

# FERTŐRÁKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

## PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK

1/2022. SZÁMÚ

### JEGYZŐKÖNYVE

#### J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2022. január 24. napján 16.00 órakor megtartott, Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának rendes nyilvános ülésén.

#### Jelen vannak:

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő, Elnök,  
Puskás Csaba László küldő PB tag,

Palkovits János polgármester,  
Moeller Marietta képviselő,

Horváth Erzsébet gazdálkodási ügyintéző,  
Dr. Nagy Attila jegyző a jegyzőkönyv szerint.

#### Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Köszöntöm a megjelenteket a bizottsági ülésén. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. A kiküldött napirendi pontokat tárgyalnánk. Van valakinek módosító indítványa? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a napirendi pontokról. Megállapítom, hogy a Pénzügyi bizottság 2 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

#### **Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 1/2022. (I. 24.) PB határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság 2022. 01. 24-i nyílt rendes ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:**

- 1. Varga István (9421 Fertőrákos, Felsőszikla sor 5.) ingatlanvásárlási kérelme (Fertőrákos 418 és 419 hrsz.).**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 2. Magyar Falu Program keretében kiírt „Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségszervező bértámogatása” (MFP-KEB/2022.) tárgyú pályázatra történő jelentkezésről szóló döntés.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 3. Magyar Falu Program keretében kiírt „Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése” (MFP-SZLOSZL/2022.) tárgyú pályázatra történő jelentkezésről szóló döntés.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 4. Magyar Falu Program keretében kiírt „Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása” (MFP-BJA/2022.) tárgyú pályázatra történő jelentkezésről szóló döntés.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 5. Magyar Falu Program keretében kiírt „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” (MFP-ÖTIK/2022/6.) tárgyú pályázatra történő jelentkezésről szóló döntés.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester

6. **Fertőrákos Fertő utcai felújítandó járdaszakasza beadandó pályázatról szóló döntés.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
7. **Előterjesztés polgármester tiszteletdíjának megállapításáról.**  
Előterjesztés: dr. Nagy Attila jegyző
8. **Az önkormányzat és szervei 2022. évi költségvetésének elfogadása.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
9. **Egyebek**

**Felelős:** Majorosné Nagymarosi Rita Elnök,  
**Határidő:** azonnal

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Térjünk át az első napirend tárgyalására. Varga István (9421 Fertőrákos, Felsőszikla sor 5.) ingatlanvásárlási kérelme. Az írásos előterjesztést és az értékbecslést mindenki megkapta. Van kérdés, hozzászólás?

Puskás Csaba László külső PB tag:

Ez a sziklafal feletti rész a gumis műhelynél?

Palkovits János polgármester:

Igen. Közterületről megközelíteni nem lehet. Építeni sem. Azért szeretné megvenni, hogy a Kőfejtő felől se menjen oda senki. Az értékbecslésben szereplő összeg alapján az a javaslatom, hogy ne legyen licit. Csak a kérelmező tudja megközelíteni az ingatlant.

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Köszönöm. Van egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról azzal a módosítással, hogy javasoljuk a KT felé a licit nélküli értékesítést. Megállapítom, hogy a Pénzügyi bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

#### **Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2/2022. (I. 24.) PB határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Varga István 9421 Fertőrákos, Felsőszikla sor 5. szám alatti lakos 2021. 12. 08. napján kelt kérelmében, valamint Bencze-Németh Györgyi (9400 Sopron, Hérics utca 4.) 2022. január 19. napján kelt értékbecslését (továbbiakban Értékbecslés) és azt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló, forgalomképes vagyontárgyként nyilvántartott Fertőrákos 418 és 419 helyrajzi számú ingatlanokat nyílt liciten nélkül értékesítse bruttó 250.000 Ft, azaz kettőszázötvenezer forint kikiáltási áron.**

**Felelős:** Majorosné Nagymarosi Rita Elnök,  
**Határidő:** 2022. 01. 25.

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Magyar Falu Program keretében kiírt „Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségszervező bértámogatása” (MFP-KEB/2022.) tárgyú pályázatra történő jelentkezésről szóló döntés. Az önkormányzat eddig is mindent megtett, hogy a lehetséges pályázatokon elinduljon. Élni kell ezzel is. A közösségszervező bérét lehet egy évig ebből fedezni. Ezt csak támogatni lehet. Ez igaz a következő napirendeknél is. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról. Megállapítom, hogy a Pénzügyi bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

#### **Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 3/2022. (I. 24.) PB határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Magyar Falu Program keretében kiírt „Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségszervező bértámogatása” (MFP-KEB/2022.)**

**tárgyú pályázatra történő jelentkezésről szóló előterjesztést és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.**

**Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita Elnök,  
Határidő: 2022. 01. 25.**

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Magyar Falu Program keretében kiírt „Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése” (MFP-SZLOSZL/2022.) tárgyú pályázatra történő jelentkezésről szóló döntés. Ezt is javaslom elfogadásra. Mi fér bele a pályázatba?

Palkovits János polgármester:

A Pataki István utca 16. szám alatti volt rendőrlakás ingatlanának teljes külső hőszigetelése, nyílászárócsere és a szolgálati lakás teljes felújítása. A volt KMB iroda felújítása már nem fér bele a pályázati összegbe, de a kiviteli terve annak is elkészül, hogy később megvalósulhasson. A rendőrséggel is felvettem a kapcsolatot, hogy szerezzenek erre pénzt.

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Mi történik, ha nem az egész összeget nyerjük el?

Palkovits János polgármester:

Lobbizunk érte. A rendőrséget is bevonjuk, hogy támogasson. A lakást pedig üzleti alapon tudnánk kiadni.

Moeller Marietta képviselő:

A másik lakást pedig úgy kell kialakítani, hogy hasznunk legyen belőle, ha kiadjuk, mondjuk egy pedagógusnak.

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Köszönöm. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról. Megállapítom, hogy a Pénzügyi bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága  
4/2022. (I. 24.) PB határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Magyar Falu Program keretében kiírt „Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése” (MFP-SZLOSZL/2022.) tárgyú pályázatra történő jelentkezésről szóló előterjesztést és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.**

**Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita Elnök,  
Határidő: 2022. 01. 25.**

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Magyar Falu Program keretében kiírt „Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása” (MFP-BJA/2022.) tárgyú pályázatra történő jelentkezésről szóló döntés. A korábbiakban elmondottak szerint ezt is javaslom. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról. Megállapítom, hogy a Pénzügyi bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága  
5/2022. (I. 24.) PB határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Magyar Falu Program keretében kiírt „Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása” (MFP-BJA/2022.) tárgyú pályázatra történő jelentkezésről szóló előterjesztést és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.**

**Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita Elnök,  
Határidő: 2022. 01. 25.**

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Magyar Falu Program keretében kiírt „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” (MFP-ÖTIK/2022/6.) tárgyú pályázatra történő jelentkezésről szóló döntés. Itt mire pályáznánk?

Dr. Nagy Attila jegyző:

Ideiglenes építményre lehet pályázni 5 millió forintig. A közösség-szervező pályázatban mobil színpadot szeretnénk be, ebben pedig rendezvénysátrat 15x30 méter nagyságban. Ennek a költsége nettó 11,5 millió forint, ezért a költségvetésbe az önrészt beterveztük.

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Köszönöm. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról. Megállapítom, hogy a Pénzügyi bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága  
6/2022. (I. 24.) PB határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Magyar Falu Program keretében kiírt „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” (MFP-ÖTIK/2022/6.) tárgyú pályázatra történő jelentkezésről szóló előterjesztést és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.**

**Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita Elnök,  
Határidő: 2022. 01. 25.**

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Fertő utca járda.

Palkovits János polgármester:

Itt a Soproni Vízművel egyeztetünk, 2022. évben elkészül a Fertő utca vízvezeték cseréje és a bekötések cseréje is. Megjelent egy belügyminisztériumi pályázat, ebbe pályáznánk a Fertő utcai járdaszakasz felújítására, és szerencsére a pályázat lehetőséget ad a megvalósításra 2023. 12. 31. napjáig. Ha elkészül a vízvezeték cseréje, utána állnánk neki a járdának.

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Köszönöm. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról. Megállapítom, hogy a Pénzügyi bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága  
7/2022. (I. 24.) PB határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Fertőrákos Fertő utcai felújítandó járdaszakaszra beadandó pályázatról szóló előterjesztést és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.**

**Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita Elnök,  
Határidő: 2022. 01. 25.**

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Polgármester tiszteletdíja. Átadom a szót a Jegyző Úrnak.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Köszönöm. Tavaly karácsony előtt jelent meg az Möt. módosítása, melyben megemelték a polgármesterek fizetését. Akkor nem tettek mellé normatívát, azonban 2022. január 14-én megjelent a polgármester illetménye és költségterítése 2022. évi emelésének ellentételezése érdekében az 5000 lakos alatti települési önkormányzatok támogatásáról szóló 9/2022. (I. 14.) Korm. rendelete. Ebben a 2000 fő lakosságlétszám feletti települések esetén polgármesteri béremelésre 3.8 m forint plusz normatívát adnak, ami társadalmi megbízatású polgármester esetében ennek a fele. A polgármesteri bér az Möt. alapján a mi településünk esetén bruttó 780.000 forint, társadalmi esetén ennek a fele, bruttó 390.000 forint. Polgármester Úr kérésére kiszámoltuk, hogy a normatívából bruttó 263.000 forint

+ járuléka, valamint a költségátalány összege fizethető ki önkormányzati plusz hozzájárulás nélkül. Erre tekintettel a törvény alapján 390.000 Ft illetményt meg kell állapítania a testületnek, de a Polgármester Úr írásbeli nyilatkozatával, amit az előterjesztéshez is csatoltunk, a 263.000 forint feletti részről lemond.

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Köszönöm. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról. Megállapítom, hogy a Pénzügyi bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága  
8/2022. (I. 24.) PB határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának és költségátalányának megállapításáról a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-ban foglaltak alapján történő megállapításáról szóló előterjesztést és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület részére.**

**Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita Elnök,  
Határidő: 2022. 01. 25.**

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. 2022. évi költségvetés. A múlt héten alaposan végig vettük a költségvetést sorról sorra a képviselőkkel. Kértünk pár módosítást, ami átvezetésre került. Azt gondolom, ne menjünk végig ismét rajta. Elfogadásra javaslom. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról. Megállapítom, hogy a Pénzügyi bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága  
9/2022. (I. 24.) PB határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az önkormányzat és szervei 2022. évi költségvetéséről szóló előterjesztést és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület részére.**

**Felelős: Majorosné Nagymarosi Rita Elnök,  
Határidő: 2022. 01. 25.**

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Egyebek.

Palkovits János polgármester:

Töporlyú fesztiválról szeretnék néhány szót. Közösségszervező kolléga megszervezet, kinn lesznek a plakátok. Sátor az iskolaudvarban lesz az aszfaltos pályán. Mikó művész úr lesz a meghívott vendég. Éttermek be lettek szervezve, lesz borkóstoló is. Lovaskocsik és kisvonal viszi majd a látogatókat.

Majorosné Nagymarosi Rita Elnök:

Köszönöm. Amennyiben nincs több kérdés az egyebekben, az ülést bezárom.

Kmf.

Majorosné Nagymarosi Rita  
PB Elnök

Puskás Csaba László  
PB külső tag