

## Fertőrákos Községi Önkormányzatának

### 13/2019. (XI. 26.) önkormányzati rendelete

#### a helyi adókról szóló 16/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Fertőrákos Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. §

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 16/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelete 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) A Htv. 19. §-ában meghatározott adómentességen felül kérelemre, a kérelem - önbevallásra felszólító levél kiküldése nélküli - benyújtását követő adóév első napjától mentes az adó alól:

a) Lakóépület vagy üdülőépület építésére alkalmas telek tulajdonosa, az üdülőépület végleges használatbavételi engedélyének megszerzéséig, vagy lakóház felépítését az illetékes építési hatóság a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvány kiállításának napjáig, de legfeljebb a végleges építési engedély vagy egyszerű bejelentés megtörténtét igazoló dokumentum kiállításának napját követő 4 évig.

b) Azon tulajdonos visszamaradó telke, amelyből tulajdonosa a szabályozási terv végrehajtása érdekében közút létesítése vagy a szabályozási terv szerinti kialakítása céljából az önkormányzatnak térítésmentesen földrészletet adott át, az átadást követő 2 adóéven át.

#### 2. §

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 16/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelete 4. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(4) Az adó mértéke 12.000 Ft/év.

#### 3. §

Fertőrákos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 16/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelete 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 450 Ft.

4. §

Ez a rendelet 2020. január 1-jén lép hatályba.

Palkovits János  
polgármester

dr. Nagy Attila  
jegyző

**Kihirdetési záradék:**

A rendelet kihirdetése a Fertőrákosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Fertőrákos, 2019. november 26.

.....  
dr. Nagy Attila jegyző