

KÉPVISELŐ-TESTÜLET FERTŐRÁKOS

7/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2017. március 28. napján 16.00 órakor megtartott rendes Képviselő-testületi nyílt ülésen.

Jelen vannak:

Palkovits János polgármester,
Hatos Csaba képviselő,
Puskás Csaba László képviselő
Szentesi Ervin képviselő,
Wild Robert Ferenc képviselő,

Dr. Nagy Attila jegyző a jegyzőkönyv szerint.

Palkovits János polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes. Kérem szavazzunk a napirendi pontokról. Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete 26/2017. (III. 28.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. március 28-i nyílt rendes ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1. Önkormányzati támogatásban részesült egyesületek 2016. évről szóló beszámolója.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 2. A Fertőrákosi Általános és AMI felső tagozatos épületének (9421 Fertőrákos, Fő utca 236/A.) bővítésére adott tervezői költségek viseléséről szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 3. Mithrasz szentély 2017. évi üzemeltetése.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 4. Kőrös Norbert (9421 Fertőrákos, Patak sor 24.) ingatlanvásárlási kérelme.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 5. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásáról szóló döntés.
Előterjesztő: dr. Nagy Attila Jegyző**
- 6. A helyi népszavazás és népi kezdeményezés egyes feltételeiről és eljárási rendjéről szóló 9/1999. (VI. 1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló rendelet-tervezet elfogadása.
Előterjesztő: dr. Nagy Attila Jegyző**
- 7. Fertőrákosi díszkutak felújítására beérkezett árajánlatokról szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 8. Fertőrákos Határ út felújítására beérkezett árajánlatokról szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 9. Fertőrákos Béke utca alsó szakaszának padkarendezésére beérkezett árajánlatokról szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**

- 10. Fertőrákos Béke utcai, a Rákos patakba bekötő burkolt csapadékvíz árok felújítására beérkezett árajánlatokról szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 11. Fertőrákosi szobrok felújításra beérkezett árajánlatokról szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 12. Fertőrákosi Egészségházban található felnőtt orvosi rendelő és váróterem festésére beérkezett árajánlatokról szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 13. Fertőrákos ún. északi városfal felújítására beérkezett árajánlatokról szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 14. Fertőrákosi Fő utca 117. szám előtti parkoló murvázására beérkezett árajánlatokról szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 15. Fertőrákos Meggyesi út sárrázó kialakítására beérkezett árajánlatokról szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 16. Fertőrákos Alsószikla sor egy részének murvázására beérkezett árajánlatokról szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 17. Fertőrákos Újhegyi út kialakítására beérkezett árajánlatokról szóló döntés.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**
- 18. Origó Sánta Zrt-vel műszaki ellenőrzésre kötött vállalozási szerződés megszüntetése.
Előterjesztő: Palkovits János polgármester**

19. Egyebek

Felelős: Palkovits János polgármester

Határidő: azonnal

Palkovits János polgármester:

Mielőtt rátérünk a napirendi pontokra az iskola bővítés és sportszarnok építés kapcsán tervezői tájékoztatást szeretnénk adni a képviselőknek. Átadom a szót Kovács Henriettának.

Kovács Henrietta:

Köszönöm a szót. Dr. Szeles Endre kollégámat szeretném bemutatni, aki a prezentációt fogja tartani. Az első dián leírtam a főbb végzettségeit, valamint azt, hogy vezető építész tervezői minősítéssel rendelkezik.

Csóka Zoltán Józsefné képviselő megérkezik az üléssterembe.

Dr. Szeles Endre:

Fertőrákos településnek magyarországi és világhírű projektjei vannak, de ha az iskolát megnézzük, sajnos eléggé elmaradt mindenkitől, így az iskola bővítése reális igény. A tervezői feladat a tantermi bővítés volt, mely a meglévő épület mögé „L” alakban történne. Gondosan ügyeltünk arra, hogy az épület belül könnyen alakítható legyen. A Magyar Szabvány a tantermek méreteire pontos adatokat ír elő. Elég nagyok ezek a termek, ezekből lehet 2 tantermet is kialakítani. Megpróbáltuk gazdaságosan kialakítani, különös gondot fordítva arra, hogy a fenntartás és a karbantartás költségei alacsonyak legyenek. hagyományos falazott szerkezettel készülne az épület, 30-as téglából vastag hőszigeteléssel és valószínűleg 3 rétegű műanyag nyílászárókkal. A földszinten található szaktanterem 6 méter x 11 méter, azaz 66 négyzetméter nagyságú, ami megosztható. A természettudományos szaktanterem szintén ekkora. Biológia-fizika szertár 31 négyzetméter, kémia szertár külön van. Az aula 7 méter x 11 méter. A kazánhelyiség elbontásra kerül, az új épülethez egy oldalfolyosón lehet bejutni. A folyosóval együtt kb. 150 négyzetméteren lehet egybegyűjteni a tanulókat. A WC csoportok egymás felett találhatóak. Az emeleten tanári és pici helyiség (teakonyha, étkező és egy plusz helyiség), valamint tanári öltöző és WC. A folyosón tovább az igazgatói és helyettesi iroda, tárgyaló és a titkárság. A homlokzati kialakítás egyszerű, közpénzt nem költünk magamutogató kialakításra.

Puskás Csaba László képviselő:

A földszinten nem láttam WC-eket.

Dr. Szeles Endre:

A lépcsőház mellett vannak. Mozgássérültek részére karfa liftet terveztünk, amiatt 37 cm-rel szélesebb lesz a lépcsőház, de a lift drágább lett volna és tűz miatt biztonsági lift kellett volna, ami nagyon drága. Csatlakozás a meglévő épülethez a jelenlegi igazgatói iroda egy részén keresztül.

Szentesi Ervin képviselő:

Milyen fűtés lesz?

Dr. Szeles Endre:

A tornateremnél számolunk megújuló energiaforrásokkal. A tantermi szárnynál a gázkazánok elavultak, kondenzációs gázkazán lesz kiegészítő napelemekkel.

Szentesi Ervin képviselő:

Meglévő és az új épületben egy kazán lesz?

Dr. Szeles Endre:

Igen. A napelem támogatással jó megvalósítani, akkor jó, de anélkül beruházni nem jó.

Palkovits János polgármester:

Az épületgépészetnél több verziót átbeszélünk. Geotermikus energiát szeretünk volna, a tervező nem javasolja, hanem a légszivattyút.

Dr. Szeles Endre:

A tornaterem. A szabvány meghatározza a méreteket, ami 8 tantermes iskolánál 15 x 30 méter. Jó lenne egy kicsit nagyobbban csinálni, de a pályázat nem engedi. Az öltözőszárny két szintes lenne, mind szabvány szerint. Az utca felőli oldalon lenne a bejárat. A tartószerkezetek 5 méteres távolságra lennének és ragasztott fa szerkezetűek lennének. Szabvány szerint 2 öltöző kell, de itt a két osztály miatt és a fiúk-lányok miatt 4 kell.

Palkovits János polgármester:

Köszönjük az elmondottakat. Úgy gondolom hasznos befektetés lesz a falunak, gazdagodni fog vele a falu. A középső iskolával is számolunk, de annak a felújítása sokba kerülne.

Wild Robert Ferenc képviselő:

Érdemes volna elgondolkodni, hogy a földszinten több WC legyen, ha rendezvényt tartunk.

Dr. Szeles Endre:

Nem szórtam a négyzetmétert, de átgondoljuk.

Palkovits János polgármester:

Köszönjük a tájékoztatót, a testületi ülést bezárom, hogy a Pénzügyi bizottság meg tudja tárgyalni az ügyet és utána ismét Képviselő-testületi üléssel folytatjuk.

Kmf.

Palkovits János
polgármester

dr. Nagy Attila
jegyző