

# KÉPVISELŐ-TESTÜLET FERTŐRÁKOS

1/2018.

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2018. január 16. napján 16.00 órakor megtartott rendkívüli Képviselő-testületi nyílt ülésen.

### Jelen vannak:

Palkovits János polgármester  
Csóka Zoltán Józsefné képviselő,  
Dr. Ecsédi Károly képviselő, alpolgármester,  
Hatos Csaba képviselő,  
Puskás Csaba László képviselő,  
Szentesi Ervin képviselő.

Dr. Nagy Attila jegyző a jegyzőkönyv szerint.

### Palkovits János polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, szavazzunk a kiküldött napirendi pontokról. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2018. (I. 16.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. január 16-i nyílt rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:**

- 1. Fertőrákosi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola energetikai korszerűsítése tárgyú közbeszerzési eljárás kiírása.  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 2. Fertőrákosi Sportöltöző új épületének engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére beérkezett árajánlatokról szóló döntés.  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 3. Fertőrákos Strand út (természetben Fertőrákos 1117 hrsz.) ingatlan ingyenes tulajdonba adása a Magyar Állam részére.  
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 4. Egyebek**

**Felelős: Palkovits János polgármester.**

**Határidő: azonnal**

### Palkovits János polgármester:

Térjünk rá a napirendi pontra. Általános iskola alsó tagozatos épületének felújítására közbeszerzés kiírása. Mindenki itt volt az ülést megelőző Pénzügyi Bizottságon. Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

### **Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2018. (I. 16.) KT határozata**

**Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákosi Általános és Művészeti Iskola energetikai korszerűsítése kiírandó közbeszerzésről szóló előterjesztést és erre tekintettel felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a beruházás közbeszerzését írja ki.**

**A kiírandó közbeszerzés feltételei a következők:**

**A közbeszerzés tárgya:** „Fertőrákosi Általános és Művészeti Iskola energetikai korszerűsítése”.

**Közbeszerzési eljárás fajtája:** 2015. évi CXLI. törvény 115. § szerinti eljárást folytat le a nyílt eljárás szabályainak megfelelően.

**Közbeszerzés kiírásának határideje:** döntéstől számított 30 napon belül.

**A közbeszerzésre meghívandó vállalkozások:**

Aszfaltút Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (9028 Győr, József A. utca 91.),  
Czumpf és Dubek Kft. (9400 Sopron, Harangöntő utca 2.),  
Euroterm Épületgépészeti Kft. (9400 Sopron, Faller Jenő utca 14.),  
Fehérép Építőipari és Kereskedelmi Fővállalkozó Kft. (8000 Székesfehérvár, Sziget utca 13.),  
Horváth Color Kft. (9363 Győr, Petőfi utca 2.),  
Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zrt. (8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A.).

**Az ajánlatok bírálati szempontja:** legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatás.

**Értékelési szempontok:**

- |   |       |
|---|-------|
| 1. Vállalási ár                               | 70%.  |
| 2. Felelős műszaki vezetői többlettapasztalat | 15 %. |
| 3. 36 hónap jótálláson felül vállalt jótállás | 15 %. |

**Kivitelezés határideje:** 2018. szeptember 30.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a beruházást az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet terhére valósítja meg 82.725.729 Ft + ÁFA, azaz nyolcvankettőmillió-hétszázhuszonezer-hétszázhuszonkilenc forint + általános forgalmi adó összegben.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzés elbírálására és a döntés meghozatalára hívjon össze Képviselő-testületi ülést.

**Felelős: Palkovits János polgármester, dr. Nagy Attila jegyző**

**Határidő: 2018. január 31., illetve a közbeszerzés jogerős befejezéséig.**

**Palkovits János polgármester:**

Térjünk át a következő napirendi pontra. Hosszú ideje téma már az új sportöltöző építése, mert a jelenlegi nem felel meg a kor követelményeinek.

**Szentesi Ervin képviselő:**

Gáz van a területen?

**Palkovits János polgármester:**

Igen, a Fertő utca felől. Az új épületet a kapu mögött a Fertő utca felőli részen építenénk fel. Ott közel elérhető az összes közmű.

**Szentesi Ervin képviselő:**

A volt öltöző pedig a gondnokainknak lehetne egy bázis, ahol a gépeket is tárolhatnánk.

**Palkovits János polgármester:**

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta meg:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
3/2018. (I. 16.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákosi Sportegyesület kezdeményezése alapján az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló korlátozottan forgalomképes Fertőrákos külterület 03/3 helyrajzi számú ingatlanra új 120 négyzetméteres sportöltöző engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére és az engedélyezési eljárás lebonyolítására bekért tervezői árajánlatokat és azok közül az A Z Építészstúdió Kft. (9492 Fertőhomok, Vasút utca 42.) 2018. január 5. napján kelt árajánlatát fogadja el 1.000.000 Ft + ÁFA, azaz egymillió forint + általános forgalmi adó összegben.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Fertőrákosi Sportegyesületet a döntésről tájékoztassa, valamint a tervezési költség összegét az önkormányzat 2018. évi költségvetésében szerepeltesse.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes tervezővel a tervezői szerződést megkösse.

**Felelős: Palkovits János polgármester  
Határidő: 2018. április 30.**

Palkovits János polgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra. Útátadás a Magyar Állam részére. A Pénzügyi Bizottság szintén megtárgyalta, és támogatta. Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Az előterjesztés elfogadásához minősített többség és név szerinti szavazás szükséges.

Palkovits János	Igen
Csóka Zoltán Józsefné	Igen
Dr. Ecsédi Károly	Igen
Hatos Csaba	Igen
Puskás Csaba László	Igen
Szentesi Ervin	Igen

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
4/2018. (I. 16.) KT határozata**

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Közút Nonprofit Zrt. 2018. január 10. napján kelt levelében foglaltakat és úgy határozott, hogy a Fertőrákos Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló, Fertőrákos belterület 1117 helyrajzi számú ingatlant (természetben Fertőrákos Strand út) ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adja.

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan ingyenes állami tulajdonba adásáról szóló, jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező megállapodás tervezetét aláírja.

**Felelős: Palkovits János polgármester  
Határidő: 2018. január 31.**

*A megállapodás tervezet jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.*

Palkovits János polgármester:

Amennyiben nincs az egyebek napirendi pontban semmi, akkor az ülést bezárom.

Kmf.

Palkovits János  
polgármester

dr. Nagy Attila  
jegyző