

FERTŐRÁKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

5/2021. SZÁMÚ

JEGYZŐKÖNYVE

J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2021. szeptember 7. napján 16.45 órakor megtartott, Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Palkovits János polgármester,
Hatos Csaba képviselő, alpolgármester,
Majorosné Nagymarosi Rita képviselő,
Moeller Marietta képviselő,
Schuster Roland képviselő,
Szabó Ildikó képviselő.

Dr. Nagy Attila jegyző a jegyzőkönyv szerint.

Palkovits János polgármester:

Köszöntöm a megjelent képviselőket, megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitom. Egy képviselő jelezte, hogy nem tud jelen lenni, a többiek jelen vannak. A kiküldött napirendi pontokat tárgyalnánk. Kérem szavazzunk a napirendi pontokról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
66/2021. (IX. 7.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. szeptember 7-i nyílt rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

1. Fertőrákos Községi Önkormányzat fenntartásában álló Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde Kindergarten und Kinderkrippe Kroisbach (székhely 9421 Fertőrákos, Fő utca 156.) számított létszám túllépésének fenntartói engedélyezéséről szóló döntés.

Előterjesztő: Palkovits János polgármester

2. A Magyar Állam 1/1 tulajdonában álló Fertőrákos 0123/3 helyrajzi számból kialakuló Fertőrákos 0123/4 helyrajzi számú ingatlan és a Fertőrákos Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló Fertőrákos 03/20 helyrajzi számú ingatlan cseréjéről szóló döntés.

Előterjesztő: Palkovits János polgármester

Felelős: Palkovits János polgármester

Határidő: azonnal

Palkovits János polgármester:

Térjünk át az első napirendi pontra. Óvoda létszámemelés. A PB az ülése előtt megtárgyalta, mindenki jelen volt, hallhatta az elhangzottakat. Az Intézményvezető kérésének megfelelően a törvény 20 %-kal megemelnénk a felvehető létszámot csoportonként. Van kérdés? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
67/2021. (IX. 7.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde Kindergarten und Kinderkrippe Kroisbach (székhely 9421 Fertőrákos, Fő utca 156., továbbiakban Intézmény) Intézményvezetőjének az Intézmény maximális csoportlétszám emeléséről szóló kérelmét és az alábbi döntést hozza:

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021/2022. nevelési évre engedélyezi a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban Nkt.) szerinti maximális csoportlétszám 20%-os határon belül történő túllépését az Intézményben - az Nkt 25.§ (7) bekezdése és az Nkt. 4. számú melléklete figyelembevételével - az alábbi bontásban:

Lepke csoport: legfeljebb 30 fő.
Katica csoport: legfeljebb 30 fő.
Méhecske csoport: legfeljebb 30 fő.

Felelős: Palkovits János polgármester és Heizer Csaba Antalné Intézményvezető.
Határidő: a 2021/2022. nevelési év végéig.

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Ezt is megtárgyalta a PB és támogatta. Van kérdés? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Minősített többség és név szerinti szavazás szükséges.

Palkovits János	igen
Hatos Csaba	igen
Majorosné Nagymarosi Rita	igen
Moeller Marietta	igen
Schuster Roland	igen
Szabó Ildikó	igen

Palkovits János polgármester:

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
68/2021. (IX. 7.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nemzeti Földügyi Központ Vagyongazdálkodási Igazgatósága 2021. 09. 02. napján kelt, NFK-001846/006/2021. iktatószámú levelében foglaltakat az alábbi döntést hozza:

I. Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testület kinyilvánítja szándékát, hogy az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló, forgalomképes vagyontárgyként nyilvántartott Fertőrákos 03/13 helyrajzi számú ingatlanból telekalakítással vegyes földcsere keretében elcserél 3800 négyzetméter területű, 2.89 AK értékű fásított terület besorolású ingatlan a Fertőrákos 0123/3 helyrajzi számú ingatlanból kialakuló Fertőrákos 0123/4 helyrajzi számú, 3800 négyzetméter területű 2.89 AK értékű, Magyar Állam tulajdonában álló területre, abból a településfejlesztési célból, hogy a Fertőrákos Kovács hegy utca felett lévő területen közterület legyen kialakítható.

II. Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Földügyi Központ által elkészített értékbecslésben megállapított forgalmi értékek ismeretében az I. pontban meghatározott földcsere szándékát fenntartja.

III. Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Földügyi Központ által elkészített értékbecslésben megállapított értékkülönbség ismeretében a Fertőrákos 0123/3 hrsz.-ből kialakuló Fertőrákos 0123/4 hrsz. kerekített forgalmi értéke (378.000 Ft) és a Fertőrákos 03/20 hrsz. kerekített forgalmi értéke (421.000 Ft) közötti különbség, azaz 43.000 forint, azaz negyvenháromezer forint értékkülönbségét Nemzeti Földügyi Központ általi megfizetéséről véglegesen és visszavonhatatlanul lemond.

IV. Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a Fertőrákos 0123/3 hrsz-ből kialakuló Fertőrákos 0123/4 hrsz. ingatlanra a Fertőrákos 935/3 hrsz-ról és esetlegesen más hrsz-en található épületekről átnyúló ingatlanok telekhatárrendezési eljárását teljeskörűen intézi a földcsere ügylet megtörténtét követően.

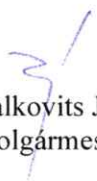
Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy a Nemzeti Földügyi Központot a döntésről tájékoztassa, valamint a csereügylettel, továbbá a földhivatali eljárással és az út későbbi kialakításával kapcsolatosan teljeskörűen eljárjon, a megállapodásokat aláírja.


Felelős: Palkovits János polgármester
Határidő: 2021. 09. 15., illetve a csereügylet lezárásáig.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm, amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, az ülést bezárom és zárt üléssel folytatjuk a munkát.

Kmf.


Palkovits János
polgármester


dr. Nagy Attila
jegyző



