

**6/2015.**

**J e g y z ő k ö n y v**

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2015. május 26. napján 17.00 órakor megtartott rendes Pénzügyi Bizottság nyílt ülésen.

Jelen vannak:

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök,  
Majorosné Nagymarosi Rita PB külső tag,  
Palkovits János polgármester

Dr. Nagy Attila jegyző a jelenléti ív szerint.

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a bizottság határozatképes. Csóka Zoltán Józsefné jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Kérem szavazzunk a napirendi pontokról. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága**  
**40/2015. (V. 26.) PB határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a 2015. május 26-i nyílt ülésén az alábbi napirendi pontokat veszi napirendre:**

- 1. Feketéné Baranyai Katalin kérelme.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 2. Ácsbold Márton kérelme.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 3. Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött szerződés 2015. 08. 31. napi hatállyal való felmondása és a fertőrákosi Német Önkormányzattal a Fertőrákosi Általános és AMI ingatlanainak használatára kötendő ingyenes használati szerződés elfogadása.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 4. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázatra való jelentkezés.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 5. Fertőrákosi Sportegyesület kérelme.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 6. A Virágosmajorba kivezető út felújítására beérkezett árajánlatokról szóló döntés.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 7. Az önkormányzat tulajdonában álló Fő utca 133. számú ingatlan hasznosítása.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 8. A Fertőrákosi Általános és Alapfokú Művészeti Iskola kérelme.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
- 9. Új fűnyíró traktor beszerzése.**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester

**Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök**  
**Határidő: azonnal**

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:  
Térjünk át az 1. napirendi pontra.

Ismét azt kérik, hogy a hármasicrek gondozására a következő 6 hónapra is hosszabbítsa meg az önkormányzat a gondozó szerződését. Azt gondolom, hogy az összeg meg van az általános tartalékban, támogatom az előterjesztést.

Majorosné Nagymarosi Rita külső PB tag:

Én is támogatom.

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága  
41/2015. (V. 26.) PB határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Feketéné Baranyai Katalin 2015. 04. 21. napján kelt kérelmét és azt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hat (6) hónapon keresztül havi nettó 45.000 forintos megbízási díjjal (munkáltatói járulékokkal együtt összesen 85.300 Ft) megbízási szerződést kössön Kánitsch Tamásné szakképzett ápolóval a 2014. 05. 21. napján született hármasicrek gondozására.**

**Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök**

**Határidő: 2015. május 27.**

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

A területre volt értébecslés, ami 500.000 forintról szól. Amikor ki lettek alakítva ott a telkek, volt arról szó, hogy ott járda menjen? Mert most mindenki az úttesten megy.

Majorosné Nagymarosi Rita külső PB tag:

Azóta nőtt meg a forgalom, amióta a buszforduló átadásra került.

Palkovits János polgármester:

Járda lett tervezve, az előző testület is gondolkodott róla, de sokba kerülne. A mostani telekalakítás után a rézsű széléig jön ki a telek.

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Ha hosszú távon gondolkodik a testület, hátha lesz később pénz erre, de ne vágjuk el a járda lehetőségét. Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága  
42/2015. (V. 26.) PB határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő Fertőrákos belterület 1051/40 helyrajzi számú ingatlan megvásárlására szóló Ácsbold Márton (9421 Fertőrákos, Szőlős utca 1.) 2015. 05. 20. napján kelt kérelmét és azt javasolja a testületnek, hogy az ingatlant D&K Ingatlanforgalmazó Kft. (9400 Sopron, Frankenburg utca 2/A.) által 2015. május 20. napján kelt értébecslésében foglalt összegben, azaz 500.000 Ft, azaz ötszázezer forintos áron ajánlja fel megvásárlásra Ácsbold Márton részére.**

**Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök**

**Határidő: 2015. május 27.**

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

Jelenleg a KLIK-kel van szerződésünk, azt fel kell mondani és egy újat kell kötni a Német Önkormányzattal.

Dr. Nagy Attila Jegyző:

A használati szerződésben szerepel, hogy a nagy önkormányzatnak az iskola igazgatói kinevezéshez véleményezési joga van.

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága**  
**43/2015. (V. 26.) PB határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött használati szerződést 2015. augusztus 31. napjával felmondja és a Német Önkormányzattal a használati szerződést megkösse.**

**Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök**

**Határidő: 2015. május 27.**

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

A költségvetési törvényben is szerepel ez a pályázati lehetőség, most írták ki. Azt célozzuk meg, hogy a Patak soron a járda és a vízelvezető árok felújításához forrást találjunk. 2013. évben a tervező a projektet, melyben az úttest is benne van 138 millió forintra értékelte. A pályázat maximális összege 15 millió Ft. az árajánlat a járdára és a vízelvezetésre bruttó 96 millió Ft.

Egy újabb pályázat is megjelenhet és akkor már erre nem tudunk pályázni. Nem lehetne egy olyan árajánlatot kérni, amiben csak a járda szerepel?

Palkovits János polgármester:

Ebben az árajánlatban az árok a húzós tétel, de a járdával együtt lehet csak megcsinálni. Arra gondoltunk, hogy az út még járható, idén ezt csinálnánk meg. A beadási határidő olyan rövid, hogy új ajánlatot nem tudunk kérni.

Majorosné Nagymarosi Rita külső PB tag:

Mi van akkor, ha nem nyerünk a pályázaton?

Palkovits János polgármester:

Akkor csak a felét csinálnánk meg.

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága**  
**44/2015. (V. 26.) PB határozata**

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt 2015. évi támogatási lehetőséget és az arra való pályázatot javasolja a Képviselő-testület részére.**

**Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök**

**Határidő: 2015. május 27.**

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

Rákos kupát szeretnének rendezni, melyhez sátrat bérelnének, melynek várható költsége 550.000 Ft. Leírták a kérelemben, hogy milyen programokat terveznek.

Palkovits János polgármester:

Abból az apropóból rendeznének, hogy bajnok lesz a csapat. Egy kicsit a búcsúi programot is pótolná, mert ott nem volt sátor és bál. Azt tervezik, hogy a játékok, a csúszda, a légvár ingyenes lenne, ha kapnak önkormányzati támogatást. Elegendő lenne nekik 300-350 e Ft, mert a sátor olcsóbb lenne. Egy keretösszeg lenne, ha kevesebből hoznak számlát, akkor azt fizetnék ki.

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Akkor úgy kellene módosítani az előterjesztést, hogy 350.000 Ft legyen és a bérleti díj tárgyú számlákat fizesse ki a polgármester, ami az önkormányzat nevére legyen kiállítva. Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága**  
**45/2015. (V. 26.) PB határozata**

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Fertőrákosi Sportegyesület 2015. 05. 21. napján kelt, a 2015. 06. 19-20. napokon szervezett Rákos kupa megszervezéséhez nyújtandó önkormányzati támogatásról szóló kérelmüket és azt javasolja a Képviselő-testület részére, hogy az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (I. 27.) önkormányzati rendelet általános tartaléka terhére 350.000 Ft, azaz háromszázötvenezer forint támogatást nyújtson.**

**Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök**  
**Határidő: 2015. május 27.**

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

A Virágosmajori utat már 3 évvel ezelőtt is fel szerettük volna újítani.

Palkovits János polgármester:

Járhatatlan ez az út.

Az ottani lakók és vállalkozók rendszeresen fizetnek adót. Fertőrákoson vettek egy házat, de nem tudják megközelíteni. A boglárhegyi részen befolyt adók egy részét is visszaforgatjuk oda.

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Az a tapasztalatom, hogy kátyúzások után még nagyobb kátyúk keletkeznek. A műszaki ellenőr felelősen ki tudja jelenteni, hogy ez jó lesz?

Palkovits János polgármester:

Kátyúzás lesz, plusz 4 cm záróréteg aszfalt és 1 cm aszfalt kopóréteg, aminek más az anyaga. Az útnak jó makadám alapja van, ezzel az út jó lesz.

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Ugyanarra a műszaki tartalomra a Swietelsky adta a legolcsóbb árajánlatot.

Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága**  
**46/2015. (V. 26.) PB határozata**

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló, Fertőrákos külterület 0228 helyrajzi számú út (természetben a Fertőrákos Virágosmajorba kivezető út) javítására beérkezett árajánlatokat és azok közül a Swietelsky Magyarország Kft. (9300 Csorna, Vasutas utca 9. ) által 2015. május 20. napján benyújtott árajánlatát javasolja elfogadni 7.586.614 Ft + ÁFA, azaz hétmillió-ötszáznyolcvanhatezer-hatszáztizennégy forint + általános forgalmi adó összegben, mely az önkormányzat 2015. évi költségvetésének általános tartaléka terhére kerül elszámolásra.**

**Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök**  
**Határidő: 2015. május 27.**

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. A múltkor azt mondtuk, hogy ezt nem tudjuk felújítani, értékbecslést készítettünk. Ezen az értéken felajánljuk a használatnak.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Amennyiben nem tudja megvásárolni, utána az a kérdés, hogy lakottan próbáljuk értékesíteni, vagy intézzük a kilakoltatást és utána üresen értékesítsük?

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Javasolom, hogy az előterjesztés 2. bekezdése így módosuljon:

*Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, amennyiben Pfaffner Zoltán (9421 Fertőrákos, Fő utca 133.) a Képviselő-testület döntésének átvételétől számított 45 napon belül nem köt a határozatban foglalt összegben adásvételi szerződést az önkormányzattal, az önkormányzat lakottan értékesítse az ingatlant az értékbecslésben szereplő összeggel.*

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága  
47/2015. (V. 26.) PB határozata**

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló 9421 Fertőrákos, Fő utca 133. lakásról a D&K Ingatlanforgalmazó Kft. (9400 Sopron, Frankenburg utca 2/A.) által 2015. május 16. napján kiállított értékbecslését és azt javasolja a testületnek, hogy az értékbecslésben szereplő áron, azaz 1.400.000 Ft, azaz egymillió-négyszázezer forintos áron ajánlja fel az ingatlant a Pfaiffer Zoltán (9421 Fertőrákos, Fő utca 133.), az ingatlan jelenlegi használója részére.**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, amennyiben Pfaiffer Zoltán (9421 Fertőrákos, Fő utca 133.) a Képviselő-testület döntésének átvételétől számított 45 napon belül nem köt a határozatban foglalt összegben adásvételi szerződést az önkormányzattal, az önkormányzat lakottan értékesítse az ingatlant az értékbecslésben szereplő összeggel.**

**Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök**

**Határidő: 2015. május 27.**

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

Az iskola az alsó tagozatot vinné kirándulni, erre kérnek buszki költségre 100.000 Ft + ÁFA összeget.

Majorosné Nagymarosi Rita külső PB tag:

Az egész alsó tagozat menne, nem csak 1-2 osztály?

Palkovits János polgármester:

Igen, az egész alsó tagozat. Hegykőn alkotó tábor lenne, Sarródon nemzeti parki látogatás.

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága  
48/2015. (V. 26.) PB határozata**

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Fertőrákosi Általános és Alapfokú Művészeti Iskola alsó tagozatos diákjainak 2015. június 1. napján tervezett kirándulásához beadott kérelmet és 100.000 Ft + ÁFA, azaz egyszázezer forint + általános forgalmi adó összegben javasolja azt támogatni a Képviselő-testület részére.**

**Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök**

**Határidő: 2015. május 27.**

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

A réGINEK a motorja ment tönkre, 240.000 Ft lenne a javítása, vagy 270.000 Ft az új motor.

Palkovits János polgármester:

A motor és a kasztni is öreg.

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

A felújítása nem rentábilis. Vannak itt árajánlatok, nem a legolcsóbbat kellene választani, hanem egy olyat, ami bírja ezt a terhelést. javasolom, hogy az előterjesztésben 400.000 Ft + ÁFA összeg szerepeljen, mint keretösszeg.

Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága**  
**49/2015. (V. 26.) PB határozata**

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a SI-TIM Szolgáltató és Kereskedelmi Kft (székhely 9421 Fertőrákos, Fő utca 140.) 2015. 05. 21. napján kelt, a Partner (gyári szám 012507 A001543) típusú fűnyíró traktor javítására beérkezett árajánlatát és a fűnyíró traktort javítását nem javasolja a testületnek.**

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a testületnek, hogy legfeljebb 400.000 Ft+ÁFA, azaz négyszázezer Ft + általános forgalmi adó összegig új fűnyíró traktort szerezzen be.**

**Felelős: Huber Hedvig Erzsébet PB Elnök**  
**Határidő: 2015. május 27.**

Huber Hedvig Erzsébet képviselő, PB Elnök:

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, az ülést bezárom és zárt ülésel folytatjuk a munkát.

Kmf.

Huber Hedvig Erzsébet  
PB Elnök

Majorosné Nagymarosi Rita  
külső PB tag