

11/2012.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2012. szeptember 24-én 18.00 órakor megtartott rendes Pénzügyi Bizottsági ülésen.

Jelen vannak:

Földes Tamás PB Elnök,

Puskás Csaba PB tag,

Kovács Pál PB tag,

Baltigh Márta polgármester,

Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester,

. Nagy Attila jegyző a jelenléti ív szerint.

Földes Tamás PB Elnök:

Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitom.

Javaslatot teszek a napirendi pontokra.

-

Megállapítom, hogy a napirendek 3 igen szavazattal elfogadásra kerültek.

Napirendi pontok:

1. Szedenics Péter ingatlanvásárlási kérelme.

Előterjesztő: Baltigh Márta Polgármester

2. Ifj. Tar László kérelme

Előterjesztő: Baltigh Márta Polgármester

3. Galambos György kérelme.

Előterjesztő: Baltigh Márta Polgármester

B4Bursa Hungarica pályázathoz való csatlakozás.

Előterjesztő: Baltigh Márta polgármester

F5Fertőrákosi Általános Iskola és AMI második napközis csoportjának indítása.

Előterjesztő: Baltigh Márta Polgármester

S6Szándéknyilatkozat a Fertőrákosi Általános Iskola és AMI működtetéséről.

Előterjesztő: Baltigh Márta Polgármester

A7Fertőrákos 1029/2 hrsz. ingyenes tulajdonba adása a Magyar Állam részére.

Előterjesztő: Baltigh Márta Polgármester

F8Fertőrákos Fő utca járda rekonstrukció.

Előterjesztő: Baltigh Márta Polgármester

A9Fertőrákos 074/157 hrsz. útcsatlakozás rekonstrukciója.

Előterjesztő: Baltigh Márta Polgármester

1070. életévüket betöltött idősek köszöntése.

Előterjesztő: Baltigh Márta Polgármester

-

Földes Tamás PB Elnök:

Amennyiben nincs kérdés, térjünk át a napirendi pontokra.

. napirendi pont

Szedenics Péter ingatlanvásárlási kérelme.

Az értékbecslést mindenki megkapta, a terület elhanyagolt, az önkormányzatnak kell nyírnia a fűvet, hasznát nem hajt. Az értékbecslő 9.8 m Ft-ra értékelte.

Forgalomképes vagyontárgy?

-

Dr. Nagy Attila jegyző

A vagyonkataszterünk szerint forgalomképes vagyontárgy.

-

Földes Tamás PB Elnök:

Ha nincs több kérdés, akkor szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Fertőrákos Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Szedenics Péter (9421 Fertőrákos, Patak sor 27.) 2012. szeptember 10. napján kelt, az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló Fertőrákos 1107/3 hrsz. ingatlan megvételéről szóló ajánlatát és azt az értébecslésben megállapított vételárban, 9.800.000 forintban, azaz kilencmilliónyolcszázezer forintban javasolja felajánlani megvételre a kérelmezőnek.

A vételárat a Vevő a szerződés aláírásától számított 30 napon belül egyösszegben köteles befizetni az önkormányzat számlaszámára.

Az adásvételi szerződés összes költségét – így különösen a földmérés, az adásvételi szerződés megkötésének és a földhivatali ügyintézés díját – a Vevő állja.

Felelős: Baltigh Márta polgármester.

Határidő: 2012. december 15.

Földes Tamás PB Elnök:

Térjünk át a 2. napirendi pontokra.

Ifj. Tar László kérelme

Egyszer már szerepelt napirenden Ifj. Tar László kérelme, akkor a KT úgy döntött, hogy nem szándékozik eladni a telekrészt. A kérelmező új információkat írt a kérelmében, koktélbárt szeretne a területen üzemeltetni. Ez új megvilágításba helyezi a kérelmet, valamint az ajánlatát is megemelte 4.000 Ft/négyzetméter árra, valamint a Fertőrákosi Óvoda részére felajánlana 100.000 forintot.

A vagyonkataszter alapján, mint a Kultúrházhoz tartozó terület, korlátozottan forgalomképes vagyon, tehát jelenlegi formájában nem lehet eladni. Javaslom, hogy méltányos bérleti díj fejében, hosszútávra ajánlja fel az önkormányzat a részére.

-

Baltigh Márta polgármester:

A zöldterület csökkeni fog.

-

Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester,

Szép és rendezett lesz a terület.

-

-

-

Baltigh Márta polgármester:

Készítsen látványtervet a kérelmező. Azt gondolom, hogy nem szabad úgy bérbeadni, hogy nem látjuk, mit tervez oda.

-

Kovács Pál PB tag:

Egy koktélbár éjszaka működik.

-

Baltigh Márta polgármester:

Az előző KT ülésen azért lett elutasítva akérelme, mert kevés a zöldterület.

-

Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester,

Azóta új információkat kaptunk, én támogatom.

-

Földes Tamás PB Elnök:

Ha nincs több kérdés, akkor szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Fertőrákos Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága

57/2012.(IX. 24.) PB. határozata

-

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta ifj. Tar László (9421 Fertőrákos, Fő utca 55.) az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló fertőrákosi 719 helyrajzi számú ingatlan 105 m² területének megvásárlásáról szóló 2012. szeptember 17. napján kelt kérelmét.

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az érintett terület hosszútávú bérbeadásáról tárgyaljon és a szerződés tervezetét határozati javaslatként terjessze elő a következő Képviselő-testületi ülésre.

-

Felelős: Baltigh Márta polgármester.

Határidő: 2012. október 30.

Földes Tamás PB Elnök:

Térjünk át a 3. napirendi pontokra

Galambos György kérelme.

-

Többször volt már szó tábla kihelyezésről.

Mennyibe kerülne oda ilyen tábla kihelyezése?

-

Dr. Nagy Attila jegyző:

Kértem árajánlatot, egy darab Fertőrákos-Boglárhegy tábla legyártása és kihelyezése 45.000 Ft + ÁFA, melyből 4 darab kellene.

-

Baltigh Márta polgármester:

Ki van helyezve 30 km/h tábla.

-

Galambos György kérelmező:

A határ felől sajnos nincs tábla. Simon István SMJV Alpolgármesterével már többször tárgyaltam, kihelyeztetett Sopornkőhida táblát, amit azonban a korábbi Fertőrákosi Polgármester levetetett.

A közvilágítással kapcsolatosan beszéltem az E-ON-nal, egy szándéknyilatkozatra van szükségük, hogy a később kiépítendő közvilágítás üzemeltetési költségeit az önkormányzat vállalja, utána tudna elindulni csak a tervezés.

A járdával kapcsolatosan pedig tudom, hogy nem kis összeg lenne és elfogadjuk azt is, hogy esetleg nem az idén valósulna meg.

Földes Tamás PB Elnök:

Javaslom, hogy az első pontot módosítsuk úgy, hogy 1 darab 30 km/h tábla kerüljön kihelyezésre, a járda ügyében pedig a Földhivaltól kérjünk pontos térképet és a műszaki ellenőr 150 cm szélességben zúzott kővel tervezze meg és árazza be az építést.

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

-

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Fertőrákos Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága

58/2012.(IX. 24.) PB. határozata

-

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Galambos György (9421 Fertőrákos, Kavicsbánya sor 13.) 2012. szeptember 10. napján kelt kérelmében foglaltakat és javasolja, hogy az önkormányzat a Fertőrákos Pozsonyi útra a határ felőli oldalra, az Intercraft bánya előtt 1 darab 30 km/h táblát helyezzen ki.

Felelős: Baltigh Márta polgármester.

Határidő: 2012. november 1.

-

Földes Tamás PB Elnök:

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

-

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Fertőrákos Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága

59/2012.(IX. 24.) PB. határozata

-

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Galambos György (9421 Fertőrákos, Kavicsbánya sor 13.) 2012. szeptember 10. napján kelt kérelmében foglaltakat és javasolja a Képviselő-testületnek a Fertőrákos Pozsonyi úton közvilágítás kiépítésére az E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. felé szándéknyilatkozat adását a későbbiekben kiépítendő közvilágítás üzemeltetési költségeinek vállalásáról.

Felelős: Baltigh Márta polgármester.

Határidő: 2012. november 1.

-

Földes Tamás PB Elnök:

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

-

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Fertőrákos Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága

60/2012.(IX. 24.) PB. határozata

-

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Galambos György (9421 Fertőrákos, Kavicsbánya sor 13.) 2012. szeptember 10. napján kelt kérelmében foglaltakat és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Fertőrákos Pozsonyi úton gyalogosút kiépítésével kapcsolatosan a Sopron Körzeti Földhivataltól beszerzett hivatalos helyszínrajz és a telekhatárok figyelembevételével a műszaki ellenőrrel 150 cm szélességben murvás gyalogosút elhelyezését terveztesse meg és a tervet, valamint annak költségeit tartalmazó kiírást a következő Képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

-

Felelős: Baltigh Márta polgármester.

Határidő: 2012. november 1.

-

-

Földes Tamás PB Elnök:

Térjünk át a 4. napirendi pontokra

Bursa Hungarica pályázathoz való csatlakozás.

-

Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester,

A BURSA Hungarica pályázatra való jelentkezésünket támogatom, azonban a saját felsőoktatási támogatási rendszerünket pontosítani javaslom. Az első diplomát támogatjuk, melybe a mesterképzés is beletartozik? Külföldön szerzett első diplomát is támogatjuk, stb.?

Földes Tamás PB Elnök:

Javaslom, hogy a hivatal és a Jogi és Ügyrendi Bizottság vizsgálja felül az eljárásrendet és terjessze a javaslatát a Képviselő-testület elé.

-

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

-

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Fertőrákos Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága

61/2012.(IX. 24.) PB. határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj rendszerhez történő csatlakozást.

Felelős: Baltigh Márta polgármester

Határidő: 2012. október 30.

Földes Tamás PB Elnök:

Térjünk át az 5. napirendi pontokra

Fertőrákosi Általános Iskola és AMI második napközis csoportjának indítása.

-

Az előterjesztést mindenki megkapta, az iskola igazgatója szerint ez az önkormányzat részére plusz költséggel nem jár, az a bérmaradványból finanszírozható.

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

-

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Fertőrákos Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága

62/2012.(IX. 24.) PB. határozata

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Horváthné Bóka Zsuzsanna a fertőrákosi Általános Iskola és AMI Igazgatója 2012. szeptember 7. napján kelt levelét az intézményben kialakítandó második napközis csoport kialakításáról és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi feltételekkel:

-

A második napközis csoport felállítása és az álláshely betöltése a 2012/2013. tanévre vonatkozik.

A második napközis csoport felállítása és az álláshely betöltése önkormányzati támogatás nélkül, az intézményben keletkezett bérmaradvány terhére történik.

A második napközis csoport felállításával a 2012/2013. tanévben fertőrákosi Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézményben nyolc osztály, két napközis csoport és egy tanulószobás csoport kerül felállításra.

Felelős: Horváthné Bóka Zsuzsanna intézményvezető.

Határidő: 2012. szeptember 30.

-

-

Földes Tamás PB Elnök:

Térjünk át a 6. napirendi pontokra

Szándéknyilatkozat a Fertőrákosi Általános Iskola és AMI működtetéséről.

-

Kérem a hivatalt, hogy egy részletesebb előterjesztést készítsen, számokkal alátámasztva az adóelvonásokról és az iskola fenntartási költségeiről és a lehetséges döntési variációkat leírni.

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Fertőrákos Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága

63/2012.(IX. 24.) PB. határozata

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 74. § (5) bekezdés és a 97. § (24) bekezdés a) pontjában, valamint a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 6. számú mellékletében foglalt foglalt szándéknyilatkozatot és a pontosabb döntéselőkészítés érdekében felkéri a jegyzőt, hogy a következő Képviselő-testületi ülésre a döntési alternatívákat az azokat alátámasztó számokkal terjessze elő a képviselő-testület részére.

Felelős: dr. Nagy Attila jegyző.

Határidő: 2012. szeptember 25.

-

Földes Tamás PB Elnök:

Térjünk át a 7. napirendi pontokra

A Fertőrákos 1029/2 hrsz. ingyenes tulajdonba adása a Magyar Állam részére.

-

Baltigh Márta polgármester:

A Fő utca egy része önkormányzati tulajdonban van.

-

Földes Tamás PB Elnök:

Javaslom az átadást, tekintettel arra, hogy akkor nem nekünk kell fenntartani az utat, zebrát festeni stb.

-

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

-

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Fertőrákos Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága

64/2012.(IX. 24.) PB. határozata

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a tulajdonában álló és forgalomképtelen vagyonként nyilvántartott Fertőrákos, 1029/2 hrsz. (természetben Fertőrákos Fő utca egy szakasza) hasznosításának kérdését és azt ingyenesen felajánlani javasolja a Magyar Állam részére úgy, hogy az ingyenes átadással kapcsolatos összes költséget a Magyar Állam képviseletében eljáró fél vállalja.

Felelős: Baltigh Márta polgármester

Határidő: 2012. december 31.

-

Földes Tamás PB Elnök:

Térjünk át a 8. napirendi pontokra

Fertőrákos Fő utca járda rekonstrukció.

-

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. munkatársaival kapcsolatos konzultáció után a járdaszakasz rekonstrukcióját összevonnánk a buszforduló tervezésével és arra engedélyezési és kiviteli terveket kell készíteni.

Az árajánlatokat a tervezésre a jegyző úr bekérte, ezeket mindenki megkapta. Javaslom a határidőket a járda megtervezésre október 12. napjában, a gyalogátkelőhely megtervezésére december 15. napjában megszabni. A költségeket az önkormányzati költségvetés általános tartalékának terhére kell elszámolni.

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

-

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Fertőrákos Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága

65/2012.(IX. 24.) PB. határozata

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Fertőrákos Fő utcára tervezett buszfordulónál a volt határőr laktanya és a Kápolna utca közötti járdafelújítás, valamint a volt határőr laktanya és a Fő utca 193. számú ingatlan közötti szegély és útpadka építés engedélyezési tervére az F-ROAD Kft. ügyvezetője által 2012. szeptember 24. napján beadott árajánlatot és azt a geodéziai felmérésre 30.000 Ft + ÁFA, az engedélyezési tervek elkészítésére 130.000 Ft + ÁFA, összesen 160.000 Ft + ÁFA, azaz egyszázhatvanezer forint + általános forgalmi adó összegben – az önkormányzat 2012. évi költségvetésének általános tartalékának terhére –javasolja elfogadni a Képviselő-testület részére.

A terv elkészítésének határideje: 2012. október 12.

-

Felelős: Baltigh Márta polgármester

Határidő: 2012. október 30.

-

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

-

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Fertőrákos Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága

66/2012.(IX. 24.) PB. határozata

-

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Fertőrákos Fő utca buszfordulónál tervezett gyalogosátkelő mesterséges megvilágítás megtervezésére a GT-VILL Kft. ügyvezetője által 2012. szeptember 18. napján beadott árajánlatot és azt 120.000 Ft + ÁFA, azaz egyszázhúszezer forint + általános forgalmi adó összegben – az önkormányzat 2012. évi költségvetésének általános tartalékának terhére – javasolja elfogadni a Képviselő-testület részére.

A terv elkészítésének határideje: 2012. december 15.

-

Felelős: Baltigh Márta polgármester

Határidő: 2012. december 31.

-

Földes Tamás PB Elnök:

Térjünk át a 9. napirendi pontokra

A Fertőrákos 074/157 hrsz. útcsatlakozás rekonstrukciója.

-

Baltigh Márta polgármester:

Kok Miklóssal a Magyar Közút Nonprofit Zrt. munkatársával történt helyszíni bejárás on elhangzottak alapján készült az előterjesztés. 50 méter hosszan sárrázót kell kialakítani az önkormányzati útra, hogy a hordalék ne kerüljön a közútra.

Sajnos az árajánlatot az ottani bánya tulajdonosától – többszöri ígéret ellenére – sem kaptuk még meg.

-

Földes Tamás PB Elnök:

Akkor erről most nem tudunk dönteni, ha a holnapi KT ülésre sem érkezik meg az ajánlat, akkor a döntést el kell halasztani.

-

Földes Tamás PB Elnök:

Térjünk át a 10. napirendi pontokra

A 70. életévüket betöltött idősek köszöntése.

-

2 alternatívát javaslok, 3.000 Ft/fő, vagy 4.000 Ft/fő összegben, mert a 2.000 Ft/fő összeg már kevés.

Forrása a korábban zárolt Alpolgármesteri és Képviselő Alap lenne.

-

Baltigh Márta polgármester:

Az ünnepség a volt könyvtárban lehetne, műsort az óvodások biztosítanák és a tavalyi évhez hasonlóan teát és forralt bort, valamint idén szendvicseket szolgáltatnánk fel.

Lebonyolításra október közepére gondoltunk.

-

Földes Tamás PB Elnök:

Hány főről lenne szó?

-

Baltigh Márta polgármester:

Kb. 240 fő.

-

Földes Tamás PB Elnök:

Javaslom 2 alternatívát kialakítani a 240 főre, valamint 50.000 forintot a vendéglátásra elkülöníteni.

-

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk.

-

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Fertőrákos Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága

67/2012.(IX. 24.) PB. határozata

Fertőrákos Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a 70. életévüket betöltött fertőrákosi idősök köszöntését és felkéri a polgármestert, hogy a 2012. szeptember 25-i Képviselő-testületi ülésre 240 fő vonatkozásában 3.000 Ft/fő és 4.000 Ft/fő alternatív javaslatot terjesszen a Képviselő-testület elé, valamint javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az ünnepség lebonyolítására 50.000 Ft összeget különítsen el, melyek pénzügyi fedezete a Alpolgármesteri és Képviselő Alap.

Felelős: Baltigh Márta polgármester

Határidő: 2012. október 30.

Földes Tamás PB Elnök:

Amennyiben nincs több kérdés az ülést bezárom.

Kmf.

Földes Tamás sk. PB Elnöke

Puskás Csaba sk. PB tagja

Kovács Pál sk. PB tagja