

# FERTŐRÁKOS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

23/2019. SZÁMÚ

JEGYZŐKÖNYVE

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2019. november 26. napján 18.30 órakor megtartott, Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendes nyilvános ülésén.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének részéről jelen vannak:

Palkovits János polgármester,  
Fojtyik József Zsolt képviselő,  
Majorosné Nagymarosi Rita képviselő,  
Moeller Marietta képviselő,  
Schuster Roland képviselő,  
Szabó Ildikó képviselő.

Horváth Erzsébet gazdálkodási ügyintéző,  
Dr. Nagy Attila jegyző a jegyzőkönyv szerint.

Palkovits János polgármester:

Köszöntöm a megjelent képviselőket, megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitom. A kiküldött napirendi pontokat tárgyalnánk. Van valakinek módosító indítványa?

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

Német Önkormányzat kérte hogy az Egyebek napirendi pontba tartozó tájékoztatást vegyük előre.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm, ezzel a módosítással kérem szavazzunk a napirendi pontokról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete 115/2019. (XI. 26.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. november 26-i nyílt rendes ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:**

- 1. Egyebek**
  - Tájékoztató a Deutsch-Ungarischer Dialog EU e. V. - val zajló együttműködésről.
- 2. Tájékoztató a Képviselő-testület részére az önkormányzat és szervei 2019. évi költségvetésének, valamint a folyamatban lévő beruházások jelenlegi állásáról.**  
Előterjesztő: dr. Nagy Attila jegyző
- 3. A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet tervezet megalkotása.**  
Előterjesztő: dr. Nagy Attila jegyző
- 4. A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet tervezet elfogadása.**  
Előterjesztő: dr. Nagy Attila jegyző
- 5. A helyi adókról szóló 16/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosítása.**  
Előterjesztő: dr. Nagy Attila jegyző

6. A településkép védelméről szóló 17/2017. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése és véleményezési eljárás megindítása.  
Előterjesztő: dr. Nagy Attila jegyző
7. Stratégiai Ellenőrzési Terv és a 2020. évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadása.  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
8. Fertőrákos Községi Önkormányzat szabad pénzeszközeinek lekötéséről szóló döntés.  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
9. Sopron és Térsége Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába való tag delegálásáról szóló döntés.  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
10. Fertőrákos Déli lakótelep szennyvízcsatorna rekonstrukcióra a Soproni Vízmű Zrt.-vel kötött vállalkozási szerződés 2. számú módosításáról szóló döntés.  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
11. Fertőrákos Kápolna utca csapadékvíz elvezető rendszer felújítása és szilárd burkolat helyreállítására beérkezett árajánlatokról szóló döntés.  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
12. Fertőrákos 1732 helyrajzi számú ingatlan víziközmű ellátása céljából épült vezetékes ivóvíz és szennyvízvezeték önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés.  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester
13. Sopron és Környéke Szociális - Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról szóló döntés. **HALASZTHATATLAN ELŐTERJESZTÉS!**  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester

**Felelős:** Palkovits János polgármester  
**Határidő:** azonnal

Palkovits János polgármester:

Mielőtt rátérnénk az első napirendi pont tárgyalására, a beszámolómat mondanám el.

Lejárt határidejű határozatok:

Az alakuló ülés 2019. október 24. időpontjára tekintettel egy lejárt határidejű határozat volt, a 11/2019. KT határozat az SzMSz felülvizsgálatáról, melyet a mai ülésre terjesztettünk elő.

Fontosabb események:

Október 31. és november 5. között bankszünnap volt a Takarékbank Zrt.-nél, ahol az önkormányzat és az intézmények bankszámláit vezettük, az átállás nagyobb gondok nélkül lezárult.

November 7. Képviselőkkel tartott egyeztetés az SzMSz-ről, valamint az adórendelet módosításáról.

November 8. Márton napi felvonulás.

November 12. Déli lakótelep szennyvíz beruházás kapcsán kooperációs ülés.

November 20. Kápolna utca csapadékvíz elvezető rendszer felújítására ajánlatok beérkezési határideje, melyet a mai ülésre előterjesztettünk.

November 26. Sopron és Térsége Önkormányzati Társulási ülés

Palkovits János polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk a beszámoló elfogadásáról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta. Térjünk át az első napirendi pont tárgyalására. Egyebek.

Deutsch-Ungarischer Dialog EU e. V egy német-magyar vállalkozás drezdai székhellyel. Többször jártak már Fertőrákoson a tornacsarnok, volt iskolaépületből kialakítandó zárandokhely és a kastély miatt is. Ez egy pénzszerző vállalkozás, magánszemélyek, cégek, valamint EU-s pénzeket teremtenek elő és valósítják meg a beruházásokat. A templom mögötti iskolaépület szerződés aláírása van folyamatban, de a győri püspökség nem egyszerű eset.

Egyszerű, puritán, az igényeknek megfelelő zárandokhely lesz az épületből. Napelemes fűtés lesz, ami az épület Patak sor felőli tetőszerkezetén lesz, mert ezt kérte tőlük a műemlék.

Schuster Roland képviselő:

Tudunk valamiben segíteni? Mi a határidő?

Palkovits János polgármester:

Egyelőre nem, de ha tudok, akkor szólok. Az eredeti határidő idén augusztus 19-e volt. Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk a tájékoztató elfogadásáról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete 116/2019. (XI. 26.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Deutsch-Ungarischer Dialog EU e. V. - val zajló együttműködésről szóló polgármesteri tájékoztatót és azt elfogadta.**

**Felelős: Palkovits János polgármester**

**Határidő: azonnal**

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a második napirendi pontra. Átadom a szót a gazdálkodási ügyintéző kollégának.

Horváth Erzsébet gazdálkodási ügyintéző:

Köszönöm. Kiosztásra kerültek a pénzforgalmi infók, az önkormányzat 3/4-ed éves mérlege és a tartalék állásáról vezetett táblázat. A 05 kezdődő számok a kiadások, 09 a bevételek vannak felsorolva rovatszámokként, így tartalmazza a költségvetés is. Ami a költségvetésben meg van tervezve, az az eredeti előirányzat. Mellette a módosított előirányzat. Ezekről évente kétszer kap a testület tájékoztatást. Halmozott teljesítés, %-ra érdemes odafigyelni és hogy mennyi a maradvány. Bevételekkel szoktuk kezdeni, hogy lássuk miből gazdálkodunk. Kincstár havonta küldi a támogatást. Időarányosan küldik 093 az adóbevételek, melyek az idén többletbevételek lesznek. 094 bérleti díjak, szolgáltatások, itt is többletünk lesz. Ebben van az ingatlanok értékesítése is. Vízcsatlakozások nem tervezhetők, ezek az államháztartáson kívülről jövő támogatásokként szerepelnek. Kiadási oldalon a bérek úgy vannak kifizetve, ahogy megtervezve lett, a SZOCHO adó év közben csökkent 19,5 %-ról 17,5 %-ra. Dologi kiadásokat nagyrésztben teljesíteni fogjuk. Tartalékunk is van, erről külön táblázatot vezetünk, ehhez akkor nyúlunk, ha a testület külön döntést hoz róla. Beruházásoknál lesznek áthúzódó tételeink a jövő évre, a 059 az önkormányzat két intézményének (óvoda és hivatal) átadott támogatás, itt is lesz megtakarítás a tervezetthez képest. Ha van kérdés, szívesen válaszolok. Tartalékról még annyi, hogy minden ülésre kiosztásra kerül a jelenlegi állás.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Költségvetés tervezésénél most szoktam bekérni a jövő évre az árajánlatokat. Ha bekerül a költségvetésbe, utána három árajánlatot kell kérni. Beruházásokról is kiosztásra került egy táblázat, színes sorokkal. Első sorban a karbantartási költségek szerepelnek:

Polgármesteri Hivatal melletti lépcső

Kátyúzás

Fő u. 190. festés

Fő u. 190. Nyugdíjasklub tetőszerkezet

Ezek mind megvalósultak. Második sorban a beruházások szerepelnek:

Mini bölcsőde épület vásárlás (Takarékszövetkezet), ez már nem minibölcsőde, hanem 12 férőhelyes bölcsőde kialakítása. Itt 19.8 millió forint szerepel ingatlanvásárlásként, ezt lealkudtuk 17.9 millió forintra, mert az épület közvetlen szomszédainak közművei, gáz és villany légkabel az ingatlanon megy keresztül, amit nekünk kell kiváltani. Szolgalmi jog nincs bejegyezve rá, de az udvar közepén áll pl. egy villanyoszlop, ahonnan az oldalsó szomszédnak megy az árama és azt nem szeretnénk, ha légkabel lenne az új bölcsőde udvarban.

Déli lakótelep szennyvízberuházás I.ütem ez van folyamatban, lesz is szó róla a napirendek között.

Déli lakótelep szennyvízberuházás II. ütem, ez be van tervezve 22 millió forinttal, itt ÁFA visszaigénylők vagyunk, de a Soproni Vízmű Zrt. Szakértői Bizottságának ismételt beadásra került, hogy ezt a beruházást ők valósítsák meg.

Polgármesteri Hivatal melletti park az idén nem valósult meg, a lépcső beruházás során gondoltunk a park felújítására.

Iskola kerítés építés sem valósult meg, mert a műemlék ragaszkodik a vakolt felülethez, kerítéselemet nem engedne, és így kb. 6 millió forint lett volna a beruházás.

Urnafal építés. Itt volt egy pályázat a Magyar Falu Programban, de sajnos nem tudtunk pályázni, mert a temető nem a mi tulajdonunkban van, csak a kezelésünkben. Az egyház részére is kiírták a pályázatot, amiről tájékoztattuk őket, de nem adták be a pályázatot. Urnafal tovább építése viszont szükséges lesz, mert lassan elfogynak.

Polgármesteri Hivatal klíma. Ez megvalósult a tavasszal.

Következő sor a felújítási munkák voltak:

Iskola konyha felújítás (önrész), ez megvalósult, a pályázat 1. részszámlája van egyelőre benyújtva.

Boglárhegy, Fagyöngy u. murvázás is megvalósult. Az előző testület úgy gondolta, hogy minden évben elkészített egy boglárhegyi utcát, mert a vízberuházás nem fog megvalósulni. Jövőre a Kereszt utcát szeretnénk megcsináltatni, mivel annak nagy a forgalma és az esése is a Fő utca felé, így kérünk árajánlatot murvás és aszfaltos felújításra is.

Utolsó sor a tervezési költségek:

Béke utca járda tervezés. A tervezés elkészült, beadtuk a pályázatot a Magyar falu pályázatra, de nem nyertünk forráshiány miatt.

Vízjogi engedély meghosszabbítása (Déli lakótelep szennyvíz). A tervezőt megbíztuk 2018. júniusában, hogy a 2018. 12. 31. napjával lejáráó vízjogi létesítési engedélyt hosszabbítsa meg. Többszöri nyaggatás és figyelmeztetés ellenére sem adta be időben a hosszabbítási kérelmet, csak 2019. januárjában, így új vízjogi létesítési engedélyt kellett kérni. Ez megtörtént, de jeleztem részére, hogy az ő hibájából csúszott a mi beruházásunk, ezzel nem értett egyet, azt mondta, el lehetett volna kezdeni a beruházást lejárt engedély birtokában is. Ezt természetesen nem vállaltuk be, da műszaki ellenőr és a kivitelező sem. 400.000 Ft + ÁFA költség felét ajánlottuk fel a tervezőnek, de ezt nem fogadta el, így ez a sor nem lett még kifizetve. Aláírt szerződésünk sincs vele.

Új óvodai csoportszoba kialakítása, a tervezés folyamatban van, hamarosan elkészül. A régi épületben szeretnénk egy új csoportot kialakítani, de a meglévő keretek miatt nem lehetséges, hozzá kell toldani az épülethez, így már engedélyezési eljárás szükséges. Az óvoda 100 %-os kihasználtsággal megy, kellene a bővítés.

Bölcsőde engedélyes terv (Takarékszövetkezet épülete). Ez elkészült, decemberben kerül a képviselők elé a beérkezett árajánlatok a kiviteli tervekre.

Iskola tetőfelújítás, tervezés itt még nem indult el.

Köszönöm a figyelmet.

Palkovits János polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk a tájékoztató elfogadásáról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
117/2019. (XI. 26.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat és szervei 2019. évi költségvetésének,- valamint a folyamatban lévő beruházások jelenlegi állásáról szóló tájékoztatót és azt elfogadta.**

**Felelős: dr. Nagy Attila jegyző**  
**Határidő: azonnal**

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Átadom a szót az előterjesztőnek.

Dr. Nagy Attila jegyző:

A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet tervezet megalkotása. Az alakuló ülésen és az SzMSz ügyében tartott megbeszélésen merült fel, hogy legyen megállapítva képviselői tiszteletdíj. A kormányhivatallal egyeztettem, mivel ez, illetve az SzMSz megalkotását nem ugyanazon jogszabály írja elő, így ezeket külön rendeletben kell megalkotni. Ebben a rendeletben a mértéke lenne meghatározva, az SzMSz-ben a részletszabályok.

Palkovits János polgármester:

Én annyit szeretnék hozzátenni, hogy az elmúlt 29 évben senki nem vett fel tiszteletdíjat a képviselők közül. Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Rendelet megalkotása, így minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezete 3 igen szavazat, 1 tartózkodás és 2 nem szavazat ellenében nem fogadta el. Térjünk át a következő napirendi pontra. SzMSz felülvizsgálat. Átbeszéltük a képviselőkkel már korábban, hogy ne a testületi ülésen húzzuk vele az időt. Átadom a szót az előterjesztőnek.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Köszönöm. Mivel a képviselői tiszteletdíj megállapításáról szóló rendeletet a testület nem szavazta meg, a 33. §-ban megfogalmazott részletszabályokat ki lehetne venni. A 4. számú mellékletben pedig pontosításra kerültek a polgármester részére átruházott hatáskörök, melyet már önkormányzati rendeletek szabályoznak.

Schuster Roland képviselő:

maradjon benne a részletszabályozás a képviselői tiszteletdíjról.

Szabó Ildikó képviselő:

Szerintem is maradjon benne.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm, akkor szavazzunk arról, hogy az SzMSz 33. §-a bennmaradjon-e a rendelet-tervezetben? Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében a módosító javaslatot elfogadta, tehát a 33. § bennmarad a rendeletben. Kérem szavazzunk az egységes rendeletről. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta.

*A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
12/2019. (XI. 26.) önkormányzati rendelet jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.*

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Átadom a szót az előterjesztőnek.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Adórendelet módosítása. Kaptam egy felkérést a képviselőktől az adómértékek emelésére, iparüzési adó 1,5 %-ról 1,8 %-ra emelésére, Idegenforgalmi adó 350 Ft-ról 450 Ft-ra emelésére és a kommunális adó 12.000 Ft-ról 13.000 Ft-ra emelésére. Adós kollégánommal kiszámoltuk az emelések mértékéhez tartozó bevételeket, IPA esetén a 2 %-os adómaximumot is. 230 adózó van IPA-ban Fertőrákoson, abból kb. 170 adózó évi 10-20.000 forint adót fizet be, ennek a vállalkozói rétegnek nagyérvágás lenne az emelés, de a TOP 10-ben lévők pedig elgondolkodnának, hogy elviszik az Ivánban lévő telephelyükre a tevékenységüket, mert ott nincs IPA. Ezért úgy gondoltuk, hogy IPA emelés nem javasolnánk. A kommunális adó emelésre pedig 13.000 Ft van betervezve.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

Így már értjük, mert az előterjesztésben nem a megbeszéltek voltak. Javaslom, hogy ne legyen IPA emelés megállapítva, de a kommunális adónál az emelés 10.000 Ft-ról 12.000 Ft-ra legyen beállítva.

Palkovits János polgármester:

Köszönöm, akkor szavazzunk az elhangzott módosító javaslatról. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében a módosító javaslatot elfogadta. Kérem szavazzunk az egységes rendeletről. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta.

*A helyi adókról szóló 16/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2019. (XI. 26.) önkormányzati rendelet jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.*

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Átadom a szót az előterjesztőnek.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Településképi rendelet módosítása szükséges, hogy az épületek rendeltetésváltásáról a polgármester és a települési főépítész tudjon dönteni. Először csak a határozatot kellene elfogadni a rendelet-tervezettel, ezt kiküldjük véleményezésre a szakhatóságoknak, ha hozzájárulnak a módosításhoz, akkor a januári KT ülésre tudjuk behozni a rendelet módosítást.

Palkovits János polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
118/2019. (XI. 26.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településképi védelméről szóló 17/2017. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező rendelet-tervezetet és az elfogadta azzal, hogy a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján a rendelet-tervezetet elküldi a jogszabályban megjelölt hatóságoknak véleményezésre.**

**A módosításhoz adott vélemények beérkezését követően a rendelet-tervezetet a Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete következő rendes ülésén elfogadja.**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az érintett hatóságoknak a rendelet-tervezete küldje meg és a hozzájáruló vélemények beérkezése utáni rendes testületi ülésre a rendelet-tervezetet terjessze elő.**

**Felelős: dr. Nagy Attila jegyző**

**Határidő: 2019. 11. 30., illetve a hatóságok hozzájáruló véleményének beérkezését követő 30 nap.**

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Belső ellenőrzési terv a jövő évre. Van kérdés?

Schuster Roland képviselő:

Az iskola ellenőrzése rajtunk keresztül megy?

Dr. Nagy Attila jegyző:

Igen. A belső ellenőrzés idén volt is kinn az óvodában és az iskolában is.

Palkovits János polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**119/2019. (XI. 26.) KT határozata**

Fertőrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Fertőrákos Község Önkormányzatának Stratégiai Ellenőrzési Tervét és a 2020. évi Belső Ellenőrzési Tervét megismerte és azt az előterjesztésben foglaltakhoz képest változatlan formában elfogadja, mely jelen határozat mellékletét képezi.

Fertőrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az elfogadott határozatot hitelesített formában az önkormányzat belső ellenőrének továbbítsa.

**Felelős: Palkovits János polgármester**  
**Határidő: 2019. december 31.**

*Fertőrákos Község Önkormányzatának Stratégiai Ellenőrzési Terve és a 2020. évi Belső Ellenőrzési Terve jelen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.*

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Szabad pénzeszközök lekötése. Rendszeresen vásárlunk értékpapírt, ebben a Takarékbank segít nekünk. Az előterjesztésben 40 millió forint szerepel, az értékpapírokat bármikor felbonthatjuk. A kamat 0,6 %, ami a legjobb sajnos. Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**120/2019. (XI. 26.) KT határozata**

Fertőrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat szabad pénzeszközeinek lekötéséről szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy a Takarékbank Zrt.-nél nyitott értékpapírszámlán 40.000.000 Ft, azaz negyvenmillió forint összegben a bankközi piacon állampapírt vásárol.

Fertőrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az állampapír megvásárlására.

**Felelős: Palkovits János polgármester**  
**Határidő: 2020. 07. 31**

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Hulladéktársulási tanácsba tag delegálása. A választások miatt szükséges, ugyanazt a tagot delegálnánk, mint az előző ciklusban, Horváth Attila Fertőhomok polgármesterét. Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**121/2019. (XI. 26.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2019. október 22. napján kelt levelét és a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási tanácsába Horváth Attilát, Fertőhomok polgármesterét delegálja.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az érintetteket a döntésről tájékoztassa.

**Felelős: Palkovits János polgármester**  
**Határidő: 2019. december 31.**

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Déli lakótelep beruházás szerződés módosítás. A munkálatok haladnak, azonban átcsúsznak a jövő évre ezért szükséges a határidő módosítás.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

Jól csinálják, a vízmű megbízható beruházói. Annyi kérésem hadd legyen, hogy az Ácsboldék melletti parkolóban lévő autók miatt nem mindig lehet elférni, beszélni kellene velük, hogy úgy álljanak be.

Földes Tamás:

A túrás elejét és végét kitáblázták, de este nem látszik semmi, kérhetnénk egy villogót mindkét végére?

Dr. Nagy Attila jegyző:

Holnap beszélek a kivitelezővel.

Palkovits János polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete 122/2019. (XI. 26.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákos ún. déli lakótelep szennyvízcsatorna rekonstrukció megvalósításáról és finanszírozásáról készült előterjesztést és úgy határozott, hogy a Soproni Vízmű Zrt-vel (9400 Sopron, Bartók B. utca 42.) 2018. 08. 07. napján kötött vállalkozási szerződést - jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező 2. számú módosítással - módosítja.**

A szerződés módosításokkal nem érintett részei változatlanok maradnak.

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vállalkozási szerződés 2. számú módosítását aláírja.**

**Felelős: Palkovits János polgármester**

**Határidő: 2020. 05. 31.**

*Soproni Vízmű Zrt-vel (9400 Sopron, Bartók B. utca 42.) 2018. 08. 07. napján kötött vállalkozási szerződés 2. számú módosítása jelen jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.*

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Kápolna utca csapadékvíz csatorna. Volt egy óriási zivatar és az aszfaltot megemelte. A kerékpárút beruházásnál a leendő 500 mm átmérőjű árkot bekötötték egy 300 mm átmérőjű csőbe. Kértünk be árajánlatokat, minél előbb meg kellene csináltatni. A megkérdezett vállalkozások vállalnák az ideai befejezést. Az aszfaltot felbontják és teljes szélességében az utca visszaaszfaltozásra kerülne.

Moeller Marietta képviselő:

Béke utcában van egy nagy kátyú, azt is be kellene velük tömetni, ha jönnek aszfaltozni.

Dr. Nagy Attila jegyző:

Jelezzük a nyertes vállalkozónak.

Schuster Roland képviselő:

Fontos idén megcsinálni? Ha a déli lakótelepi munkát végzőket bízánk meg, akkor pl. nem lenne felvonulási költség.

Palkovits János polgármester:

Az a vállalkozó idénre nem vállalta. A beruházás pedig jövőre drágább lenne. Most leszerződünk velük ezen az áron.

Schuster Roland képviselő:

Szerettem volna, ha a Pénzügyi Bizottság átrágtá volna.

Majorosné Nagymarosi Rita képviselő:

PB Elnökként sem tudnék mást mondani, mint azt, hogy minél hamarabb meg kell csináltatni.

Palkovits János polgármester:

Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 nem szavazat ellenében az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
123/2019. (XI. 26.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákos Kápolna utca (Fertőrákos 1084 helyrajzi szám) csapadékvíz elvezető rendszer felújítása és szilárd burkolat helyreállítására beérkezett ajánlatokról szóló 2019. november 12. napján kelt Ajánlattételi felhívást, valamint a beérkezett ajánlatokat és azok közül STRABAG Általános Építő Kft. (9022 Győr, Schwarzenberg utca 8/b.) 2019. 11. 20. napján kelt ajánlatát fogadja el 4.331.932 Ft + ÁFA, azaz négy millió-háromszázharmincegyezer-kilencszázharminckettő forint + általános forgalmi adó összegben, mely az önkormányzat és szervei 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 19.) önkormányzati rendelet általános tartaléka terhére kerül elszámolásra.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester, hogy a nyertes vállalkozóval a vállalkozási szerződést aláírja és a beruházás

**Felelős: Palkovits János polgármester  
Határidő: 2020. 05. 31.**

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Csatorna átvétel. Írásos előterjesztést mindenki megkapta. A Vízmű jelezte, ha átvesszük a gerincet tulajdonba, akkor ők azt átveszik üzemeltetésbe. Minősített többség és név szerinti szavazást igényel, mert önkormányzati vagyont érint.

Palkovits János	Igen
Fojtyik József Zsolt	Igen
Majorosné Nagymarosi Rita	Igen
Moeller Marietta	Igen
Schuster Roland	Igen
Szabó Ildikó	Igen

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
124/2019. (XI. 26.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kerényi Nándor (lakcíme: 9200, Mosonmagyaróvár, Gálosi Soma u. 26.) és Kerényi-Szerezla Dorottya (lakcíme: 9200, Mosonmagyaróvár, Gálosi Soma u. 26.) kérelmezőkkel, mint építetővel kötendő, a Fertőrákos 1732 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a Fertőrákos Malom utcában kiépült vezetékes ivóvíz és szennyvíz gerincevezeték térítésmentes átadásáról szóló megállapodás tervezetét és azt elfogadja.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a térítésmentes átvételt követően kezdeményezi a Soproni Vízmű Zrt. részére a vezeték üzemeltetésbe adását.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, valamint felkéri, hogy a vezetékes ivóvíz-, és szennyvízhálózat Soproni Vízmű Zrt. részére üzemeltetésbe történő átadását kezdeményezze és az ehhez szükséges iratokat aláírja.

**Felelős: Palkovits János polgármester.  
Határidő: 2019. november 30.**

Palkovits János polgármester:

Gyermekjóléti Társulás megállapodás módosítása. Írásos előterjesztést mindenki megkapta. Van kérdés? Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**125/2019. (XI. 26.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Sopron és Környéke Szociális - Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás” módosított társulási megállapodását és azt elfogadta.**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat szoros mellékletét képező módosított és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodás aláírására.**

**Felelős: Palkovits János polgármester**  
**Határidő: 2019. 12. 31.**

*Sopron és Környéke Szociális - Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás módosított és egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodása jelen jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.*

Palkovits János polgármester:

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a nyílt ülést bezárom és zárt üléssel folytatjuk a munkát.

Kmf.

Palkovits János  
polgármester

dr. Nagy Attila  
jegyző