

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG FERTŐRÁKOS

5/2016.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2016. május 30. napján 18.00 órakor megtartott rendes Pénzügyi Bizottsági nyílt ülésen.

Jelen vannak:

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök,
Csóka Zoltán Józsefné képviselő, PB tag,
Majorosné Nagymarosi Rita külső PB tag.

Palkovits János polgármester,
dr. Nagy Attila jegyző a jegyzőkönyv szerint.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az ülés határozatképes. Kérem, szavazzunk a módosított napirendi pontokról, mely alapján egy új napirendi pontok kerültek felvételre, mint halaszthatatlan ügyek. Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 34/2016. (V. 30.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2016. május 30-i nyílt rendes Pénzügyi Bizottsági ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1. Egyesületek 2015. évi beszámolójának elfogadása.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 2. Fertőrákos külterület 0210 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló megismételt Képviselő-testületi döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 3. Fertőrákos belterület 1888/2 hrsz; 1899/1 hrsz és 1899/2 hrsz. ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről szóló Képviselő-testületi döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 4. Fertőrákosi Családi Nap rendezvény önkormányzati támogatásáról szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 5. A TOP 3.2.1-15. pályázatban való részvételről szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 6. Egyebek.**

Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB tag

Határidő: azonnal

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Térjünk át az első napirendi pontra. Az egyesületek beszámolójával kezdenénk. Három egyesület beszámolóját nem tudtuk még elfogadni, mert a 2015. évi teljes költségvetésük nem volt becsatolva. Az önkormányzattól kapott 2015. évi támogatási összeggel mindegyik egyesület elszámolt. Rákosi Fúvósok Egyesülete a pénzügyi beszámolóját nyújtotta be. Ez véleményem szerint teljesen rendben van.

Német Dal és Kultúregyesület szintén benyújtotta a 2015. évi költségvetését, ez is rendben van, benyújtotta még a programjainak listáját is.

Fertőrákosi Lövészklub. Benyújtotta a korábbi költségvetését újból. A költségvetésnek a megvalósult bevételeket és a megvalósult kiadásokat kell tartalmazni a 2015. évre. A 2016. évi költségvetés természetesen csak tervezett lehet. Ez nem az, amit kértünk.

Csóka Zoltán Józsefné PB tag:

Azt gondolom, legyünk következetesek. Szerintem azt nem érti, hogy a mérlegben szereplő adatokat kellene kirészleteznie.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Akkor kérdezzem, vagy jöjjön el a Pénzügyi Bizottsági ülésre. Én így nem támogatom a beszámoló elfogadását.

Majorosné Nagymarosi Rita külső PB tag:

Ha a többiektől megköveteltük, akkor itt nem fogadhatjuk el. Volt javítási lehetősége.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Amennyiben nincs több kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk. Először a Fertőrákosi Lövészklub beszámolóját tenném fel szavazásra. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 nem szavazattal, egyhangúlag a Fertőrákosi Lövészklub 2015. évi beszámolóját nem fogadja el.

Felteszem szavazásra a Német Dal- és Kultúregyesület Fertőrákos 2015. évi beszámolóját. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 35/2016. (V. 30.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Fertőrákosi Német Dal- és Kultúregyesület Fertőrákos 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót és azt a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök

Határidő: 2016. május 31.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Felteszem szavazásra a Rákosi Fúvósok Egyesületének 2015. évi beszámolóját. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 36/2016. (V. 30.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Rákosi Fúvósok Egyesületének 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót és azt a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök

Határidő: 2016. május 31.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:
Térjünk át a következő napirendi pontra.

Dr. Nagy Attila Jegyző:

Az előző testület 2014. évben a megvalósuló külterületi kerékpárút építéséhez kérte a Fertőrákos külterület 0210 hrsz. ingatlan ingyenes tulajdonba vételét a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettől. Akkor még két helyrajzi számról volt szó, a megvalósult beruházás egy módosítás miatt már csak ezt a hrsz-t érinti. A Nemzeti Földalapkezelő Szervezet most kiküldött levelében egy megerősítő Kt határozatot kért arra tekintettel, hogy két év telt el az első óta és azóta új Képviselő-testület van, valamint kérte, hogy szerepeljen a határozatban, hogy az esetleges ÁFA fizetési kötelezettséget vállaljuk. Tekintettel arra, hogy két állami szerv közötti ingyenes ingatlan átadásról van szó, nem keletkezik ÁFA fizetési kötelezettség.

Palkovits János polgármester:
Felértékeltek az ingatlant?

Dr. Nagy Attila Jegyző:

Ezt is megkérdeztem telefonon, az ügyintéző nem tudta megmondani. Amikor a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtól veszünk, vagy adunk át utakat, akkor nem értékelik fel az ingatlant, hanem a könyv szerinti érték kerül be a szerződésbe.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 37/2016. (V. 30.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Fertőrákos külterület 0210 helyrajzi szám átvételével kapcsolatos feladatokat és javasolja a Képviselő-testületnek a Fertőrákos külterület 0210 helyrajzi szám ingyenes tulajdonba vételének kezdeményezését.

Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök
Határidő: 2016. május 31.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

Dr. Nagy Attila Jegyző:

A Boglárhegyen lévő adóügy kapcsán derült ki, hogy amikor 2008-ban Sopron átadott két utat a Boglárhegyen, a korábban megvalósult útleadásokat nem adta át ingyenesen önkormányzatunknak. A Soproni Földhivatal munkatársával egyeztetve találtunk még egy helyrajzi számot, ami Sopron tulajdonában van, ezt a három helyrajzi számot kérnénk el.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Ez hogy működik a gyakorlatban?

Dr. Nagy Attila Jegyző:

Akkor kapnak arra a területre építési engedélyt, ha leigazolom, hogy a telekalakítás a Helyi Építési Szabályzat alapján megtörtént. Azt szoktam kérni, ezeket a problémákat kiküszöbölendő, a leadandó területet ne külön helyrajzi számon szerepeltessék, hanem a mi utunk területéhez adják hozzá. Most azért kell elkérni ezeket a helyrajzi számokat, mert egybe kell majd vonni az út területével. Ez helyrajzi számonként 6.600 forint lesz.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
38/2016. (V. 30.) PB határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Fertőrákos belterület 1888/2, 1899/2 és 1899/3 helyrajzi számok Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzattól való ingyenes átvételéről szóló előterjesztést és azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök

Határidő: 2016. május 31.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

Dr. Nagy Attila Jegyző:

Én arra kértem a kérelmezőket, hogy a Fertőrákosi spotegyesület nevében adják be a kérelmet, hogy az egyesülettel kössön az önkormányzat támogatási szerződést és az egyesület számoljon el.

Csóka Zoltán Józsefné PB tag:

A tavalyi évben nagyon jól sikerült a rendezvény. A Világörökség Egyesület sátrát nem lehetne elkérni?

Palkovits János polgármester:

Megkértem már, de még nem kaptam választ. Úgy választották ki az időpontot, hogy akkorra ne legyen a sátor lefoglalva.

Majorosné Nagymarosi Rita külső PB tag:

Egy héttel előbb szeretnék volna, de ezért tolták el az időpontot.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Tavaly a sátorra kérték a támogatást. Ha idén nem kell sátor, akkor soknak tartom az összeget. A mi egyesületünk is csinálta a Rákosi Sokadalmat és nem kaptunk rá támogatást.

Palkovits János polgármester:

Akkor lehetne úgy, hogy a sátor költsége és pl. 400.000 forint.

Csóka Zoltán Józsefné PB tag:

Tavaly nagyon sok program volt, ugrálóvár, fajták, arcfestés, főzőverseny, focikupa, bál stb.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

A főzőverseny hogyan történt.

Majorosné Nagymarosi Rita külső PB tag:

A csapatok kaptak 10.000 forint támogatást, ezért cserébe úgy emlékszem 30 adag ételt ingyen kellett adniuk az érdeklődőknek.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

A bálra hívnak zenekart?

Majorosné Nagymarosi Rita külső PB tag:
Igen.

Palkovits János polgármester:
Sztárvendéget is szeretnének.
Lehetne úgy is, hogy a sátor és pl. a légvár díját az önkormányzat fizeti.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:
Egyetértek egy ilyen javaslattal és nem gondolom azt, hogy az ételt ingyen kell adni.

Majorosné Nagymarosi Rita külső PB tag:
Ezzel be lehet csalogatni az embereket.

Csóka Zoltán Józsefné PB tag:
A focikupa résztvevői is ehettek.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:
Lehetne a sátor és a légvár, valamint pl. 100.000 forint, amiből tudnának gazdálkodni.

Csóka Zoltán Józsefné PB tag:
Tavaly szerintem a nagy pénz a gyerekjátékokra ment el.

Palkovits János polgármester:
Lehetne 500.000 forint plusz a sátor.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:
Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 39/2016. (V. 30.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Fertőrákosi Sportegyesület képviseletében négy magánszemély 2016. 05. 24. napján kelt, a 2016. 07. 22-23. napokon Családi nap megszervezéséhez nyújtandó önkormányzati támogatásról szóló kérelmét és azt javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a sátor bérleti díjának összegét, valamint 500.000 Ft, azaz ötszázezer forint támogatást biztosítson a rendezvény szervezésére.

Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök
Határidő: 2016. május 31.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:
Térjünk át a következő napirendi pontra.

Dr. Nagy Attila Jegyző:
A TOP 3.2.1-15 pályázati projektben önkormányzati épületek fűtőkorszerűsítésére van mód. A két iskolaépület esetében nem állt rendelkezésünkre terv, ezt megterveztettük. Egy Vidékfejlesztési Program nevű pályázat is kiírásra került, azonban itt csak az épületek külső felújítására lehetett pályázni. Ebben a TOP pályázatban lehet erre is, valamint komplett fűtésrendszer cseréjére is. Mindkét épület fűtésrendszere rossz állapotban van. A pályázat keretét megemelték, megyénkben 3-8 projektet támogatnak, egy projekt legfeljebb 300 millió forintos lehet. A járásunkban Fertőd és Kópháza biztosan beadja a pályázatát és valószínűleg Fertőszentmiklós is. Azt kellene eldönteni, hogy beadjuk mindkét épületre, mert akkor energetikai audit is szükséges hozzá, ami nagyobb költség, vagy csak valamelyik épületre adjuk be, akkor kevesebb összeget

nyerhetünk, de talán nagyobb az esély, hogy marad keret rá. Amennyiben nem nyerünk, akkor az új kiírásokra is be tudnánk nyújtani úgy, hogy akkor már kevesebb lenne a konkurencia, mert azok már nyertek az első kiírásban.

Palkovits János polgármester:

A két épület szerintem nem fér bele. Fertőd teljes 300 milliós projektet ad be, mert nekik más pályázatban még önrészre sem lenne pénze.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Szerintem sem projekt szinten gondolkodjunk. melyik épület van a rosszabb állapotban.

Palkovits János polgármester:

Az alsó tagozat.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Akkor javaslom, hogy a Fő utca 234. szám alatti iskolaépületre adjuk be a pályázatot. A műszaki ellenőr készíti el a pályázat műszaki tartalmát?

Dr. Nagy Attila Jegyző:

Igen. Mindkét épületre elkészült az energetikai tanúsítvány, a holnapi KT ülésre meghívtuk őket, el fogják mondani, hogy a pályázatban mik a kritériumok, és hogyan lehet megoldani azokat. Ők készítik el a pályázathoz szükséges dokumentációkat, amiket utána meg is kell tervezetni. Ennek kb. 700.000 forintos költsége lesz.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 40/2016. (V. 30.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Fertőrákosi Általános és Alapfokú Művészeti Iskola épületeinek korszerűsítésére a TOP 3.2.1-15 felhívásban szereplő pályázatra való jelentkezéséről szóló előterjesztést és azt javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek, hogy a pályázatot a 9421 Fertőrákos, Fő utca 234. szám alatti iskolaépületre (Alsó tagozat) nyújtsa be.

Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök

Határidő: 2016. május 31.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Térjünk át az egyebek tárgyalására.

Csóka Zoltán Józsefné PB tag:

Hogyan lesz jövőre bölcsődénk?

Dr. Nagy Attila Jegyző:

Kiírtak egy TOP 1.4.1-15 pályázatot, melyet 2016. 07. 20. napjától lehet beadni. Ebben a pályázatban sem kellene még tervek, csak előzetes tanulmány, helyszínrajz, költségvetés és felmérés.

Amikor megjelent a jogszabály az év elején a bölcsődékről, hogy 5 szülő kérheti bölcsődei csoport felállítását, egyeztettem az óvoda vezetővel. Az óvoda területére új épületet nem tudunk elhelyezni, és bölcsődét nem lehet tetőtérbe tenni. Arra gondoltam, hogy a hátsó üresen álló régi épületet átalakíthatnánk tornaszobává, és a mostani tornaszobát és a mellette álló helyiséget bölcsődei

szobává, valamint kialakíthatnánk pelenkázót, zuhanyt és WC-eket. Egyeztettem az új óvoda épület tervezőjével, erre a hétre ígért választ, hogy tudná-e vállalni és akkor egyeztetnék vele és az óvoda vezetővel is a követelményekről, mert sokféle bölcsődei csoport közül lehet választani. Ez a pályázat is 100 %-os támogatású.

Dr. Nagy Attila Jegyző:

Szeretném tájékoztatni a PB tagjait, hogy a Nemzeti Kulturális Alapba benyújtott pályázatunk nem nyert, amit az északi városfal felújítására nyújtottunk be. 10 napunk van kifogással élni. Sajnos az indoklás semmi konkrétumot nem tartalmaz, hogy miért utasították el, a Kulturális Örökségvédelmi irodával felvettem a kapcsolatot, íratattunk velük egy levelet, hogy támogatják a pályázatunkat, mert a városfal rossz állapotban van és az önkormányzat most adna hozzá önrészt.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

A Jegyző Úr által kiküldött parkolási rendelet-tervezetről kialakítottam az álláspontomat. Ahol kevés a parkoló, oda én nem adnék lehetőséget arra, hogy bérbe lehessen venni az önkormányzat által kialakított parkolókat. mennyi parkolót szeretne a kérelmező?

Dr. Nagy Attila Jegyző:

Egyet saját magának, egyet a vendégeinek. De már a dohánybolt tulajdonosa is megkeresett, ők is bérbe vennének kettőt.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Szerintem egy minimális összegért oda lehetne neki adni, hogy a kecske is jóllakjon és a káposzta is megmaradjon.

Dr. Nagy Attila Jegyző:

Nagyjából úgy lehet számolni, hogy egy parkolóhely kialakítása kb. 1.500.000 forint. Ebbe benne van a tervezés, az engedélyezés, a közbeszerzés, az eljárási díjak és a kivitelezés. Ez alapján lehetne megállapítani, hogy egy parkolóhely bérleti díja 5, vagy 10, vagy 20 év alatt térüljön meg a bérbeadással.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Én egy havi 10.000 forintos bérleti díjban kiegyeznék.

Csóka Zoltán Józsefné PB tag:

Én az összes vállalkozónak felajánlanám, hogy megvásárolhat parkolóhelyet.

Dr. Nagy Attila Jegyző:

Ha lenne egy helyi rendelet, akkor ez a lehetőség mindenki számára nyitva állna.

Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök:

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás az ülést bezárom.

Kmf.

Huber Hedvig Erzsébet
PB Elnök

Csóka Zoltán Józsefné
PB tag