesse ki.

Felelős: Palkovits János polgármester és Tompa Judit Dóra polgármester.

Határidő:

Vállalkozási szerződés megkötése: 2024. 09. 30.

Beruházás befejezése: 2024. 12. 31.

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákos 1050/72 hrsz. forgalomképtelen vagyongörből való kivételéről és rendeltetismód változásának kezdeményezéséről szóló döntés. Régi Elek, vagy Korán házról van szó, az emellett telek értékesítéséről. Döntött már róla a testület, a földmérés is megtörtént, most a forgalomképtelen vagyontárgyi körből való kivételről és az átminősítésről kellene döntenie a testületnek. A Pénzügyi bizottság mai ülésén megtárgyalta, átadom a szót.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

A PB mai ülésén megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2024. (IX. 24.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákos Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló Fertőrákos 1050/72 helyrajzi számú ingatlanak (továbbiakban Ingatlan) az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 12/2022. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletéből

(Forgalomképtelen önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok) a 3. mellékletébe (Az üzleti vagyron körébe tartozó vagyontárgyak) történő áthelyezését és azt támogatja.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az Ingatlan az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 12/2022. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletéből (Forgalomképtelen önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok) a 3. mellékletébe (Az üzleti vagyron körébe tartozó vagyontárgyak) áthelyezését teljes körűen intézze, valamint felkéri, hogy az illetékes földhivatalnál az Ingatlan „kivett járda” besorolásból „kivett beépítetlen területté” történő átminősítését teljeskörűen intézze.

Felelős: Palkovits János polgármester és Tompa Judit Dóra polgármester.

Határidő: 2024. 12. 31.

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Polgármester jutalmazása. Átadom a szót az előterjesztőnek.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

Köszönöm. Úgy gondolom, hogy a Polgármester Úr hosszú ideig tevékenykedett a faluért és az általa elvégzett munkát szeretnénk neki megköszönni. Erre egy lehetőségünk van, a jutalmazás, mert a társadalmi megbízatású polgármesterek részére nem jár a végkielégítés, melyet a következő testület állapíthatna meg. Polgármester Úr havi tiszteletdíja bruttó 263.000 Ft, a jutalom évi maximuma hat havi, de időarányosan jelenleg 4,5 havi jutalom fizethető ki. Így a javaslatom a 4,5 havi tiszteletdíjnak megfelelő összegű jutalom megállapítása, mely bruttó 1.183.500 Ft. A PB mai ülésén megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Palkovits János polgármester:

Szeretném a napirendi ponttal kapcsolatban bejelenteni személyes érintettségemet, és azt, hogy a szavazásban nem kívánok részt venni. Más észrevétel nem lévén, a napirendi ponttal kapcsolatban a kizárásáról szóló határozatot teszem fel szavazásra. Kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
85/2024. (IX. 24.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Palkovits János polgármesternek a Polgármester jutalmának megállapításáról szóló napirend esetén a személyes érintettségre vonatkozó bejelentését tudomásul veszi, egyidőben a szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Palkovits János polgármester:

Kérem szavazzon a testület a határozati javaslatról. Jelen lévő képviselők 7 fő, szavazott 6 fő, szavazásban részt nem vett 1 fő. A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
86/2024. (IX. 24.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Palkovits János polgármester részére az 1990. év óta – egy ciklus kivételével - végzett polgármesteri munkája elismeréseként, 4,5 havi tiszteletdíjának megfelelő összegű jutalmat állapít meg, mely az önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 13.) önkormányzati rendelet általános tartaléka terhére kerül elszámolásra.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a jutalom szabályszerű kifizetéséről gondoskodjék.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke és dr. Nagy Attila jegyző

Palkovits János polgármester:

Köszönöm a Képviselő-testületnek a döntését. Térjünk át az egyebekre.

Hatos Csaba képviselő, alpolgármester:

Azt szeretném kérdezni, hogy a Kiserdő utcai per hogyan áll?

Dr. Nagy Attila jegyző:

A jogerős ítéletet másodjára is megtámadta az alperes, és a Kúria sajnos befogadta azt és a jogerős ítélet végrehajtását is felfüggesztette. Az Ügyvéd Úrral összeállítottuk a mi válaszunkat is, amit elküldtünk a Kúria részére, aki jelezte, hogy a döntés előreláthatólag 2025. februárjában várható.

Hatos Csaba képviselő, alpolgármester:

A volt gombapince feletti épületen milyen átalakításokat végeznek?

Palkovits János polgármester:

Engedéllyel végzik, települési főépítésszel egyeztettek. Egy pékséget szeretnének nyitni, de várhatóan csak jövőre készülnek el.

Szabó Ildikó képviselő:

Szeretném jelezni, hogy a Malom utcában az esőzések miatt egy nagy kátyú keletkezett, amit betöltöttek most sóderrel.


Palkovits János polgármester:

Megnézzük. Ha nincs több kérdés, köszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

Kmf.


Palkovits János
polgármester




dr. Nagy Attila
jegyző