

KT JKV. 2014.06.24.

Képviselő-testület

Fertőrákos

14/2014.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Fertőrákoson a Fő u. 139. sz. alatti Polgármesteri Hivatalban 2014. június 24. napján 16.00 órakor megtartott rendes Képviselő-testületi nyílt ülésen.

Jelen vannak:

Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester,

Dr. Ecsédi Károly képviselő,

Kovács Pál képviselő,

Puskás Csaba képviselő,

Dr. Nagy Attila jegyző a jelenléti ív szerint.

Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a testület határozatképes. Polgármester Asszony táppénzen van, Wild és Földes képviselő Urak pedig jelezték, hogy nem tudnak részt venni az ülésen. Kérem szavazzunk a napirendi pontokról. A Jegyző Úr visszavonta a lakásrendeletéről készült tervezete, Zeberer Ervin pedig visszavonta a kérelmét.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete 80/2014. (VI. 24.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. június 24-i nyílt ülésén az alábbi napirendi pontokat veszi napirendre:

- 1. A Fertőrákos 1051/40 hrsz. terület kiméretése és további hasznosítása.
Előterjesztő: Szentesi Ervin alpolgármester**
- 2. Polgármesteri Hivatal volt Családsegítő Szolgálat irodájában lévő gázkazán cseréjéről való döntés.
Előterjesztő: Szentesi Ervin alpolgármester**
- 3. Fertőrákos Temető melletti útra (Fertőrákos belterület 284/1 hrsz.) való behajtással kapcsolatos megkeresés.
Előterjesztő: Szentesi Ervin alpolgármester**
- 4. Fertőrákos 06 helyrajzi számú, Fertő-Hanság Nemzeti Park kezelésében lévő terület hasznosításával kapcsolatos megkeresés.
Előterjesztő: Szentesi Ervin alpolgármester**
- 5. Polgármesteri Hivatal munkatársainak Közzolgálati Tisztviselői Nap alkalmából való jutalmazása.
Előterjesztő: Szentesi Ervin alpolgármester**
- 6. Igazgatási szünet elrendelése.
Előterjesztő: dr. Nagy Attila Jegyző**

7. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 14/2004. (XII. 1.) rendelet módosítása.

Előterjesztő: dr. Nagy Attila Jegyző

8. Egyebek

Felelős: Szentesi Ervin alpolgármester

Határidő: azonnal

-
Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Térjünk át az 1. napirendi pontra.

Amióta az új buszvég van, sokan szállnak le az iskolánál, így sokan a Szőlős utcán közlekednek. A telket kiméretnék, járdát szeretnék megvalósítani. A PB megtárgyalta, a PB elnöke azt kérte, hogy a Jegyző Úr tájékoztassa a képviselőket a PB döntéséről.

Dr. Nagy Attila Jegyző:

A PB megtárgyalta és egyhangúlag a határozatot elfogadásra javasolja azzal, hogy a 1050/66 hrsz-t is mérassuk ki ezen a pénzen, ami a Szőlős utca. Beszéltem a földmérővel és beleegyezett az összegbe.

Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete

81/2014. (VI. 24.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az 1/1 tulajdonában lévő Fertőrákos belterület 1051/40 és 1050/66 helyrajzi számú ingatlanokon a későbbiekben létesítendő gyalogjárda lehetőségét és úgy határozott, hogy annak későbbi megvalósítása végett a területet földmérő által kiméretteti.

A földmérés költsége 56.000 Ft + ÁFA, mely az önkormányzat 2014. évi költségvetésének általános tartalékának terhére kerül elszámolásra.

Kivitelezési határidő: 2014. július 10.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az alpolgármestert, hogy a földmérést intézze és az elkészült vázrajzot és a kimérés eredményét a következő rendes Képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

Felelős: Szentesi Ervin alpolgármester

Határidő: 2014. július 31.

-
Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

Egresits Kft. Adott korábban egy árajánlatot, mely a módosított összeg 750 e Ft + ÁFA összegről szólt. A testület azt mondta, fussunk még egy kört, kértünk még 2 árajánlatot, melyből 1 érkezett be 482 e Ft összegben.

Dr. Ecsédi Károly képviselő:

Ugyanazt hasonlítjuk össze?

-
Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Igen. A paraméterek megegyeznek, csak a kazán márkája más. Kivitelezési határidő 2014. 08. 15. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
82/2014. (VI. 24.) KT határozata**

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatal volt Családsegítő Szolgálat irodahelyiségében (9421 Fertőrákos, Fő utca 139.) lévő gázkazán cseréjéről szóló árajánlatokat és a Lőrincz-Gáz Épületgépészeti Bt. (9400 Sopron, Széchenyi tér 14.) 2014. 06. 23. napján kelt. 482.000 Ft, azaz négyszáznyolcvankettőezer forintos árajánlatát fogadja el, mely az önkormányzat 2014. évi költségvetésének K71 sorának terhére kerül elszámolásra.

Kivitelezési határidő: 2014. augusztus 15.

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az alpolgármestert, hogy a vállalkozóval a szerződést kösse meg és írja alá, az önkormányzat műszaki ellenőre által leigazolt teljesítés után a vállalkozói díjat szabályszerűen fizesse ki.

Felelős: Szentesi Ervin alpolgármester.

Határidő: 2014. szeptember 1.

- Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

A temető melletti úton 3,5 tonnás tiltó tábla van kinn, ennek ellenére megsaporodott, hogy több tonnás járművek mennek az úton, ami 2010-ben készült el. A cél az, hogy megvédjük az utat. A PB abban maradt, hogy keressük meg a rendőrséget, hogy jöjjenek ki ellenőrizni. Konkrét eset, hogy 2 hete pénteken nagy szénaszállító traktorok közlekedtek rajta. El kell rajta gondolkodnunk, hogy lekorlátozzuk e az utat és kitisztítatunk egy alternatív utat.

- Dr. Ecsédi Károly képviselő:

Amiről szavazunk az nagyon halvány. Tegyük oda fekvő rendőrt és akkor lesz állandó rendőri jelenlét. Nem hiszem, hogy a megkeresésnek nagy foganatja lenne. A KRESZ-t máshol is megszegik. De meg kell tenni, amit meg tudunk tenni. Amíg a TSZ-ek működtek, addig a mezőgazdasági utak karban voltak tartva. Ez az önkormányzat nem olyan gazdag, hogy mezőgazdasági utakra költsön.

- Rajki János Községfejlesztési Bizottság külső tagja:

Tegnap nem csak ez hangzott el. Konkrét eset van, tudjuk ki sértett szabályt. Én azt javaslom, írjuk le a konkrét esetet és ennek nézzen utána a rendőrség. Adataink vannak.

- Dr. Ecsédi Károly képviselő:

De ez nem figyelemfelhívás, ezt úgy nevezik hogy feljelentés.

- Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Akkor az elhangzottak alapján így módosítom az előterjesztésemet:

„Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákos Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő 284/1 helyrajzi számú úton nagy számú, 3,5 tonnát meghaladó ösztömögű járművek áthaladásának problémáját és felkéri az alpolgármestert, hogy a Soproni Rendőrkapitányság felé tegyen feljelentést a 2014. június 6. napján tett szabálysértés ügyében”.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
83/2014. (VI. 24.) KT határozata

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákos Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő 284/1 helyrajzi számú úton nagy számú, 3,5 tonnát meghaladó össztömegű járművek áthaladásának problémáját és felkéri az alpolgármestert, hogy a Soproni Rendőrkapitányság felé tegyen feljelentést a 2014. június 6. napján tett szabálysértés ügyében.

Felelős: Szentesi Ervin alpolgármester

Határidő: 2014. július 1.

-

Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

A nemzeti park Liedtke Alfonzzal egyéves szerződést kötött a Fertőrákos 06 hrsz. ingatlan bérletére, ahol a bérlő szürke marhákat kíván tartani.

-

Dr. Nagy Attila Jegyző:

Én beszéltem a bérlővel, aki azt a tájékoztatást adta, hogy 10 hektáros területe szeretne szürkemarhákat tartani, egyelőre 2 anyatehene, 1 borja és 1 bikája van. Amint villanypásztorral körbe tudja keríteni, odaviszi a marhákat. Tájékoztatása szerint fedett karámot nem akar, csak sima karámot, kb. 50 méterszer 80 métereset, a lakott területtől kb. 100 méterre.

Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Úgy gondolom, hogy nem ellenezzük a szürkemarhákat, de az uralkodó szélirány miatt a lakott területtől minél távolabb legyenek elhelyezve.

-

Galambos György:

Ez védett vízbázis területe, az állattartásról a környezetvédelmi hatóság engedélyre van szükség, valamint a trágyakezelés szabályai nagyon szigorúak.

-

Dr. Ecsédi Károly képviselő:

Azt gondolom, hogy ehhez nekünk semmi közünk. Van egy tulajdonosi jogokat gyakorló nemzeti park és ő eldöntötte, hogy bérbe adja területet. A következő EU ciklusban a mezőgazdasági beruházásokat fejleszteni fogják. Ha a trágyatárolással gond lesz, akkor a hatóságok fel tudnak ez ügyben lépni. Még semmi probléma nincs, de felbérlijük az alpolgármestert, hogy keresse meg a nemzeti parkot. A testület ne adja hozzájárulását, hogy valakinek keresztbe tegyünk.

Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Az Alfonzzal mindig a gond volt, ő egy öntörvényű ember.

-

Rajki János Községfejlesztési Bizottság külső tagja:

Nem igaz, hogy keresztbe teszünk. A nemzeti parknak több területe is van, itt arról van szó, hogy ne ezen a fás területen alakítsa ki a telepet. A terveinkben az szerepel, hogy a sporttelep mellett közösségi teret alakítunk ki. A testületnek az a feladata, ha ott tervei vannak, akkor a község érdekeit képviselje. Hívjuk fel a nemzeti park figyelmét, aki azt tesz, amit akar. Ha ezt a nemzeti park nem akceptálja, vannak más fórumok is.

-

Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 2 nem ellenében a határozati javaslatot nem fogadta el.

-
Dr. Horváth Ákos külső JÜB tag:

Az alpolgármester Úr ettől függetlenül megkeresheti a FHNP-ot.

-
Dr. Ecsédi Károly képviselő:

Az nem lenne túl elegáns, hogy a testületi határozattal szembe menne.

-
Rajki János Községfejlesztési Bizottság külső tagja:

Akkor majd én magánemberként írok levelet.

-
Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

A PB megtárgyalta az ügyet, átadom a szót a Jegyző Úrnak.

-
Dr. Nagy Attila Jegyző:

A PB megtárgyalta és az eredeti előterjesztés mellett egy másik javaslata is volt az ott elhangzottak alapján, mely szerint köztisztviselői napon a polgármester ne kapjon jutalmat, a köztisztviselők jutalmazására való keret bruttó 1.500.000 Ft legyen, amiből a jegyző jutalma bruttó 400.000 Ft. A keret maradék részét a jegyző ossza el. Nem tartalmazta a határozat, de elhangzott, hogy a testület az utolsó, vagy az az előtti testületi ülésen tárgyalja meg a polgármester jutalmát egy más keretből, ami nem lehet kevesebb, mint 400.000 Ft. Ezt a második verziót egyhangúlag támogatta a PB.

-
Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Részt vettem tegnap az ülésen. Én is úgy elfogadom a javaslatot azzal, hogy ne felejtsük el a polgármester jutalmát.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
84/2014. (VI. 24.) KT határozata**

-
Fertőrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Fertőrákosi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2014. évi Közzolgálati Tisztviselők Napja alkalmából való jutalmazását és erre a célra 1.500.000 Ft összeget, azaz egymillió-ötszázezer forintot különít el, melyből 400.000 Ft, azaz négyszázezer forint a Jegyző jutalma.

A jutalom az önkormányzat 2014. évi költségvetésének a Fertőrákosi Polgármesteri Hivatal bérkeretének terhére kerül elszámolásra (K1103 rovatszám).

Fertőrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az alpolgármestert és a jegyzőt, hogy a jutalom szabályszerű kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: Szentesi Ervin alpolgármester és dr. Nagy Attila Jegyző

Határidő: 2014. július 1.

-
Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

A JÜB megtárgyalta, átadom a szót.

-
Dr. Ecsédi Károly képviselő:

A JÜB megtárgyalta és egyhangúlag támogatta.

-
Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta.

A 5/2014. (VI. 24.) Ör. jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

-
Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Térjünk át a következő napirendi pontra.

A JÜB és a PB is megtárgyalta, átadom a szót.

-
Dr. Ecsédi Károly képviselő:

A JÜB megtárgyalta és egyhangúlag támogatta.

-
Dr. Nagy Attila Jegyző:

A PB megtárgyalta és egyhangúlag támogatta.

-
Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem szavazzunk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta.

A 6/2014. (VI. 24.) Ör. jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

-
Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester:

Térjünk át az egyebekre.

A járdaépítés szépen halad. A benyúlásokat a járda és az ingatlanok között a lakosok finanszírozzák, azt nem az önkormányzat építi.

-
Dr. Nagy Attila Jegyző:

A Polgármester Asszony kért, hogy tájékoztassam a képviselőket, hogy Steinheim-i Képviselő-testület is elfogadta a testvértelepülési határozatát, azt várjuk papír alapon is.

A másik kérdés a 816/2 helyrajzi számú telek ügye, melyre a HÉSZ telekalakítást ír elő, kb. 200-250 négyzetméter kellene a tulajdonosnak megvásárolni az önkormányzattól, azonban a vásárlással így lezárásra kerülne a Templom mellett felmenő gyalogút. A telek tulajdonossal egyeztettem, azt ígérte, hogy eljön az ülésre és elvi állásfoglalást kér a testülettől, hogy így megírja-e a kérelmét, mert akkor ki kell mérteni és értékbecsülni kell, ami költség. Mivel nincs itt a kérelmező, így arra kérem a testületet, gondolkodjon a kérdésen, mert előbb utóbb erről kérelem fog beérkezni.

-
Szentesi Ervin képviselő, alpolgármester

Köszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

Kmf.

Szentesi Ervin
Alpolgármester

dr. Nagy Attila
Jegyző