

FERTŐRÁKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

5/2023. SZÁMÚ

JEGYZŐKÖNYVE

J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2023. március 28. napján 16.15 órakor megtartott, Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendes nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Palkovits János polgármester
Fojtyik József Zsolt képviselő,
Moeller Marietta képviselő,
Szabó Ildikó képviselő,

Dr. Nagy Attila jegyző a jegyzőkönyv szerint.

Palkovits János polgármester

Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. A meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalnánk. Van valakinek módosító indítványa? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a napirendi pontokról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2023. (III. 28.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. 03. 28-i nyílt rendes ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

1. Az önkormányzati támogatásban részesült egyesületek beszámolója a 2022. évi tevékenységükről.

Előterjesztő: Palkovits János polgármester

2. Fertőrákosi Polgármesteri Hivatal (9421 Fertőrákos, Fő utca 139.) 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló.

Előterjesztő: dr. Nagy Attila jegyző

3. Fertőrákosi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.

Előterjesztő: dr. Nagy Attila jegyző

4. TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00012 azonosítószámú „A Béke utca fejlesztése Fertőrákoson” és a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00013 azonosítószámmal „A Kiserdő utca, a Manóver út és a Szent Sebestyén utca fejlesztése Fertőrákoson” című projektek keretében projektmenedzsmenti feladatok ellátására kiírt Ajánlattételi Felhívásra beérkezett ajánlatokról szóló döntés.

Előterjesztő: Palkovits János polgármester

5. Fertőrákos 386/8 helyrajzi számból 80 m² terület értékesítése a szomszédos Fertőrákos 386/5 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának, illetve a visszamaradó Fertőrákos 386/8 helyrajzi számú ingatlan értékesítése.

Előterjesztő: Palkovits János polgármester

6. Fertőrákos közigazgatási területén lévő zöldterületek gondozására bekért árajánlatokról szóló döntés.

Előterjesztő: Palkovits János polgármester

7. Egyebek

Felelős: Palkovits János polgármester
Határidő: azonnal

Palkovits János polgármester:

Mielőtt rátérnénk a napirendekre, a beszámolómat mondanám el.

Lejárt határidejű határozatok:

16/2023. Pfeiffer Anna kérelmére a Fertőrákos Felső szikla sor 28. szám alatti ingatlan bérlőjével a szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre került és az új bérlővel a szerződés megkötésre került.

17/2023. Óvoda nyári bezárásról szóló döntésről az Intézményvezető tájékoztatva lett.

18/2023. Óvodai beiratkozásról szóló döntésről az Intézményvezető tájékoztatva lett.

20/2023. TOP PLUSZ pályázatok keretében a közbeszerzés kiírásra került. Mindkét út esetében 11-11 érdeklődő (köztük a STRABAG, Swietelsky, COLAS, Duna Aszfalt) van a közbeszerzés rendszerében, remélhetően ezen cégek adnak is be ajánlatot. Az ajánlatételi határidő 2023. 03. 31. napja 12.00 óra. Reményeink szerint kevés hiánypótlás lesz, és akkor a Képviselő-testületi döntés után Húsvét környékén lehet szerződéskötés.

21/2023. TOP PLUSZ projektekben külső projektmenedzseri feladatok ellátására kiírt Ajánlatételi felhívás, mely ajánlatokról a mai ülésen fogunk dönteni.

22/2023 Ingatlanértékesítés 2(83/2 hrsz.; volt gázcsere telep). Erre a licit kiírásra került, azonban nem jelentkezett rá senki.

23/2023. Ingatlanértékesítés 386/8 hrsz. Ez a mai ülésen is napirendi pont, ott tájékoztatom a T. Képviselőket.

Fontosabb események:

02. 16. Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde tanfelügyeleti ellenőrzése

02. 21 TOP PLUSZ közbeszerzés kiírásával kapcsolatos egyeztetés

02. 22. Gyermejjóléti Települési Tanácskozás

02. 28. Helyszíni szemle a Fertőrákos Kiserdő utca 4. szám előtti kerítés ügyében. A bírósági ítélet jogerőre emelkedett, de a tulajdonos a kerítést határidőre nem bontotta el saját költségén, így a Soproni Járásbíróságnál a végrehajtást kezdeményeztük.

02. 28. Magyar Közút Nonprofit Zrt. munkatársaival helyszíni bejárás a település gyalogátkelőhelyeinek felülvizsgálata tárgyában.

03. 06. Soproni Földhivatal munkatársaival helyszíni szemle a Kovács hegy utca feletti terület művelési ág változása miatt.

03. 08. Az A.G.L. Kft. leaszfaltozta a felbontott nyomvonalon a Szárhalmi utca és Ifjúság utcai bekötéseket. Az A.G.L. Kft ezen a napon ingyenesen leaszfaltoztatta a kérésünknek megfelelően a Pataki István utca 16. szám előtti szolgálati lakás előtti személy-, és gépkocsibejárót, amit ezúton is köszönünk neki.

03. 24-25. Szemétszedés. Külön köszönetet szeretnék mondani Moeller Marietta szervezőnek, valamint Honecker Jánosnak, aki a teherautójával gyűjtötte össze a zsákokat, valamint Andreas Duchon-nak és Wratschko Norbertnek a szemétszedésben részt vevők megvendégeléséért.

Palkovits János polgármester:

Van kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a beszámoló elfogadásáról. Megállapítom, hogy a testület 4 igen szavazattal a beszámolót elfogadta. Térjünk át az első napirendi pontra. Az egyesületek beszámolóit, az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Minden egyesület beszámolóját elfogadtuk, egyedül a Német Dal és Kultúregyesület nem költötte el a teljes támogatási összeget, ezért 67.491 forint támogatási összeg visszafizetéséről szól az előterjesztés. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk egyenként az előterjesztés sorrendjében az egyesületek beszámolójáról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének

28/2023. (III. 28.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákosi Lövészklub 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót és azt elfogadta.

Felelős: Palkovits János polgármester
Határidő: azonnal

Palkovits János polgármester:

Kérem szavazzunk a Német Dal és Kultúregyesület beszámolójáról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2023. (III. 28.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Német Dal- és Kultúregyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót és azt elfogadta azzal a kiegészítéssel, hogy a támogatási megállapodás 5. pontjában foglaltaknak megfelelően a fel nem használt 67.491,- Ft-ot a támogatottnak vissza kell utalnia a Fertőrákos Községi Önkormányzat 59100700-11045177 számú pénzforgalmi számlájára..

Felelős: Palkovits János polgármester
Határidő: azonnal

Palkovits János polgármester:

Kérem szavazzunk a Fertőrákosi Sportegyesület beszámolójáról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2023. (III. 28.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákosi Sportegyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót és azt elfogadta.

Felelős: Palkovits János polgármester
Határidő: azonnal

Palkovits János polgármester:

Kérem szavazzunk a Fertőrákosi Tűzoltó Egyesület beszámolójáról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2023. (III. 28.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákosi Tűzoltó Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót és azt elfogadta.

Felelős: Palkovits János polgármester
Határidő: azonnal

Palkovits János polgármester:

Kérem szavazzunk a HellőFertőrákos Egyesület beszámolójáról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2023. (III. 28.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a HellőFertőrákos Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót és azt elfogadta.

Felelős: Palkovits János polgármester
Határidő: azonnal

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. A hivatal működéséről szóló beszámoló. Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Részletes beszámoló, rengeteg adattal. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2023. (III. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákosi Polgármesteri Hivatal (9421 Fertőrákos, Fő utca 139.) 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót és azt elfogadta.

**Felelős: dr. Nagy Attila jegyző
Határidő: azonnal**

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. A hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása. Az írásos előterjesztést mindenki megkapta.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Egy kolléganőnk elmegy nyugdíjba 2023. július 15-én, a munkakörét szét osztom a kollégák között, így új ember felvételére nem kerül sor. erre tekintettel kell a kiadmányozási szabályzatot módosítani.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2023. (III. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákosi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának 5. számú mellékletét és azt jelen határozat elválaszthatatlan melléklete szerint 2023. április 1. napi hatállyal elfogadja.

**Felelős: dr. Nagy Attila jegyző
Határidő: 2023. 04. 01.**

*Fertőrákosi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának 5. számú melléklete
jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.*

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00012 azonosítószámú „A Béke utca fejlesztése Fertőrákoson” és a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00013 azonosítószámmal „A Kiserdő utca, a Manöver út és a Szent Sebestyén utca fejlesztése Fertőrákoson” című projektek keretében projektmenedzsmenti feladatok ellátására kiírt Ajánlattételi Felhívásra beérkezett ajánlatokról szóló döntés. Az elmúlt ülésen kiírtuk a pályázatot, melyre három ajánlat érkezett, melyből a legolcsóbb a CB Connect Kft. ajánlata. A Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén megtárgyalta és a legolcsóbb ajánlatot javasolja elfogadni a Képviselő-testület részére. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2023. (III. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00012 azonosítószámú „A Béke utca fejlesztése Fertőrákoson” és a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00013 azonosítószámmal „A Kiserdő utca, a Manöver út és a Szent Sebestyén utca fejlesztése Fertőrákoson” című projektek keretében projektmenedzsmenti feladatainak ellátására kiírt Ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokról szóló előterjesztést és azok közül a CB Connect Kft. (9400 Sopron, Deák Ferenc tér 17. fszt. 2., cégj. sz.: 08 09 024352) 2023. 02. 16. napján kelt árajánlatát fogadja el 5.370.000 Ft + ÁFA, azaz ötmillió-

háromszázhetvenezer forint + általános forgalmi adó összegben, melyből 3.876.577 forint + ÁFA az önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban R.) K336 rovatszáma terhére, a fennmaradó 1.493.423 Ft + ÁFA összeg a R. általános tartaléka terhére kerül elszámolásra.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a nyertes Ajánlattevővel a Vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: Palkovits János polgármester.

Határidő: 2023. március 31.

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertőrákos 386/8 helyrajzi számból 80 m² terület értékesítése a szomszédos Fertőrákos 386/5 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának, illetve a visszamaradó Fertőrákos 386/8 helyrajzi számú ingatlan értékesítése. Az előző ülésen döntött az értékesítésről a testület, erről tájékoztattuk mindkét felet. Pfeiffer Partik jelezte, hogy a megállapított vételárat egyösszegben nem tudja kifizetni, ezért részletfizetést kér. 3 millió forintot egyben befizetne, a maradékot 36 hónap alatt. 10 % lenne a teljes vételárból a foglaló, és a vevő részére a teljes vételár megfizetésekor kerülne nevére az ingatlan. A PB tegnapi ülésén támogatta az előterjesztést. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Minősített többség és név szerinti szavazás szükséges.

Palkovits János	Igen
Fojtyik József Zsolt	Igen
Moeller Marietta	Igen
Szabó Ildikó	Igen

Palkovits János polgármester:

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2023. (III. 28.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, Pfeiffer Patrik (9400 Sopron, Balfi út 9. I. emelet 2.) 2022. 03. 22. napján kelt kérelmében, valamint a 23/2023. (II. 14.) KT határozatban foglaltakat és az alábbiak szerint határozott:

I. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya által 654093/2022. számú, 2022. 08. 31. napján záradékolt változási vázrajza és a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya 805222/4/2022. számú telekalakítást engedélyező határozatában foglaltak alapján a Fertőrákos 386/8 helyrajzi számú ingatlanból visszamaradó 664 m² területet Pfeiffer Patrik részére 5.500.000 forint, azaz ötmillió-ötszázezer forint összegben értékesíti az alábbi feltételekkel:

a) Pfeiffer Patrik (9400 Sopron, Balfi út 9. I. emelet 2.) a teljes vételárból 3.000.000 forint, azaz hárommillió forint összeget az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg megfizet az önkormányzat részére, a fennmaradó 2.500.000 forint összeget az adásvételi szerződés megkötésétől számított 36 hónapon belül megfizeti az önkormányzat részére.

b) A teljes vételár 10 %-a foglaló jogcímen kerül meghatározásra.

c) Az adásvételi szerződés tulajdonjog fenntartással kerül megkötésre a teljes vételár megfizetéséig.

II. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya által 654093/2022. számú, 2022. 08. 31. napján záradékolt változási vázrajza és a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya 805222/4/2022. számú telekalakítást engedélyező határozatában foglaltak alapján a Fertőrákos 386/8 helyrajzi számból a Fertőrákos 386/5 helyrajzi számhoz kerülő 80 m² területet Orbán Imre László (9421 Fertőrákos, Kőbánya sor 16.) részére 660.000 forint, azaz hatszázhatvenezer forint összegben értékesíti.

Az I. és II. pontban meghatározott értékesítés az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 12/2022. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdés b) pontja, valamint Bencze-Németh Györgyi (9400 Sopron, Hérics utca 4.) 2022. 10. 16. napján kelt és 2023. 01. 17. napján felülvizsgált értékbecslése alapján történik.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Kérelmezőket a döntésről tájékoztassa, valamint az adásvételi szerződéseket megkösse és azokat teljeskörűen intézze.

Felelős: Palkovits János polgármester.

Határidő: 2023. július 31., illetve a teljes vételár kiegyenlítéséig.

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Zöldterületek gondozása. Évek óta probléma, hogy nem tudjuk utolérni magunkat., új embert pedig nem tudunk találni, ezért árajánlatokat kértem vállalkozóktól a mellékelt területekre és négyzetméterekre. Ezek bearázásra kerültek és készítettünk egy olyan táblázatot, hogy ezeket a területeket melyik hónapban hányszor kellene kezelni. Ez is az előterjesztés melléklete volt. Így is olcsóbban jönnénk ki, mint két fő bére és az egyéb költségek, üzemanyag, szerviz stb. Két embert sajnos ezzel el kell küldeni, két fő maradna az egyéb munkákra.

Fojtyik József Zsolt képviselő:

A két autó sorsa mi lenne?

Palkovits János polgármester:

A Citroent el lehetne adni. A többi eszközt is át kell nézni. A legjobb ajánlatot Gyenge Álmós EV. adta. A PB tegnapi ülésén megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2023. (III. 28.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Fertőrákos közigazgatási területén lévő zöldterületek gondozására bekért árajánlatokról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a beérkezett ajánlatok közül Gyenge Álmós EV. (9400 Sopron, Csengery utca 52/c.) 2023. 03. 05. napján kelt árajánlatát (továbbiakban Árajánlat) fogadja el 698.842 Ft (AAM), azaz hatszázkilencvennyolcezer-nyolcszáznegyvenkettő forint összegben, mely jelen határozat 1. számú mellékletét képezi.

A nyertes Árajánlat alapján elkészített „2023. évi Zöldterület gondozás éves ütemezése és költsége” című táblázat (jelen határozat 2. számú melléklete) alapján a 2023. évben zöldterület gondozása várhatóan 5.548.474 forint, azaz ötmillió-ötszáznegyvennyolcezer-négyszázhetvennégy forint összeg lesz.

A fentiekre tekintettel Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes vállalkozóval 2023. évi zöldterület gondozására az 1. számú melléklet és a 2. számú melléklet alapján kössön Vállalkozási keretszerződést legfeljebb 6.000.000 forint, azaz hatmillió forint összegig, mely az önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban R.) K337 rovatszáma (egyéb szolgáltatás) terhére kerül elszámolásra.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelen döntéssel kapcsolatosan felmerülő és szükséges személyügyi döntések meghozatalára.

Felelős: Palkovits János polgármester.

Határidő:

Vállalkozási szerződés megkötése: 2023. március 31.

Személyügyi döntések meghozatala és lezárása: 2023. május 31.

*Gyenge Álmós EV. (9400 Sopron, Csengery utca 52/c.) 2023. 03. 05. napján kelt árajánlata
jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.*

*„2023. évi Zöldterület gondozás éves ütemezése és költsége” című táblázata
jelen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.*

Palkovits János polgármester:

Térjünk rá az egyebekre. Az idei búcsú megszervezésére egy jelentkező van, Piczinger Rudolfné, aki tavaly is szervezte. Május 20. napján lenne a bál, május 21. napján a búcsú. A szervezésért 300.000 forintot kérnénk, a Világörökség Egyesülettől megrendeltem a sátrat erre az időpontra. Puskás Csaba adott be egy kérelmet a mai napon, eladásra kínálja a Puskás Sörkert az önkormányzatnak. Mielőtt bezártak, ezt már akkor is említette. A költségvetésben erre nincs forrásunk.

Szabó Ildikó képviselő:

Ahhoz, hogy ez közösségi tér legyen, át kellene alakítani és ez is pénzbe kerülne.

Fojtyik József Zsolt képviselő:

De van benne egy lakás is.

Szabó Ildikó képviselő:

De egy közösségi térnél kinek adod ki a lakást?

Moeller Marietta képviselő:

A határátlépéssel kapcsolatosan van előrelépés?

Palkovits János polgármester:

A tárgyalások elkezdődtek, de húzzák az időt. Ausztriában választások lesznek, ez befolyásolja az ügyet. A Steinheim-i Polgármesterrel beszéltem, meghívták a testületet júliusban, erről az időpontról kellene majd egyeztetnünk.

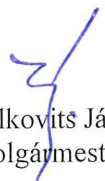
Dr. Nagy Attila jegyző:

A tegnapi PB ülésen felmerült a Kápolna utca Határ út kereszteződésének rossz állapota. Beszéltem Balics Róbert E-ON területgazdával, a Kurucokba ott vezetik fel az E-ON kábelt, a beruházás műszaki átadása nem történt még meg, de én arra kértem, hogy ezen a héten legkésőbb a vállalkozó tegye rendbe a kereszteződést a kerékpáros forgalom megindulása miatt. Erre ígéretet kaptam.

Palkovits János polgármester:

Amennyiben az egyebekben nincs más köszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

Kmf.


Palkovits János
polgármester




dr. Nagy Attila
jegyző



A polgármester kiadmányozási szabályzata

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 67.§. e.) pontjában kapott felhatalmazás alapján a kiadmányozás rendjét az alábbiak szerint szabályozom:

I.

Polgármester jogosult kiadmányozni:

1.) Az önkormányzat nevében:

- a.) a Képviselő-testület feladat-és hatáskörébe tartozó ügyekben keletkezett ügyiratokat, testületi beszámolókat, tájékoztatókat, az alapító okiratokat,
- b.) kormányzati szervekkel folytatott levelezéseket, kérelmeket, felterjesztéseket,
- c.) önkormányzati ügyekben a tömegkommunikáció részére adott tájékoztatásokat,
- d.) azokat a képviselő-testületi (bizottsági) előterjesztéseket, melyeknél előadóként a képviselő-testület munkatervében, vagy határozatában megjelölte.
- e.) önkormányzati ügyekben, jogi képviselőre vonatkozó megbízást.
- f.) az önkormányzatok közötti kül-és belkapcsolatok ügyében keletkezett iratokat,
- g.) külső szervekhez irányuló önkormányzati feladatokkal összefüggő megkereséseket, illetve e körben polgármesterhez címzett megkeresésekre adott válaszokat.

2.) Saját nevében kiadmányozza:

- a.) a törvény által hatáskörébe utalt államigazgatási ügyekben és hatósági jogkörben keletkezett ügyiratokat,
- b.) a hivatalt érintő polgármesteri utasításokat, körleveleket,
- c.) intézményeknek szóló körleveleket,
- d.) a polgármester saját nevére érkező kérelmekre, levelekre, megkeresésekre adott válaszokat, amennyiben ezt az iktatott ügyiraton jelezi,
- e.) a képviselő-testület által, az SZMSZ-ben vagy más helyi rendeletben a polgármesterre átruházott feladat-és hatáskörben hozott döntéseket,
- f.) az önkormányzat működéséhez kapcsolódó belső szabályzatokat, utasításokat, intézkedéseket,
- g.) hatáskörébe tartozó munkáltatói jogok gyakorlása során keletkezett iratokat,
- h.) kötelezettségvállalási, utalványozási jogkörében tartozó iratokat,
- i.) külföldiek ingatlanszerzése ügyében tett nyilatkozatot.

II.

Az alpolgármester kiadmányozza:

A polgármester helyettesítése esetén a polgármester által gyakorolt jogkörben.

III.

A polgármester a jegyzővel együtt jogosult kiadmányozni:

- a) az önkormányzati rendeleteket, alapító okiratokat, valamint a képviselő-testületi üléseiről készült jegyzőkönyveket,
- b) a polgármester egyetértéséhez kötött munkaügyi okmányokat.

IV.

A Polgármesteri Hivatal ügyintézői jogosultak kiadmányozni:

Érdemi döntést nem igénylő önkormányzati ügyben történő levelezéseket.

V.

A kiadmányozásnál használt elnevezési és aláírási forma

Kiadmányozásnál használt elnevezési és aláírási forma: „polgármester neve, beosztása”.

A jegyző kiadmányozási szabályzata

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 81.§. (3) bek. j.) pontjában kapott felhatalmazás alapján a kiadmányozás rendjét az alábbiak szerint szabályozom:

I.

A jegyző jogosult kiadmányozni:

- a.) a felsőbb szintű közigazgatási szervekkel, társhatóságokkal folytatott levelezések, felterjesztések, tájékoztatók, jelentések vagy állásfoglalás iránti kérelmek,
- b.) jogorvoslattal megtámadott ügyek felterjesztése az elbíráló szervhez,
- c.) a Polgármesteri Hivatal hatósági tevékenységére vonatkozó jelentések,
- d.) állásfoglalás kérése önkormányzati hatósági ügyben,
- e.) a jegyző hatáskörébe tartozó közszolgálati tárgykörben keletkezett ügyiratok,
- f.) a nevére iktatott kérelmekre, levelekre adott válaszok,
- g.) a hatáskörébe tartozó ügyekben az országgyűlési képviselőknek, a települési képviselőknek írt levelek,
- h.) a jegyző hatáskörébe tartozó munkaügyi ügyekben keletkező ügyiratok, a munkáltatói jog gyakorlása során keletkezett iratok, kivéve a pénzügyi vezetőre átruházott jogokat,
- i.) országos, helyi önkormányzati, nemzetiségi választások, népszavazás, népi kezdeményezéssel kapcsolatos iratok,
- j.) a hivatal működését megállapító szabályzatok jóváhagyása,
- k.) köztisztviselő saját gépjárművel történő kiküldetés engedélyezése, költségelszámolások,
- l.) a Polgármesteri Hivatal jogi képviseletére vonatkozó döntések,
- m.) kötelezettségvállalási, utalványozási jogkörében keletkezett iratok, ügyek,
- n.) továbbá mindazokban az ügyekben, amelyekben a hivatal dolgozója e szabályzat alapján nem kapott kiadmányozási jogot,
- o) elektronikus ügyintézés esetén az ASP szakrendszerben jogosultsággal rendelkező ügyintéző a szakrendszerben előállított ügyiratokat.

II. Szociális ügyintéző

A jegyző megbízásából jogosult kiadmányozni:

A Fertőrákosi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában és az ágazati jogszabályokban nevesített jegyző szociális hatósági jogkörében hozott:

- a.) határozatokat,
- b.) önálló jogorvoslattal megtámadható végzéseket,
- c.) hatósági bizonyítványok, igazolások, hitelesítések kiadása,
- d.) egészségbiztosítási pénztárnak küldendő nyilatkozatok.
- e.) elektronikus ügyintézés esetén az ASP szakrendszerben jogosultsággal rendelkező ügyintéző a szakrendszerben előállított ügyiratokat.

III. Anyakönyvi feladatokat ellátó ügyintéző:

Saját nevében jogosult kiadmányozni:

- a.) az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény és az anyakönyvezési feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló 429/2017. (XII. 20.) Korm. rendelet szerint az anyakönyvi eljárás során keletkezett dokumentumokat.

- b.) Az ügyintéző jogosult kiadmányozni a közigazgatási hatósági és az önkormányzati hatósági eljárás során keletkezett ügyekben a közbenső intézkedések (végzéseket is ideértve) iratait, amelyekhez önálló jogorvoslat nem fűződik.
- c.) ASZA program által előállított iratokat.
- d.) elektronikus ügyintézés esetén az ASP szakrendszerben jogosultsággal rendelkező ügyintéző a szakrendszerben előállított ügyiratokat.

IV. Az adóügyi ügyintéző

- 1. A jegyző megbízásából jogosult kiadmányozni:
 - a.) a helyi adó törvényben nevesített adóhatósági jogkörben hozott határozatokat,
 - b.) önálló jogorvoslattal bíró végzéseket,
 - c.) adóéven belüli fizetési felszólításokat, egyenlegértékesítőket, csoportos átutalásokhoz adatközlést,
 - d.) adóéven belüli letiltásokat,
 - e.) bevallási kötelezettség teljesítésére vonatkozó felhívást,
 - f.) a közigazgatási hatósági és adóhatósági eljárás során keletkezett ügyekben a közbenső intézkedése (végzéseket is ideértve) iratait, amelyekhez önálló jogorvoslat nem fűződik,
 - g.) adók módjára behajtandó köztartozások eljárás során keletkezett ügyekben a közbenső intézkedések iratait, amelyekhez önálló jogorvoslat nem fűződik.
 - h.) elektronikus ügyintézés esetén az ASP szakrendszerben jogosultsággal rendelkező ügyintéző a szakrendszerben előállított ügyiratokat.
 - i.) A tárgyévet (adóévet) megelőzően keletkező hátralékosok fizetési felszólításait, letiltásait.
 - j.) köztartozásról kiállított, egyéb adóigazgatással kapcsolatos hatósági bizonyítvány,
 - k.) adó és értékbizonyítvány,
 - l.) közigazgatási ügyekben hozott hatósági bizonyítványok, igazolások, hitelesítések,
 - m.) lakcímbejelentéssel kapcsolatos ügyek.

V. Általános ügyintéző

- 1. A jegyző megbízásából jogosult kiadmányozni:
 - a.) közigazgatási ügyekben hozott hatósági bizonyítványok, igazolások, hitelesítések,
 - b.) lakcímbejelentéssel kapcsolatos ügyek.

VI.

A kiadmányozásnál használt elnevezési és aláírási forma

Kiadmányozás a jegyző esetén: „jegyző neve, beosztása”

Kiadmányozás a jegyző helyettesítése esetén:

A gazdasági ügyintéző kiadmányozása esetén: „a jegyző távollétében: aláíró neve, beosztása”.

Átruházott kiadmányozási jog gyakorlása esetén:

A jegyző megbízásából történő kiadmányozás esetén: „a jegyző megbízásából: aláíró neve, beosztása”

Az ügyintéző saját hatáskörében gyakorolt kiadmányozási joga esetén: „aláíró neve, beosztása”.

VII.

Egyéb rendelkezések

Ezen kiadmányozási szabályzat 2023. április 1. napjától hatályos.

Kelt Fertőrákos, 2023. március 28.

dr. Nagy Attila
Jegyző

5/2023. Jegyzőkönyv 2. számú melléklete

Megrendelő:

Fertőrákos Község Önkormányzata

9421 Fertőrákos, Fő utca 139.

Adószám: 15728111-2-08

E-mail: jegyzo@fertorakos.hu

Ajánlattevő:

Gyenge Álmos egyéni vállalkozó

9400 Sopron, Csengery utca 52/C

Adószám: 46690036-1-28

E-mail: info@hortusagora.hu

Fertőrákos község zöldterületeinek gondozása				
Sorsz.	Terület	Méret	Munka megnevezése	Ár
1.	Sportpálya	7150 m ²	Fűnyírás	85 800 Ft
2.	Sportpálya mellett	3347 m ²	Fűnyírás	96 000 Ft
3.	Fő utca patakmeder	2055 m ²	Fűnyírás, sövényvágás, fagondozás	61 650 Ft
4.	Út a kikötőig	716 m	Padkafenntartás	20 400 Ft
5.	Buszforduló	339 m ²	Fűnyírás, sövényvágás	10 080 Ft
6.	Patak sor (út és meder közt)	893 m ²	Bozótirtás	60 000 Ft
7.	Patak sor észak	334 m	Padkafenntartás	8 350 Ft
8.	Kereszteződés	697 m ²	Fűnyírás	10 455 Ft
9.	Keserűfüves	677 m ²	Keserűfű irtása	140 000 Ft
10.	Sziklasorok közt	620 m ²	Fűnyírás	7 440 Ft
11.	Középszikla sor	121 m	Padkafenntartás	3 025 Ft
12.	Kőfejtő környezete	2066 m ²	Fűnyírás, fagondozás	24 792 Ft
13.	Út a Mithrász felé	1500 m	Padkafenntartás	37 500 Ft
14.	Mithrász-szentély	1547 m ²	Fűnyírás	22 500 Ft
15.	Temető	6500 m ²	Fűnyírás, fagondozás	78 000 Ft
16.	Temető mellett	300 m ²	Fűnyírás	4 500 Ft
17.	Hosszú park	1514 m ²	Fűnyírás, sövényvágás	22 710 Ft
18.	Fő tér	470 m ²	Fűnyírás, fagondozás	5 640 Ft
Összesen		Bruttó	(AFA mentes)	698 842 Ft

Az árak egy alkalomra vonatkoznak.

Az árajánlat 60 napig érvényes.

Az egyes területek lehatárolását a mellékletek tartalmazzák.

Sopron
2023.03.05


Gyenge Álmos e. v.
Ajánlattevő

Sorszám	Térület	Munka megnevezése	Méret (m2)	Ár (Ft)	Január		Február		Március		Április		Május		Június		Július		Szeptember		Október		Összesen	
					alkalom (d)	ár (Ft)	alkalom (d)	ár (Ft)	alkalom (d)	ár (Ft)	alkalom (d)	ár (Ft)	alkalom (d)	ár (Ft)	alkalom (d)	ár (Ft)	alkalom (d)	ár (Ft)	alkalom (d)	ár (Ft)	alkalom (d)	ár (Ft)		
1	Sportpálya	Fűnyírás	7150	85800	0	0	0	0	0	0	2	171600	5	429000	4	343200	3	257400	4	343200	4	343200	3	257400
2	Sportpálya mellett	Fűnyírás	3347	96000	0	0	0	0	0	0	0	0	1	96000	0	0	1	96000	0	0	0	0	0	
3	Sportpálya mellett	Fűnyírás, sövényvágás, fagondás	2055	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	1	61650	0	1	61650	0	0	1	61650	0	0	
4	Fo utca patakmeder	Padkafenntartás	716	20400	0	0	0	0	0	0	0	0	1	20400	0	0	0	0	1	20400	0	0	0	
5	Út a kikötőig	Padkafenntartás	339	10080	0	0	0	0	0	0	1	10080	2	20160	2	20160	2	20160	2	20160	1	10080	0	
6	Búszforduló	Fűnyírás, sövényvágás	339	10080	0	0	0	0	0	0	1	10080	2	20160	2	20160	2	20160	2	20160	1	10080	0	
7	Patak sor (út és meder közt)	Bosztrítás	893	60000	0	0	0	0	0	0	1	60000	0	0	0	0	0	0	1	60000	0	0	0	
8	Patak sor ezak	Padkafenntartás	334	8350	0	0	0	0	0	0	0	0	1	8350	0	1	8350	0	1	8350	0	0	0	
9	Keresztelődés	Fűnyírás	697	10455	0	0	0	0	0	0	0	0	1	10455	0	0	1	10455	0	1	10455	0	0	
10	Keresztelődés	Keserűfűirtás	677	140000	0	0	0	0	0	0	1	140000	0	0	0	0	0	1	140000	0	0	0	0	
11	Székasorok közt	Fűnyírás	620	7440	0	0	0	0	0	0	1	7440	1	7440	1	7440	1	7440	1	7440	0	0	0	
12	Középszkola sor	Padkafenntartás	121	3025	0	0	0	0	0	0	1	3025	0	1	3025	0	1	3025	0	1	3025	0	0	
13	Köfőté környezete	Fűnyírás, fagondás	2066	24792	0	0	0	0	0	0	1	24792	2	49584	2	49584	2	49584	2	49584	1	24792	0	
14	Út a Mithrász felé	Padkafenntartás	1500	37500	0	0	0	0	0	0	0	0	1	37500	0	0	1	37500	0	0	0	0	0	
15	Mithrász-szentély	Fűnyírás	1547	22500	0	0	0	0	0	0	1	22500	2	45000	2	45000	2	45000	2	45000	0	0	0	
16	Temető	Fűnyírás, fagondás	6500	78000	0	0	0	0	0	0	1	78000	2	156000	2	156000	1	78000	1	78000	1	78000	0	
17	Temető mellett	Fűnyírás	300	4500	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4500	1	4500	1	4500	1	4500	0	0	0	
18	Hosszú park	Fűnyírás, sövényvágás	1514	22710	0	0	0	0	0	0	2	45420	4	90840	4	90840	4	90840	4	90840	3	68130	0	
19	Fő tér	Fűnyírás, fagondás	470	5640	0	0	0	0	0	0	2	11280	5	28200	5	28200	5	28200	4	22560	2	11280	0	
20	Összesen		30846	698842	0	0	0	0	0	0	14	574137	30	1065079	24	747949	25	757579	24	761649	26	822139	15	551262

Éves összes alkalom:	163
Éves összes ár:	5548474



- 1 2 3 4
5 6 7 8
9 10 11 12

