

# FERTŐRÁKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7/2024. SZÁMÚ

## JEGYZŐKÖNYVE

### J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2024. május 28. napján 16.15 órakor megtartott, Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Palkovits János polgármester,  
Fojtyik József Zsolt képviselő,  
Hatos Csaba képviselő, alpolgármester  
Majorosné Nagymarosi Rita képviselő,

Dr. Nagy Attila jegyző a jegyzőkönyv szerint.

Palkovits János polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. A meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalnánk, plusz egy halaszthatatlanként előterjesztett napirendi pontot. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az új napirend felvételéről. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal a napirendi pontot felvette. Kérem szavazzunk az így módosított napirendi pontokról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2024. (V. 28.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. 05. 28-i nyílt rendes ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:**

- 1. Fertőrákosi Könyvtár munkatársának 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolója.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 2. Dr. Várnai és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal 2012. 12. 19. napján kötött Feladatellátási szerződés felmondásáról szóló kérelemről szóló döntés.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 3. Belterületbe vonásról szóló kérelemről döntés (Fertőrákos 074/88 hrsz.).**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 4. Belterületbe vonásról szóló kérelemről döntés (Fertőrákos 074/178 hrsz.).**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 5. Baptista Szeretetszolgálat által fenntartott Országos Szociális Segítő Központ 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 6. Fertőrákosi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (továbbiakban Intézmény), valamint a Fertőrákos Községi Önkormányzat 2024. évi Mithrasz táborok megszervezésére az Intézmény ingatlanainak térítésmentes használatáról szóló megállapodásról szóló döntés.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester

7. Ajánlattételi felhívás kibocsátása a Fertőrákos Kovácshegy utca és Kovácsdomb utca közötti út kialakítására.

**Előterjesztő: Palkovits János polgármester**

8. Egyebek

**Felelős: Palkovits János polgármester**

**Határidő: azonnal**

Palkovits János polgármester:

Mielőtt rátérünk a napirendi pontra, a beszámolómat mondanám el.

Lejárt határidejű határozatok:

45/2024 KT határozat Egyesületek 2024. évi támogatásáról szóló Támogatói Okiratok – Hellőfertőrákos Turisztikai Egyesület kivételével – aláírásra kerültek, a támogatások egy kivételével elutalásra kerültek.

46/2024 Éves Belső Ellenőrzési Jelentés elfogadásáról a belső ellenőrzést írásban tájékoztattuk.

49/2024 Szavazatszámoló Bizottsági tagok a megválasztásukat követően letették az esküjüket.

50/2024 Óvoda alapító okirat módosításának a kezdeményezése megtörtént, az átvezetésre is került 2024. 09. 01. napi hatállyal.

51/2024 Meggyesi úti behajtásról szóló döntésről az azt kezdeményező rendőrség tájékoztatva lett.

Fontosabb események:

Május 3. Kitelepítési Megemlékezés

Május 10. Magyar Közút Nonprofit Zrt. munkatársaival bejárás a Strand utcában

Május 11-12 Fertőrákosi Búcsú

Május 14-15 Választási Főpróba

Május 16. Műszaki ellenőr és a kivitelező Strabag munkatársával helyszíni bejárás a Béke utcában.

Május 24. Németh Gyuláné köszöntése 90. születésnapja alkalmából.

Május 24. Kamerarendszer elindult.

Palkovits János polgármester:

A beszámolóval kapcsolatosan van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta. Térjünk át az első napirendi pontra. Fertőrákosi könyvtár munkatársának 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolójának megtárgyalása. Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Megkérdezem a könyvtáros kollégát, kívánja-e kiegészíteni az írásos beszámolóját?

Törökné Cseh Tímea:

Köszönöm nem, de szívesen válaszolok a felmerült kérdésekre.

Palkovits János polgármester:

Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**53/2024. (V. 28.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákosi Könyvtár munkatársának 2023. évi beszámolóját és azt elfogadta.**

**Felelős: Palkovits János polgármester**

**Határidő: azonnal**

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Dr. Várnai és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal 2012. 12. 19. napján kötött Feladatellátási szerződés felmondásáról szóló kérelemről szóló döntés. A házi gyermekorvosunk nyugdíjba ment, a praxisát át akarja adni valakinek, de egyelőre azt nem tudta eladni. A Pénzügyi Bizottság mai ülésén megtárgyalta, átadom a szót.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

A PB mai rendkívüli ülésén megtárgyalta és azt javasolja, hogy éljen az önkormányzat a 6 hónapos felmondási idővel, azaz 2024. október 31. napjával szüntessük meg a szerződést.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra a határozati javaslatot a PB módosításával. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
54/2024. (V. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Várnai és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság képviselőjeként Horváthné dr. Várnai Éva 2024. 04. 09. napján kelt kérelmét a közte és az önkormányzat között 2012. 12. 19. napján kötött házi gyermekorvosi feladatellátási szerződés (továbbiakban Szerződés) felmondásáról és azt 2024. október 31. napi hatállyal - a Szerződés VII. 41. pontjára tekintettel - elfogadja.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladatellátási szerződés felmondásával kapcsolatos iratokat aláírja, azt teljeskörűen intézze, továbbá felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről Országos Kórházi Főigazgatóságot és Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Osztályát tájékoztassa.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a megüresedett házi gyermekorvosi helyre keressen gyermekorvost és felhatalmazza, hogy 2024. november 1. napjától a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Osztálya által kiállított működési engedélyt módosítását kezdeményezze és a gyermekorvossal a feladatellátási szerződést megkösse.

**Felelős: Palkovits János polgármester  
Határidő: 2024. december 31.**

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákos 074/88 hrsz. belterületbe vonásáról szóló kérelemről döntés. A Pénzügyi Bizottság mai ülésén megtárgyalta, átadom a szót.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

A PB mai rendkívüli ülésén megtárgyalta és annak elfogadását javasolja, az önkormányzatra terhet nem jelent, a költségeket pedig a kérelmező állja.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
55/2024. (V. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Tóth Anita Lilla (9400 Sopron, Gida Patak utca 3/P. Fsz. 2.) 2024. 05. 08. napján kelt, a Fertőrákos 074/88 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonására vonatkozó kérelmét és azt támogatja azzal, hogy Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál az érintett ingatlan teljes területének (Fertőrákos külterület 074/88 ingatlanból 1584 négyzetméter) belterületbe vonását, mely ingatlan a belterületbe vonás után 4 éven belül üdülőterületként kerül felhasználásra üdülőépület építése céljából.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tájékoztatja a kérelmezőt, hogy az érintett terület belterületbe vonásával kapcsolatos valamennyi költség (így különösen a földhivatalai eljárási díjak, földmérési és ügyvédi díjak, valamint a földvédelmi járulék összege) a kérelmezőt terheli.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett ingatlanok vonatkozásában jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező szerződését aláírja és a belterületbe vonásra vonatkozó eljárást kezdeményezze és azt teljeskörűen intézze.

**Felelős:** Palkovits János polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 31.

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákos 074/178 hrsz. belterületbe vonásáról szóló kérelemről döntés. Ugyanott van egy másik hrsz. A Pénzügyi Bizottság mai ülésén megtárgyalta, átadom a szót.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

A PB mai rendkívüli ülésén megtárgyalta és annak elfogadását javasolja.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **56/2024. (V. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hosszú László Csörsz (9400 Sopron, Szentlélek utca 3. 1/5.) 2024. 05. 16. napján kelt, a Fertőrákos 074/178 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonására vonatkozó kérelmét és azt támogatja azzal, hogy Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál az érintett ingatlan teljes területének (Fertőrákos külterület 074/178 ingatlanból 1531 négyzetméter) belterületbe vonását, mely ingatlan a belterületbe vonás után 4 éven belül üdülőterületként kerül felhasználásra üdülőépület építése céljából.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tájékoztatja a kérelmezőt, hogy az érintett terület belterületbe vonásával kapcsolatos valamennyi költség (így különösen a földhivatali eljárási díjak, földmérési és ügyvédi díjak, valamint a földvédelmi járulék összege) a kérelmezőt terheli.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett ingatlanok vonatkozásában jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező szerződését aláírja és a belterületbe vonásra vonatkozó eljárást kezdeményezze és azt teljeskörűen intézze.

**Felelős:** Palkovits János polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 31.

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Baptista Szeretetszolgálat által fenntartott Országos Szociális Segítő Központ 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása. Két fővel indultunk, már csak egy főnek nyújtanak szolgáltatást. A Pénzügyi Bizottság mai ülésén megtárgyalta, átadom a szót.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

A PB mai rendkívüli ülésén megtárgyalta és annak elfogadását javasolja.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **57/2024. (V. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a BAPTISTA SZERETETSZOLGÁLAT E.J.SZ. (székhely: 1111 Budapest, Budafoki út 34/B.) és BAPTISTA SZERETETSZOLGÁLAT ORSZÁGOS SZOCIÁLIS SEGÍTŐ KÖZPONT (székhely 1143 Budapest, Semsey Andor utca 25. 1. emelet) szociális

étkeztetés ellátásának biztosításáról szóló 2023. évi beszámolóját és azt jelen határozat mellékleteként elfogadja.

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Országos Szociális Segítő Központot tájékoztassa.**

**Felelős: Palkovits János polgármester**  
**Határidő: azonnal**

*BAPTISTA SZERETETSZOLGÁLAT E.J.SZ. és  
BAPTISTA SZERETETSZOLGÁLAT ORSZÁGOS SZOCIÁLIS SEGÍTŐ KÖZPONT  
szociális étkeztetés ellátásának biztosításáról szóló 2023. évi beszámolója  
jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.*

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Mithrasz táborokkal kapcsolatos megállapodás. Minden évben szervezünk táborokat, melyhez szükséges egy megállapodás az iskola fenntartójával az épület ingyenes használatáról. A Pénzügyi Bizottság mai ülésén megtárgyalta, átadom a szót.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

A PB mai rendkívüli ülésén megtárgyalta és annak elfogadását javasolja.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
58/2024. (V. 28.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Német Önkormányzat Fertőrákossal, mint a Fertőrákosi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (továbbiakban Iskola) fenntartójával kötendő, Mithrasz tábor megszervezésére az Iskola ingatlanainak térítésmentes használatáról szóló megállapodást és azt jelen határozat elválaszthatatlan mellékleteként elfogadja.**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.**

**Felelős: Palkovits János polgármester**  
**Határidő: 2024. augusztus 31.**

*Fertőrákos Községi Önkormányzat és a Német Önkormányzat Fertőrákos között  
a Mithrasz tábor megszervezésére az Iskola ingatlanainak térítésmentes használatáról szóló megállapodás jelen  
jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.*

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Ajánlattételi felhívás kibocsátása a Fertőrákos Kovácshegy utca és Kovácsdomb utca közötti út kialakítására. Költségvetésben szerepel az összeg, így tartalékhoz nem kell nyúlni. A Pénzügyi Bizottság mai ülésén megtárgyalta, átadom a szót.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

A PB mai rendkívüli ülésén megtárgyalta és annak elfogadását javasolja.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:



Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
59/2024. (V. 28.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Fertőrákos Kovácshegy utca és Kovácsdomb utca közötti út kialakításáról szóló előterjesztést és jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Ajánlattételi felhívást bocsátja ki az alábbi vállalkozások részére:

1. GP Grabenbau Kft. (9400 Sopron, Faller J. utca 36.)
2. Feldmann Bau Kft. (9595 Kópháza, Mező utca 23.)
3. LT-Logistic Kft. (9485 Nagycenk, Széchenyi tér 1.)

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az Ajánlattételi felhívást küldje meg a felkért vállalkozások részére és a beérkezett ajánlatokat a következő rendes Képviselő-testületi ülésen terjessze elő.

Felelős: Palkovits János polgármester.

Határidő: 2024. 06. 25.

*Ajánlattételi felhívás  
jelen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.*

Palkovits János polgármester:  
Egyebek.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:  
Szűnyogyérítéssel kapcsolatban szeretném kérdezni, hogy meg lehetne-e rendelni?

Palkovits János polgármester:  
Megkérdezem.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:  
Még egy kérdés. A következő rendes ülésen tárgyalnunk kellene a Fertőrákos Hivatalos Oldala FACEBOOK oldalról, amit egy magánszemély kezel, aki már nem dolgozik a hivatalban.

Palkovits János polgármester:  
Azt ígért nekem, hogy a választások után, június 10. napján átadja részünkre.

Hatos Csaba képviselő, alpolgármester:  
A Strand utcai bejárásnak lett eredménye?

Palkovits János polgármester:  
Magyar Közúttal egyeztetettünk, azt javasolják, tegyünk ki 2 darab napelemes sebességtúllépésre felvillanó és figyelmeztető táblát, de ennek darabja nettó egymillió forint + telepítés. Ha nincs több kérdés, köszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

Kmf.

  
Palkovits János  
polgármester



  
dr. Nagy Attila  
jegyző