

PB JKV. 2014.04.08.

Pénzügyi Bizottság

Fertőrákos

4/2014.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2014. április 8. napján 16.00 órakor megtartott rendkívüli Pénzügyi Bizottság nyílt ülésen.

Jelen vannak:

Földes Tamás képviselő, PB Elnök,

Puskás Csaba képviselő, PB tag,

Csóka Zoltánné PB külső tag

Baltigh Márta polgármester,

Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester

Dr. Nagy Attila jegyző a jelenléti ív szerint.

Földes Tamás képviselő, PB Elnök:

Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a bizottság határozatképes. Kérem szavazzunk a napirendi pontról. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága

26/2014. (IV. 8.) PB határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a 2014. április 8-i nyílt ülésén az alábbi napirendi pontokat veszi napirendre:

. **Fertőrákos Fő utca autóbuszöböl építésére beérkezett árajánlatokról szóló döntés.**

Előterjesztő: Baltigh Márta polgármester

. **Fertőrákos Fő utca és Fertő utca közötti járdaszakasz, valamint vízelevezetés felújítására beérkezett árajánlatokról szóló döntés.**

Előterjesztő: Baltigh Márta polgármester

. **A Fertőrákos közigazgatási területén megvalósuló kerékpárút telekvásárlásaihoz kapcsolódó pénzügyi fedezetről szóló döntés.**

Előterjesztő: Baltigh Márta polgármester

. **Az önkormányzat 2014. évre tervezett beruházásainak áttekintése.**

Előterjesztő: Baltigh Márta polgármester

. **Fűnyírótraktor beszerzésével kapcsolatos döntés.**

Előterjesztő: Baltigh Márta polgármester

. **Freiler László tervező árajánlatáról szóló döntés.**

Előterjesztő: Baltigh Márta polgármester

Felelős: Földes Tamás képviselő, PB Elnök

Határidő: azonnal

-

-

-
-
Földes Tamás képviselő, PB Elnök:

Térjünk át az 1. napirendi pontra.

A 2014. évi költségvetésben szerepel, most lett pontosítva, hogy mibe kerül. A Püspöki kastéllyal szembeni buszöbölről van szó. A költségvetésbe 15 millió forintot terveztünk be, most egységes műszaki tartalommal kértünk a megvalósításra árajánlatokat. A legolcsóbb árajánlat 7.3 millió Ft + ÁFA. Ehhez jön még a járdaépítés a Fő utca 210-től a Fertő utca Fő utca sarkáig.

Baltigh Márta polgármester:

A vízelvezetés csak a Huber étterem előtti szakaszon lesz felbontva és átvezetve.

Földes Tamás képviselő, PB Elnök:

Kiemelt szegély lesz a Fő utcán, hogy csatlakozzon a Fertő utcai kiemelt szegélyhez.

Rajki János Községfejlesztési Bizottság külső tag:

Az alsó várfalnál van egy sövény. Ha az nem marad meg, az ingatlan tulajdonos joggal veri majd a tamtamot, hogy a háza fala olyan lesz, amilyen lesz. Hóban, sárban mennek az autók, amik felverik a sarat a házra.

Földes Tamás képviselő, PB Elnök:

A járdaépítésnél biztosan megmarad, a kerékárút építésénél pedig reményeink szerint.

Rajki János Községfejlesztési Bizottság külső tag:

Ha nem muszáj, akkor ne nyúljunk bele. A fentebbi árokhoz pedig hozzá kellene nyúlnunk.

Baltigh Márta polgármester:

A Kápolna utcától lefelé is felmerült ez a kérdés, de ott sem volt rá pénz.

Rajki János Községfejlesztési Bizottság külső tag:

A két árok állapota között nagy a különbség.

Csóka Zoltánné külső PB tag:

A járda építéssel kapcsolatosan megkapják az otthlakók a hozzájárulásról szóló leveleket?

Dr. Nagy Attila jegyző:

Ha a testület elfogadja a beruházást, akkor természetesen kiküldjük a leveleket.

Baltigh Márta polgármester:

Kivitelezési határidő 2014. 06. 30. lenne.

Földes Tamás képviselő, PB Elnök:

A buszöböl esetében a határidő 2014. 07. 15. a járda és vízelvezetés határideje 2014. 06. 30. legyen. Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk az autóbuszöböl beruházásról. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága

27/2014. (IV. 8.) PB határozata

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Fertőrákos Püspöki Kastélynál kialakítandó buszöbölre beérkezett árajánlatokat és azok közül a MADÉMA Útépítő Kft. (9400 Sopron, Győri út 5.) 2014. április 7. napján kelt árajánlatát javasolja elfogadni 7.330.740 Ft + ÁFA, azaz hétmillió-háromszázharmincezer-hétszáznegyven forint + általános forgalmi adó összegben.

Kivitelezési határidő: 2014. július 15.
--

Felelős: Baltigh Márta polgármester.

Határidő: 2014. augusztus 15.

Földes Tamás képviselő, PB Elnök:

Itt költségvetésen belüli átcsoportosítás szükséges 1.715 e Ft értékben, mely rendelkezésre áll. Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk a járda és vízelvezetés beruházásról.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
28/2014. (IV. 8.) PB határozata**

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Fertőrákos Fő utca 210. és a Fő utca-Fertő utca sarkáig tartó járdaszakasz felújítására, a vízelvezető árok és áteresz felújítására beérkezett árajánlatokat és azok közül a MADÉMA Útépítő Kft. (9400 Sopron, Győri út 5.) 2014. április 7. napján kelt árajánlatát javasolja elfogadni 9.384.910 Ft + ÁFA, azaz kilencmillió-háromszáznyolcvannégyezer-kilencszáztíz forint + általános forgalmi adó mértékben.

Kivitelezési határidő: 2014. június 30.
--

Felelős: Baltigh Márta polgármester.

Határidő: 2014. augusztus 15.

Földes Tamás képviselő, PB Elnök:

Térjünk át a 3. napirendi pontra.

Telekvásárlások a külterületi kerékpárúttal kapcsolatosan.

Baltigh Márta polgármester:

Krammer Ede Úrral, aki német magyar kettős állampolgár a 295 négyzetméterről szóló szerződés aláírásra került, a Donáció Szövetkezettel a 34+4 négyzetméterről szóló szerződés folyamatban van.

Majorosné Nagymarosi Rita külső PB tag megérkezik.

Baltigh Márta polgármester:

Krammer Úrnak van magyar bankszámlája, ezért az utalás is megoldott lesz. Korrekt volt, elfogadta az önkormányzat által ajánlott 500 Ft/nm árat. A Donáció Szövetkezettel 750 Ft / nm árban tudtunk megállapodni. Várjuk a záradékolt vázrajzot és aláírjuk a szerződést. A mi részünkről az akadály elhárult a kerékpárutas projektben.

Földes Tamás képviselő, PB Elnök:

Ezekén kívül nem tudjuk, hogy még mennyi kiadásunk lesz, ezért az általános tartalék terhére 1 millió forintot elkülönítenénk erre a célra.

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
29/2014. (IV. 8.) PB határozata**

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Fertőrákos közigazgatási területén megvalósítandó kerékpárút kialakításához szükséges telekvásárlásokat és egyéb felmerülő költségeket és az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014. (I. 28.) Ör. tartalékának terhére (K512 rovatszám) 1.000.000 Ft, azaz egymillió forintot elkülönítését javasolja a Képviselő-testület részére erre a célra.

Felelős: Baltigh Márta polgármester.

Határidő: 2014. május 31.

Földes Tamás képviselő, PB Elnök:

Térjünk át a 4. napirendi pontra.

Az eddigi döntésekkel a költségvetést nem érintettük, most azonban szükség van a beruházások áttekintésére és tartalék képzésére.

Baltigh Márta polgármester:

Én kértem a PB Elnökét, hogy ezt a napirendi pontot tárgyalja a PB. Nem kaptuk meg a 44 millió forintos támogatást a Magyar Államtól az adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok támogatására kiírt pályázatban. 2000 fő feletti települések közül 38 település nyert a pályázatban, Gy-M-S Megyei település nem nyert. A támogatást az év végén, vagy a jövő évben kaphatjuk meg. Így a költségvetésben szereplő tartalék nagyon kevés.

A költségvetésben szereplő beruházások a következők:

Járda, autóbuszöböl, vízelvezetés, amiről az előbb is szó volt.

Polgármesteri Hivatallal szemben, illetve a középső parknál 21+5 darab parkolóhely kialakítása.

Közösségi ház 46 M Ft + ÁFA.

Óvodánál a rámpa és kerítés kialakítása 3 m Ft

Buszforduló 39 m Ft+ ÁFA összegben, ami szintén folyamatban van már.

A temető kerítés felújításáról 1 m Ft értékben már döntött a Képviselő-testület.

Kőbánya sor 17. számú ingatlan szennyvízbekötése folyamatban van.

Várépítő pályázatot beadtuk, az önrészt beterveztük.

Családsegítő szolgálat helyiségében a gázkazán cseréje szorul, tervezés alatt van.

Villanyoszlopok cseréje megtörtént a Fő utcán.

Közösségi ház engedélyezési és kiviteli tervei elkészültek.

Kőfejtővel szembeni járda.

Játszótér bekamerázása megtörtént.

Temető vízóra áthelyezése is már megtörtént.

Szt. Sebestyén utcán közvilágítás kialakítására az árajánlatot megkértük.

A Madonna tér és a középső park parkosítása.

Minimális tartalék lett betervezve, ezért javaslom, hogy a Közösségi ház az idei évben ne legyen megvalósítva, nehogy felboruljon a költségvetés. A felszabaduló 46 millió Ft + ÁFA összegből meg lehetne csinálni több beruházást is, például:

A buszfordulónál kialakult rézsút be kell növényekkel ültetni. Árajánlatot már kértem erre is. A falu vége Fertőrákos egyik kapuja, ezért a buszforduló közepére is növényeket kellene ültetni.

A középső részre 347 e Ft + ÁFA, a rézsú 412 e Ft + ÁFA összegben van árajánlatunk.

A buszfordulóhoz buszváró épület is kerül, ezt a Kisalföld Volán fogja megvalósítani és finanszírozni.

Freiler László tervezési díja is szerepel a mai napirenden kb. 700 e Ft összegben a Fő utcán a kerékpárút projektben megvalósuló gyalogátkelőhely, valamint a Kőfejtővel szembeni buszöböl tervezésével kapcsolatban.

Traktor beszerzésre a múltkori KT ülésen elhangzottakra tekintettel kértem ismét árajánlatot, ami bruttó 7.155 e Ft összegben kaptuk, ebben traktor és fülke, valamint utánfutó vizsgáztatva, valamint fűnyíró, seprű adapter és hótoló és sószóró is szerepel.

A Polgármesteri Hivatal lábazata nagyon rossz állapotban van és dohosak az irodák, ezért erre is kértünk már árajánlatot bruttó 3 millió forint értékben érkezett be árajánlat.

Wild Robert Képviselő:

Ha jól értem, akkor a 44 millió forintot nem tettük be a költségvetésbe?

Baltigh Márta polgármester:

Nem kaptuk meg a pályázaton a 44 millió forintot. A költségvetésben azonban szerepel 46 millió FT + ÁFA a közösségi házra, melyre fedezet is van, azonban így tartalék nem lenne.

A maradék a 46 millió + ÁFA összegből pedig tartalékba menne. 40 millió forint le van kötve, melyet a következő KT részére tudunk átadni.

Földes Tamás képviselő, PB Elnök:

A Kőfejtővel szemközti járda beruházásnál maradt 16 millió forint, ehhez jönne a buszöböl, amire 19 millió Ft szükséges, így ahhoz 3 millió forintot kellene még ebből az összegből hozzátenni. A 46 millió forintból kb. 16 millió Ft megy el beruházásokra, a többi, kb. 30 millió Ft + Áfa a tartalékba kerülne.

Wild Robert Képviselő:

Javasolnám, hogy ha buszöblöt terveztetünk, akkor olyan legyen, amibe teljesen be tud állni a busz, ne lógjon ki.

Baltigh Márta polgármester:

Természetesen mi is olyan szeretnénk, de sajnos nem mindenhol férnek el így.

Földes Tamás képviselő, PB Elnök és KB tag:

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága

30/2014. (IV. 8.) PB határozata

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a 2014. évi költségvetésben betervezett beruházások megvalósulásáról szóló előterjesztést és az alábbiak elfogadását javasolja a Képviselő-testület részére:

Az önkormányzat 2014. évi költségvetésében K62 soron szereplő Községi ház megvalósítását halassza el a 2015. évre, a költségvetésben szereplő 46.000.000 Ft + ÁFA összeget az alábbiak szerint használja fel:

Autóbuszforduló rézsű és forduló parkosítása:	759.500 Ft + ÁFA,
Polgármesteri Hivatal lábazat	2.362.204 Ft + ÁFA,
Freiler László tervezés:	620.000 Ft + ÁFA,
Traktor beszerzés:	5.632.360 Ft + ÁFA,
Kőfejtő autóbuszöböl	3.000.000 Ft + ÁFA,
Összesen:	12.374.064 Ft + ÁFA, bruttó 15.715.061 Ft.

A maradék 33.625.936 Ft + ÁFA összegből 3.625.936 Ft + ÁFA összeg az általános tartalék terhére átcsoportosításra, a 30.000.000 Ft + ÁFA összeg zárolásra és lekötésre kerül.

Felelős: Baltigh Márta polgármester.

Határidő: 2014. december 31.

Földes Tamás képviselő, PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Traktorvásárlás.

A teljes konfigurációt megrendelnénk. Egyszer vegyünk egy komolyabb gépet. Az utánfutó helyett is pótkocsi kerülne beszerzésre.

Az ára bruttó 7.155 e Ft.

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága

31/2014. (IV. 8.) PB határozata

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Kóbor Kisgép Szerviz (9400 Sopron, Somfalvi út 14.) 2014. március 10. napján tett, az önkormányzat tulajdonában álló Partner P180107 H típusú fűnyíró traktor javítási költségeiről szóló ajánlatát és azt

javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a fűnyírótraktort nem javíttatja meg, azt értékesíti.

Az új traktor beérkezett árajánlatokat megvizsgálva Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testülete részére, hogy Starex Pro Kft. (2100 Gödöllő, Remsey Jenő krt. 25.) 2014. április 7. napján beérkezett árajánlatát fogadja el 5.632.360 Ft + ÁFA, azaz ötmillió-hatszázharminckettőezer-háromszázhatvan forint + általános forgalmi adó összegben fogadja el.

Felelős: Baltigh Márta polgármester

Határidő: 2014. június 30.

Földes Tamás képviselő, PB Elnök:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

Tervezetői díj összege 620.000 Ft + ÁFA összegben.

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága
32/2014. (IV. 8.) PB határozata**

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az F-Road Kft. (9400 Sopron, Mikes K. utca 4.) képviseletében Freiler László ügyvezető 2014. március 18. napján kelt árajánlatát a Fő u. 6/d. autóbuszöböl tervezése járdaszigettel, kijelölt gyalogos átkelőhellyel és a Fő u. 73. kijelölt gyalogos átkelőhely tervezése kiemelt megvilágítással kapcsolatban és azt 620.000 Ft + ÁFA, azaz hatszázhuszezer forint + általános forgalmi adó összegben javasolja elfogadni a Képviselő-testület részére.

Felelős: Baltigh Márta polgármester.

Határidő: 2014. május 31.

Földes Tamás képviselő, PB Elnök:

Köszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

Kmf.

Földes Tamás
PB Elnök

Puskás Csaba
PB tag