

FERTŐRÁKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK

1/2023. SZÁMÚ

JEGYZŐKÖNYVE

J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2023. január 23. napján 16.00 órakor megtartott, Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának rendes nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő, PB Elnök,
Puskás Csaba László külső PB tag,

Palkovits János polgármester,
Moeller Marietta képviselő,
Szabó Ildikó képviselő,

Horváth Erzsébet gazdálkodási ügyintéző,
Dr. Nagy Attila jegyző a jegyzőkönyv szerint.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Köszöntöm a megjelenteket a bizottsági ülésén. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. A kiküldött napirendi pontokat tárgyalnánk. Van valakinek módosító indítványa? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a napirendi pontokról. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 1/2023. (I. 23.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság 2023. 01. 23-i nyílt rendes ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1. Fertőrákos Községi Önkormányzat 2023. évi Közbeszerzési tervének elfogadása.**
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 2. Fertőrákos Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítása.**
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 3. A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00013 azonosítószámú „A Kiserdő utca, a Manöver út és a Szent Sebestyén utca fejlesztése Fertőrákoson” című projekt önerejéről szóló döntés.**
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 4. Ajánlattételi felhívás kibocsátása Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység ellátása a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00012 azonosítószámú „A Béke utca fejlesztése Fertőrákoson” és a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00013 azonosítószámmal „A Kiserdő utca, a Manöver út és a Szent Sebestyén utca fejlesztése Fertőrákoson” című projektek keretében.**
Előterjesztés: Palkovits János polgármester
- 5. Fertőrákos „Boglárhegy” vezetékes ivóvízvezeték projekttervének, valamint engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére beérkezett árajánlat megtárgyalása.**
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 6. Soproni Vízmű Zrt. Magyar Állam részére történő ingyenes átadásáról szóló döntés.**
Előterjesztő: Palkovits János polgármester

7. Fertőrákos Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló régi sportöltöző (Fertőrákos 03/21 hrsz) közösségi WC funkcióvá való áttervezése (engedélyezési tervdokumentáció) és fedett-nyitott rendezvénytér engedélyezési és kiviteli tervezési feladatira a K98 Építész Iroda Bt-vel kötött Tervezési szerződés módosításáról szóló döntés.

Előterjesztő: Palkovits János polgármester

8. Az önkormányzat és szervei 2023. évi költségvetésének tárgyalása (I. forduló).

Előterjesztő: Palkovits János polgármester

9. Egyebek

Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita PB elnök

Határidő: azonnal

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Térjünk át az első napirendi pontra. Közbeszerzési tervet minden év elején megtárgyaljuk és elfogadjuk. A jelenleg rendelkezésre álló információk alapján 2 útépitési beruházás szerepel benne. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
2/2023. (I. 23.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Fertőrákos Községi Önkormányzat 2023. évi Közbeszerzési tervét és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita PB elnök

Határidő: 2023. 01. 24.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Közbeszerzési Szabályzat módosítása. Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, a szabályzat aktualizálása szükséges. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
3/2023. (I. 23.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Fertőrákos Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítását és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita PB elnök

Határidő: 2023. 01. 24.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00013 azonosítószámú „A Kiserdő utca, a Manőver út és a Szent Sebestyén utca fejlesztése Fertőrákoson” című projekt önerejéről szóló döntés.

Dr. Nagy Attila jegyző:

A pályázati felhívás belterületi utak felújításáról szól és a Kiserdő utca egy részét, amit 2013. évben vettünk át a Magyar Államtól, külterületi 037 hrsz alkotja. A pályázat beadásakor egyeztetünk az IH-val és az a döntés született, bontsuk szét a pályázatot, és a külterületi hrsz-re önerős beruházásként hivatkozunk. A pályázatot elnyertük, de ennek az önerejéről nyilatkoznunk kell.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Köszönöm. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
4/2023. (I. 23.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00013 azonosítószámú „A Kiserdő utca, a Manóver út és a Szent Sebestyén utca fejlesztése Fertőrákoson” című projekt önerejéről szóló előterjesztést és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita PB elnök
Határidő: 2023. 01. 24.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:
Térjünk át a következő napirendi pontra. Ajánlattétel kiírása.

Dr. Nagy Attila jegyző:

A két TOP PLUSZ pályázatban elnyert útépitést egybeszámítással kell kezelnünk, így közbeszerzést kell kiírnunk, erre kérünk három árajánlatot közbeszerzői tevékenység elvégzésére. Mindkét pályázatban erre a tevékenységre el van különítve összeg, remélhetőleg nem kell önerőt bevonnunk. Amennyiben a 2023. február 14-i KT ülésen erről tud a testület dönteni és lesz aláírt TSZ, akkor azon a testületi ülésen ki is írunk a közbeszerzést, ami nyílt közbeszerzés lenne az EU-s források miatt.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Köszönöm. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
5/2023. (I. 23.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az Ajánlattételi felhívás kibocsátása Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység ellátása a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00012 azonosítószámú „A Béke utca fejlesztése Fertőrákoson” és a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00013 azonosítószámmal „A Kiserdő utca, a Manóver út és a Szent Sebestyén utca fejlesztése Fertőrákoson” című projektek keretében tárgyú előterjesztést és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita PB elnök
Határidő: 2023. 01. 24.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Boglárhegyi terület ivóvíz tervezése. Nem is olyan régen voltak itt a lakók képviselői, és kérték az önkormányzat segítségét az ügyben. Az előző testületek többször nyújtottak már segítséget tervezésre, de a lakók nem éltek azzal, hogy a terveket megvalósítsák. Most kértünk árajánlatot projekttervre és engedélyes és kiviteli tervekre, 650.000 Ft + ÁFA és 2.100.000 Ft + ÁFA. Reméljük lesz, aki őket összefogja.

Fojtyik József Zsolt megérkezik az üléssterembe.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Tájékoztattam a képviselőjüket telefonon a beérkezett árajánlatról és azt kéri, hogy az önkormányzat írjon egy levelet az összes tulajdonosnak és mi szedjük be a pénzt, valamint a tervezés utáni lebonyolítást is mi intézzük. Ez a határozat erről szólna, hogy egy megkeresést küldjünk ki a költségekről.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Azt gondolom, hogy többször megterveztettük már, és a múltkor arról volt szó, hogy ők állják a tervezési költségeket, akkor azt ők is szedjék be. Levelet lehet írni, de az összeget ők szedjék be. Legyen valaki, aki összefogja az ottlakókat. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk ezzel a módosítással. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
6/2023. (I. 23.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a Fertőrákos Boglárhegy vezetékes ivóvíz rendszerének kiépítésének megtervezésére vonatkozó, AQUA-RO-TERV Kft. (9400 Sopron, Gazda utca 33.) 2023. 01. 05. napján kelt árajánlatát és azt javasolja a Képviselő-testület részére, hogy kérje fel a polgármestert, hogy az érintett lakókat a tervezési költségekről írásban tájékoztassa.

Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita PB elnök
Határidő: 2023. 01. 24.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Vízmű átadás. Az erről szóló szándéknyilatkozatot már tavaly elfogadtuk. Választási lehetőségünk nincs, egyedül nem tudnánk üzemeltetni a rendszert, nem úgy van kiépítve.

Palkovits János polgármester:

A Vízmű közgyűlésen arról tájékoztattak, hogy az őket érintő energiadíj 1,3 milliárd forinttal lesz több idén, mint tavaly, és a vízdíjat nem engedi az állam emelni, emiatt nem tudnak működni rendesen.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
7/2023. (I. 23.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a Soproni Vízmű Zrt. Magyar Állam részére történő ingyenes átadásáról szóló előterjesztést és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita PB elnök
Határidő: 2023. 01. 24.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Régi sportöltöző tervezetése. A tervező kétszer kérte már a határidő hosszabbítását, január 9-én viszont jött a hír, hogy nem járulnak hozzá a tervhez, a régi sportöltözőt le kell teljesen bontani.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Az eredeti tervezési program alapján a régi sportöltözőből lett volna az illemhelyiség, ezt el kell bontani és ennyivel lenne nagyobb az új épület. Nem akkorát kellene hozzátervezni, mint a régi sportöltöző, annál kisebbet, de sajnos az újratervezés, a bontás és az épület növekedése is plusz költséggel jár, reméljük a pályázattól kitellik.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Köszönöm. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
8/2023. (I. 23.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a Fertőrákos Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló régi sportöltöző (Fertőrákos 03/21 hrsz) közösségi WC funkcióvá való áttervezése (engedélyezési tervdokumentáció) és fedett-nyitott rendezvényter engedélyezési és kiviteli tervezési feladatira a K98 Építész Iroda Bt-vel kötött Tervezési szerződés módosításáról szóló előterjesztést és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita PB elnök
Határidő: 2023. 01. 24.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. 2023. évi költségvetés. Átadom a szót a gazdálkodási ügyintéző részére.

Horváth Erzsébet gazdálkodási ügyintéző:

Köszönöm. Óvodából egy fő elmege nyugdíjba, így jubileumi jutalmat kell számolni, karbantartásra a tavalyi összeget tettük be, kerti játékokra kért 500.000 forintot az Intézményvezető. Közüzemi díjak alá lettek bontva vízre, villanyra, gázra, itt emeléssel számoltunk. Idén 9 millió forinttal több normatívát kaptunk, és még jön a minimálbér emelés kompenzációjára is pénz. Az óvoda normatíva 82.359.180.- (óvoda 64.462.480 bölcsőde 17.896.700) önkormányzati kiegészítés 14.349.166 Ft lesz. A Hivatal esetében kérnék segítséget Jegyző Úrtól.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Köszönöm. A bérek esetében a 2022. évben 15-18 % infláció várható hivatalosan és a 2023. évben is ez az előrejelzés. Jelenleg a hivatali dolgozók illetményalapja 55.000 Ft, ezzel számítjuk a szorzókat és jönnek rá a pótlékok. Két kollégám esetében minden évben nem éri el ez az illetményalappal a bérük a garantált bérminimumot, így arra ki kell egészíteni a bérüket. Kiszámoltunk három lehetőséget, 55.000 Ft, 60.000 Ft és 65.000 FT illetményalappal. polgármester Úrral egyeztetve a 65.000 forintos illetményalap lett előterjesztve a T. Képviselők felé. Szeretnénk megtartani a kollégákat, többen olyan helyzetben vannak, hogy gondolkodnak a váltáson, ezzel a 18 %-os emeléssel talán ennek elejét lehet venni. Emlékszem arra az időszakra, amikor egyszerre állt fel a két pénzügyes kolléga, remélem ez a jövőben nem fog megismétlődni. Ezzel az emeléssel a tavalyi évhez képest 5,8 millió forinttal több támogatás szükséges az önkormányzat részéről, de az önkormányzat szabad felhasználású tartaléka a tavalyi évhez hasonlóan 83 millió forint körül alakul, így látható, hogy nem ennek a terhére kerülne sor a béremelésre.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Egyetértek az emeléssel, a kollégákat meg kell tartani, és az infláció mértéke a béremelés maga.

Puskás Csaba László külső PB tag:

Én is egyetértek, javasolom, hogy ezt az emelést külön is szavazzuk meg.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Köszönöm. Felteszem szavazásra a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak illetményalapjának 65.000 forintra történő emelését. Megállapítom, hogy a PB az emelést 3 igen szavazattal egyhangúlag támogatta.

Horváth Erzsébet gazdálkodási ügyintéző:

Köszönjük. A Hivatalnál 6 fő köztisztviselővel számoltunk, az energia díjakon itt is emeltünk, az összes soron a tavalyi teljesülést vettük figyelembe. A hivatal esetében a normatíva 37.983.820 Ft, önkormányzati kiegészítés 13.860.813 Ft. Önkormányzat esetében külön tábla készült a karbantartásokról, beruházásokról, a TOP PLUSZ pályázat esetében az itt elfogadott önerő, a közösségi tér esetében a tervezés plusz költsége szerepel és beletettünk 10 millió Ft + ÁFA összeget a két útépitésre tartalékként. A közvilágítás esetében kaptunk a 9 millió forint normatíván felül 32 millió forint plusz normatívát, így az előreláthatólag bruttó 50 millió forintból finanszíroznak 41 millió forintot. A többi költséget a tavalyi teljesülés alapján állítottuk be, még bekerül a háziorvosok részére a havi 30.000 Ft rezsitámogatás. Az egyesületek részére 6.500.000 támogatási kerettel számolunk, a rendezvényekre 5,1 millió forint kerül betervezésre, ebből 2 millió forintra a rendezvényszervező pályázatot nyújtott be. A családi napra külön 2,5 millió forint lett betervezve. Vízmű elkülönített számlán lévő tartalék összege 20.230.436 Ft, a szabad tartalék 83.269.619 Ft.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Köszönöm. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 9/2023. (I. 23.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a Fertőrákos Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló előterjesztést és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita PB elnök

Határidő: 2023. 01. 24.

Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Köszönöm, annyit szeretnék jelezni, hogy az Ifjúság és Szárhalmi utcában katasztrofális állapotok vannak a csatornázás után.

Dr. Nagy Attila jegyző:

A beruházás nem a miénk, azt a Soproni Vízmű Zrt. intézi. Én azt a tájékoztatást kaptam, hogy 2023. január 31. napjáig befejezik és meleg aszfalttal megtörténik a helyreállítás. Jeleztem, hogy a hideg aszfaltos helyreállításhoz csak ideiglenesen járulok hozzá, vagy betonozva, portalanítva kérem átadni a területet és később a végleges aszfaltozással, vagy kizárólag meleg aszfalttal tudjuk azt elfogadni. Holnap felhívom a kivitelezőt és a Képviselő-testületi ülésre megmondom a válaszát.

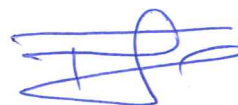
Majorosné Nagymarosi Rita PB Elnök:

Amennyiben az egyebekben nincs több kérdés, akkor az ülést bezárom és zárt üléssel folytatjuk a munkát.

Kmf.


Majorosné Nagymarosi Rita
PB Elnök




Fojtyik József Zsolt
PB Elnök-helyettes