

FERTŐRÁKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK

5/2023. SZÁMÚ

JEGYZŐKÖNYVE

J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2023. március 27. napján 16.00 órakor megtartott, Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának rendes nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő, PB Elnök,
Puskás Csaba László külső PB tag,

Palkovits János polgármester,
Moeller Marietta képviselő,
Szabó Ildikó képviselő,

Dr. Nagy Attila jegyző a jegyzőkönyv szerint.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Köszöntöm a megjelenteket a bizottsági ülésén. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. A kiküldött napirendi pontokat tárgyalnánk. Van valakinek módosító indítványa? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a napirendi pontokról. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi napirendi pontot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 24/2023. (III. 27.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság 2023. 03. 27-i nyílt rendes ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

1. Az önkormányzati támogatásban részesült egyesületek beszámolója a 2022. évi tevékenységükről.

Előterjesztő: Palkovits János polgármester

2. TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00012 azonosítószámú „A Béke utca fejlesztése Fertőrákoson” és a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00013 azonosítószámmal „A Kiserdő utca, a Manóver út és a Szent Sebestyén utca fejlesztése Fertőrákoson” című projektek keretében projektmenedzsmenti feladatok ellátására kiírt Ajánlattételi Felhívásra beérkezett ajánlatokról szóló döntés.

Előterjesztő: Palkovits János polgármester

3. Fertőrákos 386/8 helyrajzi számból 80 m2 terület értékesítése a szomszédos Fertőrákos 386/5 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának, illetve a visszamaradó Fertőrákos 386/8 helyrajzi számú ingatlan értékesítése.

Előterjesztő: Palkovits János polgármester

4. Fertőrákos közigazgatási területén lévő zöldterületek gondozására bekért árajánlatokról szóló döntés.

Előterjesztő: Palkovits János polgármester

5. Egyebek

Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita PB elnök
Határidő: azonnal

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Térjünk át a napirendi pontra. Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, melyben szerepelnek az elszámolások és a szöveges beszámolók. Minden egyesület rendben elszámolt a kapott támogatással, egyedül a Német Dal és Kultúregyesületnek kell visszafizetnie kb. 67.000 forintot. Részemről rendben van. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
25/2023. (III. 27.) PB határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzati támogatásban részesült egyesületek beszámolóit a 2022. évi tevékenységükről és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.

**Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita PB elnök
Határidő: azonnal**

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Térjünk át a következő határozati javaslatra. A két TOP PLUSZ pályázatban projektmenedzsmenti feladatokra kiírt Ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokról szóló döntés. Három árajánlat érkezett, a Scardobona Consulting Kft., a CB Connect Kft. és Czupi József EV. részéről. A legjobb ajánlatot a CB Connect Kft. tette 5.370.000 Ft + ÁFA (bruttó 6.819.900 Ft) összegben. Javaslom a legjobb ajánlatot fogadjuk el. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
26/2023. (III. 27.) PB határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00012 azonosítószámú „A Béke utca fejlesztése Fertőrákoson” és a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00013 azonosítószámmal „A Kiserdő utca, a Manöver út és a Szent Sebestyén utca fejlesztése Fertőrákoson” című projektek keretében projektmenedzsmenti feladatainak ellátásra kiírt Ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokról szóló előterjesztést és azok közül a CB Connect Kft. (9400 Sopron, Deák Ferenc tér 17. fszt. 2., cégj. sz.: 08 09 024352) 2023. 02. 16. napján kelt árajánlatát javasolja elfogadni a Képviselő-testület részére 5.370.000 Ft + ÁFA, azaz ötmillió-háromszázhetvenezer forint + általános forgalmi adó összegben.

**Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita PB elnök
Határidő: azonnal**

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákos 386/8 helyrajzi számból 80 m² terület értékesítése a szomszédos Fertőrákos 386/5 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának, illetve a visszamaradó Fertőrákos 386/8 helyrajzi számú ingatlan értékesítése. A februári ülésen döntöttünk az ingatlan értékesítéséről, melyről az önkormányzat értesítette a kérelmezőket, akik vállalták a megvásárlást, de az egyik kérelmező a vételárat részletben szeretné megfizetni. 3 millió forintot egyben a maradékot 36 havi részletekben.

Puskás Csaba László külső PB tag:

Többször beszélünk már erről, a ház erre a telekre is rálóg, így csak neki tudjuk értékesíteni. A tulajdonjogunk addig úgyis megmarad.

Palkovits János polgármester:

Természetesen, úgy kötjük a szerződést.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
27/2023. (III. 27.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Fertőrákos 386/8 helyrajzi számból 80 m² terület értékesítése a szomszédos Fertőrákos 386/5 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának, illetve a visszamaradó Fertőrákos 386/8 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést és azt javasolja a Képviselő-testület részére, hogy Pfeiffer Patrik (9400 Sopron, Balfi út 9. I. emelet 2.) részére az alábbi feltételekkel értékesítse az ingatlant:

A teljes vételárból 3.000.000 forint, azaz hárommillió forint összeget az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg megfizet az önkormányzat részére, a fennmaradó 2.500.000 forint összeget az adásvételi szerződés megkötésétől számított 36 hónapon belül megfizeti az önkormányzat részére.

Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita PB elnök
Határidő: azonnal

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Zöldterületek gondozása.

Palkovits János polgármester:

Előzetesen annyit szeretnék elmondani, hogy folyamatosan kerestünk gondnokokat, akik szorgalmasan el tudják látni a feladataikat. Kértünk árajánlatokat vállalkozóktól és azt látjuk, hogy olcsóbban jönnek ki.

Puskás Csaba László külső PB tag:

Hány gondnok marad?

Palkovits János polgármester:

Két gondnok maradna, kettőt kellene így elküldenünk, akik közül az egyik nyugdíjas már.

Puskás Csaba László külső PB tag:

A gépeket használhatják?

Palkovits János polgármester:

Nem, a saját gépeikkel végzik a feladatokat és azokat ők szervizelik. Utána pedig el lehet gondolkodni, hogy a gépek egy részér eladnánk. Két gondnok maradna, akik a kisebb feladatokat el tudnák látni.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Köszönöm. Én támogatom, a költségvetésben rendelkezésre álló összegnél kevesebb összegből ki tudnánk jönni. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
28/2023. (III. 27.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Fertőrákos közigazgatási területén lévő zöldterületek gondozására bekért árajánlatokról szóló előterjesztést és azt javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a beérkezett ajánlatok közül Gyenge Álmós EV. (9400 Sopron, Csengery utca 52/c.) 2023. 03. 05. napján kelt árajánlatát (továbbiakban Árajánlat) fogadja el 698.842 Ft (AAM), azaz hatszázkilencvennyolcezer-nyolcszáznegyvenkettő forint összegben.

Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita PB elnök
Határidő: azonnal

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Térjünk át az egyebekre.

Puskás Csaba László külső PB tag:

Azt szeretném jelezni a T. Képviselőknek, hogy áruljuk a Puskás Sörkertet, és szeretnénk felajánlani a falunak, Természetesen az árról tudunk beszélni és a fizetési feltételekről. Egy jól hasznosítható hely, ahol 70 és 50 fő

leültethető. Kellene egy pályázatot keresni rá, hogy abból lehetne kifizetni. Írunk erről egy levelet és azt szeretném kérni, hogy tárgyalja meg a testület, természetesen akkor nem leszek jelen az ülésen. Köszönöm.

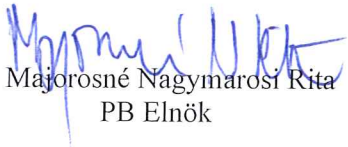
Palkovits János polgármester:

Köszönjük, beszéljünk róla.

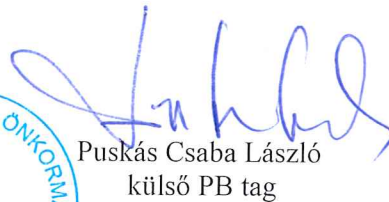
Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Amennyiben az egyebekben nincs más, köszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

Kmf.


Majorosné Nagymarosi Rita
PB Elnök




Puskás Csaba László
külső PB tag